



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„EKOSISTEMA“

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS**  
(SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIŲ M. SAV,  
STATYBA)

**INFORMACIJA ATRANKAI**  
**DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

**Planuojamos ūkinės veiklos  
organizatorius (užsakovas):**

**UAB „NMF Porolon“**

**Informacijos atrankai dėl poveikio  
aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):**

**UAB „Ekosistema“**

**KLAIPĖDA, 2024**

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS  
(SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIŲ M.,  
STATYBA),  
INFORMACIJA ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO**

**Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius (užsakovas):**

UAB „NMF Porolon“,  
Tilžės g. 227, LT-76200 Šiauliai,  
telefonas: +370 41 596028,  
el. paštas: [r.petrauskas@neaustines.lt](mailto:r.petrauskas@neaustines.lt),  
Statybų darbų vadovas Ramutis Petrauskas

A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

**Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengėjas (vykdytojas):**

UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636),  
Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.,  
telefonas: (8 46) 43 04 63,  
el. paštas: [info@ekosistema.lt](mailto:info@ekosistema.lt).  
Direktorius Marius Šileika

A.V.

\_\_\_\_\_  
(parašas)

**Planuojamos ūkinės veiklos vieta:**

Žemės sklypas (kad. Nr. Nr. 2901/0008:522 Šiaulių m. k.v.) esantis adresu Tilžės g. 21, Šiaulių m. sav.

**Informacijos atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo rengimo metai: 2024 m.**

## TURINYS

<b>I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ .....</b>	<b>4</b>
1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) duomenys .....	4
2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo duomenys .....	4
<b>II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS .....</b>	<b>4</b>
3. PŪV pavadinimas.....	4
4. PŪV fizinės charakteristikos.....	5
5. PŪV pobūdis .....	12
6. Žaliavų, produktų, cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas, nurodant jų kiekius; radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų naudojimas; numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis.....	13
7. Gamtos išteklių – vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės. ....	13
8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą.....	13
9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas .....	14
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas .....	15
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija .....	16
12. Taršos kvapais susidarymas ir jos prevencija .....	23
13. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija .....	23
14. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija.....	34
15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija .....	34
16. PŪV rizika žmonių sveikatai.....	35
17. PŪV sąveika su kita planuojamos ūkinės veiklos artimoje aplinkoje vykdoma ir (ar) planuojama ūkine veikla. Veiklos sukeliama nepatogumai .....	35
18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas.....	36
<b>III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA .....</b>	<b>36</b>
19. PŪV vieta .....	36
19.1. adresas .....	36
19.2. teritorijos žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų .....	36
19.3. informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV .....	37
19.4. žemės sklypo planas .....	37
20. PŪV teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos.....	37
21. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius, geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS.....	42
22. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką, gamtinį karkasą, vietovės reljefą .....	45
23. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis .....	47
24. Informacija apie PŪV teritorijoje ir jos gretimybėse esančią biologinę įvairovę .....	48
24.1. biotopus, buveines, jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą .....	48
24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją.....	51

25. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas, karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas .....	51
26. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimųbių taršą praecityje, jei tokie duomenys turimi...	52
27. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas esamų ir teritorijų planavimo dokumentų sprendiniuose numatytų rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) .....	53
28. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes, jų atstumą nuo PŪV vietos.....	53

#### **IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS ..... 54**

29. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą; pobūdį; poveikio intensyvumą ir sudėtingumą; poveikio tikimybę; tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą; suminį poveikį su kita planuojamos ūkinės veiklos artimoje aplinkoje vykdoma ar planuojama ūkine veikla ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią .....	54
29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai.....	54
29.2. poveikis biologinei įvairovei .....	55
29.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms .....	55
29.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui .....	56
29.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai .....	56
29.6. poveikis orui ir klimatui .....	56
29.7. poveikis kraštovaizdžiui .....	56
29.8. poveikis materialinėms vertybėms .....	56
29.9. poveikis nekilnojamoms kultūros vertybėms .....	57
30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai.....	57
31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių.....	57
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis.....	57
33. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią .....	57

#### **DEKLARACIJA..... 59**

#### **PRIEDAI ..... 60**

- 1 Priedas.** Žemės sklypo VI „Registru centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai.
- 2 Priedas.** Žemės sklypo planai.
- 3 Priedas.** Planuojamų pastatų projektiniai sprendiniai.
- 4 Priedas.** Dokumentai, patvirtinantys meteorologinių duomenų įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos.
- 5 Priedas.** Duomenys apie teritorijos foninį aplinkos oro užterštumą.
- 6 Priedas.** Į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos žemėlapiai.
- 7 Priedas.** Techniniai duomenys apie įrenginių keliamą triukšmo galios lygį.
- 8 Priedas.** Teritorijoje planuojamų triukšmo šaltinių sklaidos rezultatų schemas.
- 9 Priedas.** PŪV teritorijos detaliojo plano sprendiniai.
- 10 Priedas.** Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos išrašas iš Saugomų rūšių informacinės sistemos.

## PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS (TOLIAU - PŪV) ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO) IR/AR INFORMACIJOS ATRANKAI DĖL POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO (TOLIAU - PAV) RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA

### I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ

#### 1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) duomenys:

<b>Įmonės pavadinimas</b>	UAB „NMF Porolon“
<b>adresas</b>	Registracijos adresas: Tilžės g. 227, LT-76200 Šiauliai
<b>Statybos darbų vadovas</b>	Ramutis Petrauskas
<b>kontaktinis telefonas</b>	telefonas: +370 687 50 228
<b>el. paštas</b>	el. paštas: <a href="mailto:r.petrauskas@neustines.lt">r.petrauskas@neustines.lt</a>

#### 2. Informacijos atrankai dėl PAV rengėjo duomenys:

<b>Įmonės pavadinimas</b>	UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636)
<b>adresas</b>	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
<b>kontaktinis asmuo</b>	aplinkos inžinierius Andrius Barsevičius
<b>telefonas</b>	tel.: (8 46) 43 04 63
<b>el. paštas</b>	<a href="mailto:info@ekosistema.lt">info@ekosistema.lt</a> ; <a href="mailto:andrius@ekosistema.lt">andrius@ekosistema.lt</a>

### II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

#### 3. PŪV pavadinimas (nurodant atrankos dėl PAV atlikimo teisinį pagrindą (PŪV PAV įstatymo 2 priedo punktą (-us))):

**Planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) pavadinimas** – Sandėliavimo paskirties pastato Tilžės g. 229, Šiaulių m. sav., statyba.

Planuojama teritorija yra Šiaulių miesto šiaurinėje dalyje, kurioje vystoma gamybos, pramonės, sandėliavimo bei aptarnavimo įmonių plėtra. Planuojamos teritorijos sklypas susietas tiesiogiai su kaimyniniais sklypais - Tilžės g. 225A, 227, 229, kur vykdoma ta pati sandėliavimo paskirties pastatų eksploatacija. Šiuo metu sklype Tilžės g. 229 esantis pastatas sublokuotas su sklype Tilžės g. 227 ir 225A esančiais pastatais. Kompoziciniai ryšiai su gretimomis teritorijomis vystomi natūraliu būdu, projektuojant konkrečius statinius. Planuojama teritorija su gretimomis teritorijomis susijusi pastatų architektūrinės išraiškos prasme - šioje bei gretimose teritorijose vyrauja didelio užstatymo ploto bei gabaritų pastatų statyba.

Pagal Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimą planuojama teritorija patenka į uPS-1 zoną, t.y. pramonės ir sandėliavimo zoną, kurioje dominuoja gamybinė ar kita panaši ūkinė veikla su šių veiklų aptarnavimui reikalinga susisiekimo, inžinerine, paslaugų ir kita infrastruktūra.

Vadovaujantis 2017-06-27 Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 pakeitimo įstatymo Nr. XIII-529 (TAR, 2017, Nr. 11562) II skyriumi ir 2 priedo 11.18 punktu (gamybos, pramonės ir sandėliavimo objektų, kuriuose planuojama vykdyti veiklą, neįtrauktą į Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedą ir šį priedą, statyba pramonės ar kitam verslui suformuotoje teritorijoje, kuri skirta bendrai naudoti objektams, sudarantiems eksploatacinį ar funkcinį vienetą, kai objektas ir jo priklausiniai užima 1 ha ar didesnę plotą), reikia atlikti atranką dėl poveikio aplinkai vertinimo būtinumo.

PŪV informacija atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) parengta vadovaujantis PŪV atrankos dėl PAV tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017-10-16 įsakymu Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397, aktuali redakcija), II skyriuje nustatytais reikalavimais.

**4. PŪV fizinės charakteristikos** (*žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, planuojama įrengti inžinerinė infrastruktūra (pvz., inžineriniai tinklai: vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos), susisiekimo komunikacijos, kai taikoma, griovimo darbų aprašymas, informacija apie planuojamus teritorijos rekultivacijos sprendinius*):

PAV atranka atliekama prieš pradėdant UAB „NMF Porolon“ planuojamos ūkinės veiklos sandėliavimo paskirties pastato Tilžės g. 229, Šiaulių m., statybą ir numatant jo eksploataciją.

Projektuojamo pastato statybos sklypas yra dalinai urbanizuotoje šiaurinėje Šiaulių miesto dalyje, Šiaurės vakarinėje sklypo pusėje yra suformuotas, šiuo metu dar nenaudojamas pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypas. Į šiaurę, kitoje perspektyvinės Stumbro gatvės pusėje, yra komercinės bei pramonės ir sandėliavimo paskirties sklypai, pietvakarinėje sklypo pusėje yra taip pat pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties sklypai.

Planuojamo objekto situacijos planas pateiktas 1 pav.



*1 pav. PŪV vietos situacijos schema*

Planuojama ūkinė veikla numatoma 1 esamo žemės sklypo teritorijoje, kurio plotas yra 1,8987 ha. Žemės sklypo kad. Nr. 2901/0008:522 Šiaulių m. k.v. paskirtis yra kita, naudojimo būdai – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, komercinės paskirties objektų teritorijos. PŪV žemės sklypo VI „Registrų centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai pateikti 1 priede. PŪV teritorijoje planuojama statyti vieną 2812,47 m<sup>2</sup> ploto sandėliavimo paskirties pastatą, dvi stogines, aikštelę, gaisrinį privažiavimą ir reikalingus inžinerinius tinklus. Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, šiuo metu dalinai užstatytas. Sklype stovi sandėliavimo paskirties pastatas.

**1 lentelė. Projektiniai PŪV sprendiniai (bendrieji statinių rodikliai)**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	18987	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	68,16	
3. Sklypo užstatymo tankis	%	70,76	
4. Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	m <sup>2</sup>	1398	
5. Automobilių parkavimo vietų skaičius	vnt.	66	
<b>II. PASTATAS</b>			
<b>1. Negyvenamieji pastatai:</b>			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		7.9. sandėliavimo paskirties pastatai – pastatai, pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kitipastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti;	
2. Pastato bendrasis plotas.	m <sup>2</sup>	2812,47	
3. Pastato pagrindinis plotas.	m <sup>2</sup>	2674,28	
4. Pastato pagalbinis plotas.	m <sup>2</sup>	138,19	
5. Pastato tūris.	m <sup>3</sup>	31239	
6. Aukštų skaičius.	vnt.	1	
7. Pastato aukštis.	m	12,6	
8. Energinio naudingumo klasė		A++	
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
10. Kiti papildomi pastato rodikliai			
<b>III. INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>5.2. Lietaus nuotekynės vamzdžiai</b>			
5.2.4. PP DN 250 (neypatingi statiniai)	m	14	
5.2.4. PP DN 315 (neypatingi statiniai)	m	40	
<b>5.3. Buitinė – gamybinė nuotekynė (F1-F3)</b>			
5.3.2. PP DN 160 (I gr. nesudėtingi statiniai)	m	55	
<b>6. Šilumos trasa neypatingi statiniai)</b>			
6.1. Vamzdžiai PE PN 10, Ø40x2,4mm	m	215	
6.2. Vamzdžiai PE PN 10, Ø110x6,6mm	m	15	
<b>7. Kiti inžineriniai tinklai</b>			
7.1. Geoterminiai gręžiniai (Ypatingi) 152 m gylio	Vnt.	9 vnt.	
<b>IV. KITI STATINIAI</b>			
Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
<b>1. Kiemo aikštelė (rekonstruojama) un. Nr. 4400-5619-6357 (Statinio kategorija - II grupės nesudėtingas statinys)</b>			plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.) – betono dangos automobilių aikštelė



1.1. Statinio plotas.	m <sup>2</sup>	1131,80	Betono trinkelėjų danga
<b>2. Gaisrinis privažiavimas (rekonstruojamas) un. Nr. 4400-5828-5304 (Statinių kategorija - II grupės nesudėtingi statiniai)</b>	plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.)		
2.1. Statinio plotas	m <sup>2</sup>	1012,59	Betono trinkelėjų danga
<b>3. Stoginė (kitos paskirties inžinerinio statinys) su rampa (ypatingasis statinys)</b>			
3.1. Statinio užstatymo plotas *	m <sup>2</sup>	385,80	
<b>4. Stoginė (kitos paskirties inžinerinio statinys) su rampa (ypatingasis statinys)</b>			
4.1. Statinio užstatymo plotas *	m <sup>2</sup>	484,00	

### ***Žemės sklypo principiniai sprendiniai ir u užstatymas***

Projektuojamų statinių elementai buvo parinkti, atsižvelgiant į esamą aplinką, technologinius procesus ir kitus aspektus.

Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas atitrauktas nuo esamo pastato sklype ir nuo pastato esančio Tilžės g. 227 sklype. Projektuojamas pastatas yra sublokuojamas su sandėliavimo paskirties pastatu esančiu Tilžės g. 225A sklype, kadangi numatomas glaudus technologinis ryšys tarp šių pastatų. Abiejų pastatų savininkai vykdo bendrą veiklą, todėl ir buvo pasirinktas toks projekto modelis. Projektuojamam sandėliavimo paskirties pastatui papildomos automobilių parkavimo vietos nenumatomos, kadangi esama parkavimo aikštelė, esanti PŪV žemės sklype palei Tilžės gatvę yra pakankama. Be to ji tenkins norminius reikalavimus ir pastačius naują pastatą sklype (pastačius naują pastatą pagal normas bus reikalinga 61 vietų aikštelė, o šiuo metu yra įrengta 66 vietų aikštelė. Be to šios aikštelės dislokacija sklype yra tinkama ir numatomo statyti pastato poreikiams. Darbuotojai dirbantys projektuojamame sandėlyje naudosis buitinėmis patalpomis, esančiomis esamame pastate. Naujos papildomos buitinės bei poilsio patalpos nenumatomos, kadangi jos yra pakankamos esamame pastate. Naujai projektuojamame pastate numatoma įrengti tik naujus tualetus vyrams ir moterims.

2024-04-15 buvo patvirtintas PŪV ir aplinkinių teritorijų detalusis planas – Supaprastinta tvarka parengto žemės sklypo Tilžės g. 225, Šiauliuose, detaliojo plano, Teritorijos šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose detaliojo plano bei Teritorijos tarp Tilžės g. ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių, Šiauliuose detaliojo plano keitimą (toliau – Detalusis planas). Kurio sprendiniai plačiau aprašyti informacijos 20 punkte.

Sklype numatoma įrengti poilsio zoną darbuotojams vakariniame sklypo kampe suprojektuotą apželdintą dalį. Pagal detalųjį planą yra numatyta 10% sklypo apželdinimas. Tačiau pasiekti šį rodiklį nėra galimybių, todėl projekte papildomai numatoma sutvarkyti bendrųjų miesto želdynų teritorijos zoną 500 m<sup>2</sup> plote, pasodinant ten želdinius pagal sutartį su Šiaulių miesto savivaldybe. Ši zona yra numatyta detaliojame plane, kaip būtinų želdynų sklype kompensacija. Ji yra nutolusi nuo sklypo ribos 122 m. Todėl gali būti naudojama trūkstamų želdynų sklype kompensacijai. Šiame projekte numatoma apželdinti skirtoje zonoje pasodinti 7 klevus ir 5 šermukšnius, tačiau sprendinys gali būti koreguojamas pagal sutartyje su savivaldybe numatytus reikalavimus.

Esamų horizontalių želdynų sklype plotas yra 1154m<sup>2</sup>. Tai sudaro apie 6% sklypo.

Esami vertikalūs želdynai ant esamo pastato - 733 m<sup>2</sup> (užsiskaito tik trečdalis - t.y. 244m<sup>2</sup>) Todėl trūksta 500 m<sup>2</sup> horizontalių želdynų, kad būtų tenkinamas Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašas, patvirtintas LR aplinkos ministro 2023 m. gegužės 11 d. įsakymo Nr. D1-146.

Sklypą numatoma aptverti segmentine ažuoline tvora 1,8 m aukščio.

Buitinės atliekos laikinai saugomos konteineriuose su uždaromais liukais. Konteineriams saugoti yra numatomos vietos po projektuojama stogine. Čia taip pat saugomos ir gamybinės atliekos.

Šiame sklype pagal detaliojo plano sprendinius (toliau DP) galimas užstatymo intensyvumas – 2,5; galimas aukštingumas – iki 24 m. Galimas užstatymo tankumas 0,8.

Numatomi sklypo rodikliai:

Užstatymo intensyvumas 0,68 – neviršys DP reikalavimų;

Užstatymo tankumas 0,71 – neviršys DP reikalavimų;

Užstatymo aukštingumas 12,6 m- neviršys DP reikalavimų;

Pastato būsima paskirtis – pramonės-gamybos – atitiks DP reikalavimus šiai teritorijai.

Sklypo planas su esamais ir projektuojamais objektais pateiktas 2 priede.

### ***Projektuojami pastatai***

Sandėliavimo paskirties pastate numatoma sandėliuoti ir pakuoti lengvosios pramonės gaminius. Pastato kategorija Cg. Pastatas projektuojamas vieno aukšto su rusiu. Pirmo aukšto plotas – 2715,5 m<sup>2</sup>, rūsio plotas -157,61 m<sup>2</sup>.

Numatomas darbuotojų skaičius 10.

Pastato architektūrinė išraiška - lakoniška. Pastatas priblokuojamas prie pastato Tilžės g. 225A, taip sudarant pakankamai erdvės krovinio transporto manevravimui ir krovos darbams. Aikštelė priešais projektuojamą pastatą tarnaus ir naujo ir esamo pastato krovos poreikiams.

Statinys vieno aukšto, su lėkštu stogu. Fasado medžiagiškumas atkartoja kaimyninį pastatą. Šie pastatai bus kompoziciškai vieningi.

Statinio laikinėsios konstrukcijos ir išorinės atitvaros numatomos, remiantis ilgamete tokio tipo paskirties pastatų projektavimo patirtimi, galiojančiais statybą reglamentuojančiais teisės aktais, medžiagų ir konstrukcijų patikimumu, ilgaamžiškumu, eksploataciniais reikalavimais bei kaštų – naudos analize. Išorės sienos – termopaneliai. Vidaus sienos –gipsokartono pertvaros, užpildytos akmens vata.

Grindys – šlifluoto betono. Stogas – ant metalinių santvarų montuojamas konstrukcinis profiliuotų metalo lakštų paklotas, ant kurio montuojamos apšiltinimo medžiagos ir uždengtas ritinine stogo danga.

Pagrindinė pastato konstrukcinė schema – g/b kolonų karkasas su metalinėmis santvaromis ir metaliniais ryšiais. Numatomi g/b gręžtiniai arba spraustiniai poliniai pamatai. Pastato statybai naudojamos surenkamo gelžbetonio kolonos. Cokolis iš surenkamų g/b cokolinių plokščių. Vidinė siena, kuriai keliami gaisro atsparumo reikalavimai – iš daugiasluoksnės plokštės, užpildytos mineraline vata.

Pastato pertvaros numatomos karkasinės iš metalinių sieninių profilių su akmens vatos intarpais, aptaisyti 2 sluoksniais gipsokartono plokščių.

Stogas sutapdintas iš laikinio plieninio profiliuoto pakloto su garo izoliacijos, šilumos izoliacijos ir hidroizoliacinės ritininės dangos sluoksniais.

Statinio rodikliai pateikti 2 lentelėje. Projektuojamo pastato eksplikacijos ir fasadų planai pateikti 3 priede.

**2 lentelė. Suvestinė projektuojamų sklypo užstatomų plotų kartu su kietomis dangomis lentelė**

Eil. Nr.	PAVADINIMAS		ESAMO SANDELIAVIMO PASTATO	PROJEKTUOJAMO SANDELIAVIMO PASTATO Nr.1.	BENDRAS
1	PASTATO UŽSTATYMO PLOTAS	m <sup>2</sup>	9828	2738	12566
2	REKONSTRUOJAMA KIEMO AIKŠTELĖ (BETONO TRINKELIŲ DANGA)	m <sup>2</sup>	-	-	1131,80
3	REKONSTRUOJAMA GAISRINIS PRIVAŽIAVIMAS (BETONO TRINKELIŲ DANGA)	m <sup>2</sup>	-	-	1012,59
4	ESAMOS KIETOSIOS DANGOS	m <sup>2</sup>	-	-	2903
5	<b>BENDRAS UŽSTATYMAS SU KIETOSIOMIS DANGOMIS</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17613,39</b>
6	SKLYPO PLOTAS	m <sup>2</sup>	18987	18987	18987
7	SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	51,76	14,42	70,763
8	SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	%	53,35	14,8	68,16

**PŪV žemės sklypuose esantys ir griaujami statiniai**

Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, šiuo metu dalinai užstatytas. Sklype stovi sandėliavimo paskirties pastatas.

Šiuo metu sklype yra :

1. Sandėliavimo paskirties pastatas (Un. Nr. 4400-1547-6481. Užstatymo plotas 9828 m<sup>2</sup>);
2. Aikštelė (kitas inžinerinis statinys – II grupės nesudėtingas) ( Un. Nr. 4400-5396-1630);
3. Aikštelė ( kitas inžinerinis statinys – II grupės nesudėtingas) ( Un. Nr. 4400-5619-6357);
4. Pravažiavimas gaisriniam automobiliui ( kitas inžinerinis statinys – II grupės nesudėtingas) (Un.Nr. 4400-5396-1629);
5. Tvara ( I grupės nesudėtingas statinys) ( Un. Nr. 4400-5663-0018);
6. Privažiavimas gaisriniam automobiliui ( kitas inžinerinis statinys – II grupės nesudėtingas) (Un.Nr. 4400-5828-5304.);

1.9. Inžineriniai tinklai sklype:

- 1.9.6. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5396-1650);
- 1.9.7. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5396-1661);
- 1.9.8. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5396-1672);
- 1.9.9. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5707-7442);
- 1.9.10. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5707-7460);
- 1.9.11. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5707-7482);
- 1.9.12. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5707-7493);
- 1.9.13. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5707-7506);
- 1.9.14. Buities nuotekų šalinimo tinklai ( neįregistruoti);
- 1.9.15. Vandentiekio tinklai (neįregistruoti). Yra žiedinio vandentiekio tinklai (dvi vandentiekio linijos DN300);
- 1.9.16. Elektros perdavimo linijos (kilnojantieji daiktai).

Griaunamų pastatų nėra. Būsimo projektuojamo pastato vietoje yra įrengti pamatai atviros aikštelės (stogo neturinčio inžinerinio statinio) sustiprinimui, kad būtų galima sandėliuoti didelius svorius turinčias medžiagas ir gaminius. Aikštelės pamatai buvo projektuoti taip, kad juos būtų galima pritaikyti ir ateityje numatyto pastato statybai (buvo parengta būsimo pastato konstrukcijų skaičiuojamoji schema, suskaičiuotos apkrovos į pamatus ir pagal tai įrengti poliai bei galvenos, kurie tarnauja ne tik aikštelei bet tarnaus ir būsimam pastatui). Toks projekto įgyvendinimas numatant, kad ateityje reikės statyti pastatą buvo pasirinktas dėl statybos tvarumo. Taip nebuvo iššvaistomos ne tik lėšos, bet ir taupomi energetiniai bei medžiaginiai gamtos resursai.

Šiuo metu aikštelė nėra pabaigta statyti. Nėra išlieta betoninė aikštelės dangos plokštė, todėl racionalu būtų nebebaigti jos statybos. Statytojui nusprendus aikštelės statyba numatoma stabdyti, o jos vietoje numatoma statyti šiame projekte suprojektuotą sandėliavimo paskirties pastatą.

### ***Inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas***

Teritorijoje esami inžineriniai tinklai bus išsaugomi. Tik dalis įvadinio vandentiekio DN 300 trasų, atsiduriančių po projektuojamu pastatu turės būti rekonstruojama įrengiant vandentiekio apskaitos mazgą projektuojamo pastato rūsyje.

### ***Medžių ir krūmų iškirtimas***

Teritorijoje nėra medžių ir krūmų, kuriuos reiktų naikinti.

### ***Dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas***

Derlingasis dirvožemio sluoksnis, kuris yra po projektuojamu pastatu bus nukastas, susandėliuotas ir panaudotas želdinimo darbams.

### ***Inžinerinės sistemos ir tinklai***

#### ***Šildymas***

Pastatai numatomi šildyti naudojant elektros energiją – geoterminis šildymas.

Šilumos gamybai suprojektuoti 9 geoterminiai gręžiniai po 150 m gylio. Gręžinių išsidėstymo planas pateiktas sklypo plane 2 priede. Šiluma ir vėsa pastatui bus tiekama geoterminės katilinės, kuri projektuojama rūsio patalpoje Nr. 0-3.

Katilinėje įrengiami du geoterminiai šilumos siurbliai po 35 kW, bendra galia 70 kW. Pagal poreikį veikia vienas šilumos siurblys arba du. Geoterminėje katilinėje yra numatomas pasyvus grindinis vėsinimas per plokštelinį šilumokaitį iš geoterminių gręžinių. Šiltuoju metų laiku veikiant pasyviai vėsinimui geoterminiuose gręžiniuose akumuliuojama šiluma, kuri šildymo sezono metu bus panaudojama patalpų šildymui ir vėdinimui.

Katilinės valdymas numatomas nuo lauko temperatūros daviklio bei temperatūrinių jutiklių sistemoje. Katilinė suprojektuota veikti tiek šildymo tiek vėsinimo režimu. Katilinė šiltuoju metų laiku persijungs vėsinti patalpas. Vėsinimas „pasyvus“ išnaudojant gręžiniuose susikaupusią vėšą.

#### ***Vėdinimas***

Patalpos numatomos vėdinti mechaniškai. Ventilacijai skirta energija taip pat bus gaunama iš šilumos siurblių (oras-oras).

Pastate projektuojama viena mechaninė vėdinimo/ oro šalinimo sistema su šilumogrąža AHU-1, trys mechaninės oro šalinimo sistemos OŠ-1, OŠ-2, OŠ-3 ir viena mechaninė tiekimo sistema OT-1. Vėdinimo įrenginiai tenkinantys A++ energinės klasės reikalavimus. Oro paskirstymui numatyti reguliuojamos oro padavimo/ištraukimo grotelės bei difuzoriai su oro kiekio reguliavimo sklendėmis. Visos vėdinimo sistemos pilnai automatizuotos.

#### ***Vandens tiekimas***

Vandens tiekimas numatomas iš teritorijoje esamų dviejų įvadų d315 iš miesto centralizuotų tinklų. Vanduo pastate bus naudojamas buities – ūkio reikmėms, gaisrų gesinimui. Tik kirtus pastato sienas, projektuojami vandens apskaitos mazgai. Inžinerinių tinklų planas pateiktas 2 priede.

#### ***Buities nuotekos***

Iš projektuojamo pastato buities nuotekas numatoma išleisti į centralizuotus buitines nuotekų tinklus, esančius žemės sklypo teritorijoje. Nutiesus projektuojamus d160 buitinių nuotekų tinklus sklypo

teritorijoje pasijungiami į esamus miesto buitinių nuotekų tinklus. Inžinerinių tinklų planas pateiktas 2 priede.

#### *Lietaus nuotekos*

Nuo projektuojamo pastato stogo ir stoginių lietaus nuotekų nuvedimui projektuojami tinklai, kuriais paviršinės nuotekos bus nuvedamos į sklypo teritorijoje esančius centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus. Nuo esamų ir projektuojamų kietųjų dangų nuotekos, teritorijoje esamais tinklais, taip pat nuvedamos į miesto tinklus. Inžinerinių tinklų planas pateiktas 2 priede.

#### *Elektros tiekimas, pastato elektrifikavimas*

Elektros tiekimas numatomas iš žemės sklype esamų ESO elektros tinklų.

#### *Susiekimas*

Į teritoriją papildomi įvažiavimai nenumatomi. Paliekamas esamas privažiuojamas iš Tilžės g. per sklypus Tilžės g. 227A ir 227. Naujos automobilių parkavimo vietos neprojektuojamos. Kadangi sklype yra pakankamas esamų parkavimo vietų skaičius lengviesiems automobiliams – 66 vnt.

Krovininio transporto manevravimui po teritoriją yra paliekami esami pakankamai platūs pravažiuojami ir esamos rekonstruotos aikštelės.

**5. PŪV pobūdis** (*produkcija (įskaitant produktus, kurie gali būti pavojingosios medžiagos ar mišiniai), technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą, nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)*):

#### **Trumpas technologinis aprašymas**

PŪV metu projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas. Pastato pagrindinėje sandėlio patalpoje numatoma sandėliuoti minkštus ir korpusinius baldus ir atskiras jų dalis. Jokia gamyba nenumatoma.

Gatavos produkcijos sandėlyje, tam skirtose vietose, atitinkama tvarka, bus sandėliuojami baldai ir jų dalys. Įmonei dirbant pilnu pajėgumu, iš sandėlio bus atvežama/išvežama 3 vnt. transporto priemonių kiekvieną dieną. Žaliavų iškrovimui į sandėliavimo zonas bus naudojami 4 elektriniai pakrovėjai su ličio, ličio/titano baterijomis, kurios užtikrina ilgą darbo laiką ir nėra sieros rūgšties emisijų į aplinką lyginant su rūgštinėmis baterijomis.

Eksploatacijos metu visi krovos darbai vyks uždaru būdu: rampose pakeliat vartus su sandariomis rankovėmis ir krovininiams automobiliams privažiuojant galu prie uždarytų rampų – taip elektriniams krautuvams tiesiogiai iš sandėlio įvažiuojant į krovinines transporto priemones. Be to, esant poreikiui, krovos darbai taip pat bus vykdomi numatomo sandėlio viduje, krovininėms transporto priemonėms tiesiogiai įvažiuojant į pastatą pro vartus, įrengtus šalia rampų.

Krovininių gabenimo kelias sunkiasvoriu transportu iki projektuojamo pastato numatomas per sklype Tilžės g. 227A esamą pravažiuojamą. Toliau krovininių gabenimo kelias numatomas per kaimyninį sklypą Tilžės g. 227 palei Tilžės gatvę.

Patalpų išplanavimas atitinka visus būtinus technologinius ir higienos reikalavimus. Projektuojamame pastate numatoma įrengti šias negyvenamosios paskirties patalpas ir skirstomas į kelias zonas (patalpas):

- Darbuotojų įėjimo zona;
- Sandėliavimo zona;
- Buitinė zona (antresolėje).

Sandėlio numatomas darbo laikas 8.00-17.00 val.

Pamainų skaičius - 2.

Personalo kiekis per pamainą 10 vnt.

Šiuo metu į PŪV teritorijoje esamą sandėliavimo paskirties pastatą per dieną atvyksta iki 7 vnt. sunkiasvorių transporto priemonių ir 11 vnt. lengvųjų transporto priemonių. Į PŪV metu planuojamą sandėliavimo paskirties pastatą per dieną iki 3 vnt. sunkiojo ir iki 4 vnt. lengvojo transporto priemonių.

Automobilių judėjimas teritorijoje vyks nuo 8:00 iki 17:00 val.

Autotransporto srautai įgyvendinus PŪV:

Lengvasis autotransportas - 15 vnt. per parą (30 vnt. pirmyn ir atgal).

Sunkusis autotransportas: - 10 vnt. per parą (20 vnt. pirmyn ir atgal).

Planuojamame objekte nebus vykdoma jokia gamybinė veikla, todėl nebus naudojamos jokios medžiagos ir negaminama produkcija.

**6. Žaliavų, produktų (įskaitant šalutinius ir tarpinius produktus), cheminių medžiagų ir mišinių naudojimas ir susidarymas, nurodant jų kiekius (o naudojant ir susidarant pavojingosioms medžiagoms ar mišiniams, taip pat nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingųjų (nurodant pavojingųjų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingųjų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų, produktų, medžiagų, mišinių ir atliekų kiekis:**

Pastatų statybos ir reikiamos infrastruktūros įrengimo metu bus naudojamos konstrukcinės medžiagos.

Sandėliavimo paskirties objekto eksploatacijos metu nebus naudojamos žaliavos ar cheminės medžiagos.

**7. Gamtos išteklių (gyvosios ir negyvosios gamtos elementų) – vandens, žemės (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracijos galimybės:**

Statybos metu gamtos išteklių naudoti neplanuojama. Prieš pradėdant statybos darbus, naujo objekto statybų aikštelėje derlingas dirvos sluoksnis bus nustumiamas ar sustumiamas į laikino saugojimo vietas. Nukastas dirvožemis bus panaudotas minėto statinio prieigų aplinkotvarkai. Atlikus statybos darbus, objekto normalios eksploatacijos metu, papildomas neigiamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis dirvožemio augaliniam sluoksniui nebus daromas.

Pastato eksploatacijos metu iš gamtos išteklių bus naudojamas geriamos kokybės vanduo buitiniams poreikiams bei gaisro gesinimui. Sunaudojamo vandens kiekis apskaitomas įvadiniu skaitikliu.

Numatomas vandens vartojimas iki 365 m<sup>3</sup>/metus.

Objekto normalios eksploatacijos metu gaisrinis vanduo nebus naudojamas. Gaisro metu sunaudojamo vandens kiekis priklausys nuo gaisro dydžio ir intensyvumo (nežinomas).

PŪV metu geriamą vandenį numatoma gauti iš centralizuotų vandentiekio tinklų sklypo teritorijoje. Inžinerinių tinklų planas pateiktas 2 priede.

**8. Duomenys apie energijos, kuro ir degalų naudojimą (planuojamas sunaudoti kiekis per metus):**

Statybos metu numatoma naudoti iš AB ESO eksploatuojamų elektros tinklų statybiniu įvadu gaunamą elektros energiją.

Pastato eksploatacijos metu numatoma naudoti elektros energiją.

Elektros energija bus naudojama projektuojamo pastato patalpų apšvietimui, apšvietimui, šildymui ir kitiems buitiniams poreikiams.

Tikslios elektros energijos metinės sąnaudos bus paskaičiuotos techniniame projekte.

**9. Pavojingųjų, nepavojingųjų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas** (nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), planuojamas jų kiekis, jų tvarkymas):

Statybos metu susidarysiančios atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637 „Dėl Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403; aktuali redakcija). Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka, statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statyba. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi statybos darbų žurnale. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos). Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Kadangi nebus vykdomi jokie griovimo darbai (jokių pastatų, kuriuos reikėtų nugriauti, žemės sklype nėra), tai statybos darbų metu susidarantis statybinių atliekų kiekis bus nedidelis. Preliminariais duomenimis gali susidaryti apie 5 tonos mišrių statybinių atliekų (atliekos kodas 17 09 04, pagal Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-07-14 įsakymu Nr. 217 „Dėl Atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, su pakeitimais (Žin., 1999, Nr. 63-2065, aktuali redakcija)), 0,3 t plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės (atliekos kodas 15 01 02). Atliekos iki jų perdavimo naudojimui ar šalinimui bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybų teritorijoje kontaineriuose. Atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir išvežimą. Atliekos bus perduodamos Atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau - ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams.

Pastato eksploatacijos metu susidarysiančios pavojingos ir nepavojingos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus konteinerius pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka.

Objekto veiklos metu radioaktyviųjų atliekų nesusidarys.

Objekto eksploatacijos metu susidarys tik nepavojingos įvairios buitinės atliekos mišrios komunalinės atliekos, įvairios pakuotės atliekos, popierius ir plastikas. Susidarysiančios nepavojingos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus konteinerius pagal atliekų nomenklatūrą ir perduodamos tvarkyti ATVR registruotiems atliekų tvarkytojams vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių nustatyta tvarka.

Darbuotojų buitinėse patalpose susidarys mišrios komunalinės atliekos (20 03 01). Baldų transportavimo pakuotės išpakavimo metu bei darbuotojų buitinėse patalpose susidarys popieriaus ir kartono pakuotės (15 01 01), plastikinės pakuotės (15 01 02), medinės pakuotės (15 01 03) bei metalinės pakuotės (15 01 04). Visos šios atliekos iki jų perdavimo naudojimui ar šalinimui bus kaupiamos ir saugomos kontaineriuose.

Radioaktyviųjų atliekų susidarymas, naudojimas ar šalinimas nenumatomas nei objekto statybos, nei eksploatacijos metu. Atliekos bus tvarkomos pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus, todėl neigiamo poveikio aplinkai nenumatoma.

## 10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir užterštumas, jų tvarkymas:

*Statybos metu* nuotekų susidarymas nenumatomas.

*Pastato eksploatacijos metu* susidarys ūkio-buities bei paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos.

### *Buitinės nuotekos*

Planuojamoje ūkinėje veikloje susidarys būtinės nuotekos iš pastato sanitarinių mazgų.

Į miesto komunalinių nuotekų tinklus buitinių nuotekų bus išleidžiama:

$$Q_{\text{vid/m}} - 365 \text{ m}^3/\text{metus}.$$

Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į miesto komunalinių nuotekų tinklus, pagal išduotas prisijungimo sąlygas. Nuotekų šalinimo tinklų planas pateiktas 2 priede.

Numatomas nuotekų užterštumas BDS<sub>7</sub> - 287,5 mg/l., pagal skendinčiąsias medžiagas - 260 mg/l. Per metus į nuotakyną bus išleidžiama 0,105 t BDS<sub>7</sub> ir 0,095 t skendinčių medžiagų.

### *Paviršinės nuotekos*

Paviršinės nuotekos, susidarysiančios PŪV teritorijoje, bus tvarkomos vadovaujantis LR aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 patvirtintu „Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594; aktuali redakcija).

Remiantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 19 punkto nurodymais, paviršinės nuotekos, turi būti surenkamos atskiromis sistemomis nuo teritorijų, kuriose nėra taršos vandens aplinkai kenksmingomis medžiagomis šaltinių ir atskirai nuo galimai teršiamų teritorijų.

Esamos lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelės plotas – 0,1944 ha. PŪV metu nebus galimai teršiamų teritorijų, kaip apibrėžta 1997-10-21 Lietuvos respublikos vandens įstatyme Nr. VIII-474 (transporto priemonių stovėjimo aikštelė nebus didesnė kaip 0,5 ha), todėl paviršinės nuotekos bus nuo kietųjų dangų ir pastato stogų bus surenkamos bendra paviršinių nuotekų surinkimo sistema ir be valymo išleidžiamos į centralizuotus miesto tinklus.

*Plotų, nuo kurių surenkamos lietaus nuotekos, pasiskirstymas:*

- esami ir planuojami kietųjų dangų plotai – 0,5047 ha (rekonstruojama kiemo aikštelė – 1131,8 m<sup>2</sup>, rekonstruojamas gaisrinis privažiavimas – 1012,59 m<sup>2</sup>, esamos kietosios dangos – 2903 m<sup>2</sup>);
- Pastatų stogo dangos - 1,2566 ha (esamas pastatas – 9828 m<sup>2</sup>, planuojamas pastatas – 2738 m<sup>2</sup>).

Bendras plotas, nuo kurių surenkamos paviršinės nuotekos – 1,7613 ha.

Vidutinis metinis skaičiuotinas lietaus nuotekų kiekis apskaičiuojamas sekančiai:

$$W=10 \times H_f \times p_s \times F \times K \text{ (m}^3/\text{metus)}$$

čia:

H<sub>f</sub> – vidutinis daugiametis kritulių kiekis tam tikroje teritorijoje, 650 mm (Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos duomenis);

p<sub>s</sub> – paviršinio nuotėkio koeficientas 0,83 (kietoms, vandeniui nelaidžioms, dangoms);

F – teritorijos plotas, išskyrus žaliuosius plotus, kuriuose neįrengta vandens surinkimo infrastruktūra, ir žemės ūkio naudmenas, ha;

K – paviršinio nuotėkio koeficientas, atsižvelgiant į tai, ar sniegas iš teritorijos pašalinamas.

Jei sniegas pašalinamas, – K=0,85, jei nešalinamas, – K=1.

Lietaus kiekis per metus:

$$W = 10 \times 650 \times 0,83 \times 1,7613 \times 1 = 9502 \text{ m}^3/\text{metus}.$$



Išleidžiamose paviršinėse nuotekose užterštumas neviršys:

1. SM vidutinė metinė -30 mg/l, momentinė - 50 mg/l;
2. BDS<sub>7</sub> vidutinė metinė koncentracija – nenustatoma, didžiausia momentinė koncentracija – 10 mg O<sub>2</sub>/l;
3. NP vidutinė metinė koncentracija – 5 mg/l, didžiausia momentinė koncentracija – 7 mg/l.

**11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis ir teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:**

**Cheminės taršos susidarymas objekto įrengimo, statybos darbų metu**

Nežymus, trumpalaikis poveikis aplinkos oro kokybei bus daromas pastato statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbų metu dėl mobilaus transporto eismo į/iš teritoriją bei dėl įvairios technikos (ekskavatoriai, krautuvai, buldozeris, kranas, sunkvežimiai ir pan.) darbų. Į atmosferos orą pateks technikos vidaus degimo variklių išmetamos dujos, kietosios dalelės, ir tai yra neišvengiama bet kokio objekto statybos metu. Tačiau šis poveikis bus trumpalaikis, statybos darbai nebus intensyviai vykdomi keletą metų, o užtruks tik keletą mėnesių ir nesukels nuolatinių aplinkos pokyčių. Be to stacionarūs taršos šaltiniai nebus naudojami, o iš keleto mobilių taršos šaltinių išmetami teršalai pasklis žymiai platesnėje erdvėje nei nuo vieno stacionaraus šaltinio ir jų koncentracija bus minimali, todėl numatomi statybos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbai vietovės aplinkos oro kokybę įtakos labai nežymiai ir oro tarša šiame etape detaliau nevertinama.

Neigiamo poveikio dirvožemiui ir vandens taršai pastato rekonstrukcijos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbų metu nebus. Visi kasybos darbai bus vykdomi taikant atitinkamas apsaugos nuo alyvos ištekėjimo iš dirbančių statybos įrenginių priemones, nuolat bus kontroliuojama projektui įgyvendinti naudojamų mašinų ir įrenginių techninė būklė. Rekonstrukcijai ir statybai bus naudojamos tik tokios medžiagos, kurių tinkamumas ir paskirtis patvirtinta atitinkamais sertifikatais. Darbuotojų poreikiams tenkinti bus pastatytas mobilus kilnojamas biotualetas, kuriame susikaupęs turinys periodiškai išvežamas utilizavimui.

**Aplinkos oro tarša objekto eksploatacijos metu**

PŪV metu stacionarūs oro taršos šaltiniai nebus eksploatuojami: šildymui bus naudojama elektra (geoterminis šildymas), kuro deginimo įrenginiai neplanuojami. Kitų stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus.

Žemės sklype planuojama pastatyti sandėliavimo paskirties pastatą su stoginėmis ir rekonstruoti kietųjų dangų aikšteles. Numatoma, jog į teritoriją per dieną atvyks iki 15 vnt. lengvojo autotransporto (30 vnt. į abi puses) ir iki 10 vnt. sunkiojo transporto (20 vnt. į abi puses). Planuojamo transporto judėjimo laikas - nuo 8<sup>00</sup> iki 17<sup>00</sup>-val.

Į planuojamą teritoriją bus galima patekti iš pietrytinės žemės sklypo pusės per esamą įvažiavimą iš Tilžės gatvės per žemės sklypų Tilžės g. 227 ir 227A teritoriją.

Sklypo planas su esamu įvažiavimu į teritoriją pateiktas 2 priede.

Į planuojamą teritoriją atvyksiantis transportas į aplinkos orą išmes kuro degimo produktus. Mobilieji oro taršos šaltiniai (atvykstantis autotransportas) sudarys taršą iš vidaus degimo variklių.

Transporto priemonių išmetamų aplinkos oro teršalų kiekiai apskaičiuoti vadovaujantis CORINAIR metodika (anglu kalba - EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2019, skyrius [1.A.3.b.i-iv „Exhaust emissions from road transport“](#)) Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999-12-13 įsakymu Nr.395 „Dėl apmokestinamų teršalų kiekio nustatymo metodikų asmenims, kurie

netvarko privalomosios teršalų išmetimo į aplinką apskaitos“ (Žin., 1999, Nr.108-3159; aktuali redakcija) 35 punkte nurodyta metodika.

Išsiskiriančių teršalų kiekiai apskaičiuoti pagal Tier 1 metodologija, paremtą teršalų kiekio apskaičiavimu pagal vidutinės kuro sąnaudas. Skaičiuojama pagal formulę:

$$E = (L \times KS_{vid.}) \times EF_i ; \text{ kg/d}$$

Kur:

L - atitinkamos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas teritorijoje, km;

KS<sub>vid.</sub> - atitinkamos transporto priemonės vidutinės kuro sąnaudos, g/km;

EF<sub>i</sub> - atitinkamos kuro rūšies emisijos faktorius atskiram teršalui, g/kg kuro.

Planuojamos ūkinės veiklos mobilūs taršos šaltiniai ir iš jų išmetamų teršalų skaičiavimai pateikiami 3 ir 4 lentelėse.

**3 lentelė. Mobilių taršos šaltinių duomenys**

Transporto paskirtis	Transporto priemonių skaičius per parą, vnt.	Kuro tipas	Transporto priemonių skaičius pagal kuro tipą	Vienos transporto priemonės nuvažiuotas atstumas L per parą, km	Visų transporto priemonių nuvažiuotas atstumas $L_{sum}$ per parą, km	Vidutinės kuro sąnaudos $KS_{vid}$ , g/km	Kuro sąnaudos, kg/parą
Sunkusis autotransportas	10	Dyzelinas	10	0,9	9	240	2,16
Lengvasis transportas	15	Dyzelinas	15	0,4	6	60	0,36

**4 lentelė. Mobilių taršos šaltinių išmetami teršalų kiekiai**

Transporto paskirtis	Darbo laikas per parą, val.	Kuro tipas	Kuro sąnaudos, kg/parą	CO			LOJ			NOx			Kietos dalelės		
				g/kg	g/d	g/s	g/kg	g/d	g/s	g/kg	g/d	g/s	g/kg	g/d	g/s
Sunkusis autotransportas	9	Dyzelinas	2,16	7,58	16,4	0,00051	1,92	4,1	0,00013	33,37	72,1	0,00222	0,94	2,0	0,00006
Lengvasis transportas	9	Dyzelinas	0,36	3,33	1,2	0,00004	0,7	0,3	0,00001	12,96	4,7	0,00014	1,1	0,4	0,00001
		Viso:	-	-	17,6	0,00054	-	4,4	0,00014	-	76,7	0,00237	-	2,4	0,00007

**Aplinkos oro užterštumo prognozė.**

Oro teršalų sklaidos modeliavimas - metodas, naudojamas paskaičiuoti, numatyti (prognozuoti) ar įvertinti aplinkos oro užterštumo tam tikru teršalu lygį. Oro taršos sklaidos modelis yra priemonė, kaip suskaičiuoti teršalų koncentracijas ore turint informaciją apie išmetimus ir atmosferos būseną. Įvairūs teršalai skirtingais būdais patenka į atmosferą, o teršalų kiekis, patenkantis į atmosferą, gali būti nustatomas turint žinių apie vykstantį procesą arba naudojant faktinius matavimus. Tam, kad būtų galima nustatyti, ar išmetimai paveiks ribinių verčių viršijimą, būtina įvertinti priežeminės koncentracijos pasiskirstymą tam tikru atstumu nuo šaltinio. Šiam tikslui ir reikalingas oro taršos sklaidos modelis.

Skaičiuojant teršalų, išsiskiriančių veiklos metu, sklaidą, buvo naudojama kompiuterinė programinė įranga „ADMS 5.2“. Tai naujos kartos daugiašaltinis dispersijos modelis, kurį naudoti rekomenduoja Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija (vadovaujantis 2008-12-09 aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymu Nr. AV-200 „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 143-5768, aktuali redakcija). Šis modelis vertina sausą ir šlapią teršalų nusodinimą, radioaktyvių teršalų sklaidimą, teršalų kamuolio matomumą, kvapus, pastatų įtaką, sudėtingą reljefą ir pakrantės įtaką. Modelis vertina užduoto laikotarpio metu išsiskyrusių teršalų koncentracijas. Koncentracijas „ADMS 5.2“ skaičiuoja iki 3000 m aukščio. Šis modelis skaičiuoja teršalų sklaidą aplinkos ore įvertindamas vietovės reljefą, geografinę padėtį, meteorologines sąlygas, medžiagų savybes, taršos šaltinių parametrus. Vertinant miesto oro kokybę, dauguma mažų taršos šaltinių apjungiami į vieną didesnį, tuo tarpu didelių taškinių taršos šaltinių įtaką skaičiuoja individualiai. Modelis gali skaičiuoti iki 300 taškinių, ploto, tūrio ir linijinių šaltinių išmetamų teršalų sklaidą vienu metu, daugiausia 10 teršalų vienam šaltiniui ir daugiausia 5 teršalų grupes. Naudoja miesto ir kaimo vietovės dispersijos koeficientą, gali skaičiuoti procentilius.

„ADMS 4.2“ modelio veikimo principas pagrįstas formule:

$$C = \frac{Q_s}{2\pi\sigma_y\sigma_zU} e^{-y^2/2\sigma_y^2} \left\{ e^{-(z-z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z+z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z+2h-z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z-2h+z_s)^2/2\sigma_z^2} + e^{-(z-2h-z_s)^2/2\sigma_z^2} \right\}$$

kur:  $Q_s$  - teršalo emisija, g/s ;  
 $\sigma_y$  - horizontalusis dispersijos parametras, m;  
 $\sigma_z$  - vertikalusis dispersijos parametras, m;  
 $U$  - vėjo greitis, m/s;  
 $H$  - šaltinio aukštis, m;  
 $Z$  - receptoriaus aukštis, m.

Teršalų koncentracijų išsisklaidymo žemėlapius programa „ADMS 5.2“ pateikia koordinačių sistemoje arba ant žemėlapiu, koncentracijas išreiškia mg/m<sup>3</sup> ar kitais programai užduotais matavimo vienetais).

Teršalų sklaidos skaičiavimuose naudoti šie duomenys:

- Meteorologiniai parametrai. Siekiant užtikrinti maksimalų „ADMS 5.2“ modelio tikslumą, į jį reikia suvesti itin detalius meteorologinių duomenų kiekius - meteorologinių parametrų reikšmes kiekvienai metų valandai. Metų kasvalandiniai meteorologiniai duomenys aplinkos oro teršalų sklaidos skaičiavimuose naudoti Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos suteikti 2018-2022 m. Šiaulių miesto meteorologiniai duomenys: temperatūra, vėjo greitis ir kryptis,

kritulių kiekis ir debesuotumas. Dokumentas patvirtinantis meteorologinių duomenų įsigijimą iš LHMT pateiktas 4 priede.

Skaidos modeliavimo metu naudotą meteorologinę duomenų rinkmeną grafiškai vizualizavus matome šios meteorologinės duomenų rinkmenos vėjų rožę (žr. 2 paveikslą), kur elemento kampas atvaizduoja vėjo kryptį, o radialinis atstumas nuo centro atvaizduoja atsiradimų dažnumą.

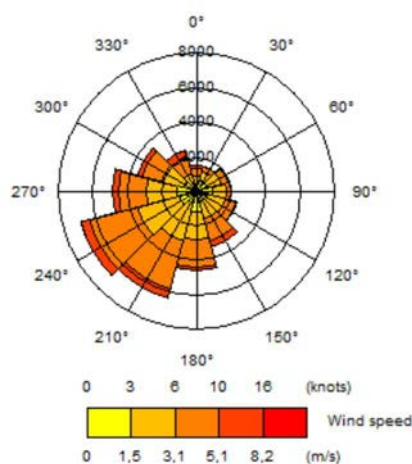
- Reljefo pataisos koeficientas lygus 1,0;
- Platuma lygi 55,95;
- Skaičiavimo lauko apimtis - 2x2 km;
- Teršalų koncentracijų skaičiavimo aukštis 1,5;
- Erdvinė skiriamoji geba - 50 m;
- Reljefo pataisos koeficientas - įvertinti reljefo bei žemės dangos šiurkštumo faktorius panaudojant Aplinkos apsaugos agentūros suteiktus .ter ir .ruf failus;
- Foninių koncentracijų įvestis. Teritorijos foninio aplinkos oro užterštumo duomenys parenkami vadovaujantis Teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarka ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ ir Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis, patvirtintomis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“, reikalavimais. Vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros 2024-02-20 raštu Nr. (30-3)-A4E-2071 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų“ (žr. 5 priedą), skaičiuojant anglies monoksido, kietųjų dalelių KD10 ir azoto dioksido sklaidą, naudoti Šiaulių oro kokybės tyrimo stoties (atstumas nuo PŪV vietos – 1,5 km) matavimų duomenys, kuriais vadovaujantis Šiaulių mieste 2022 m. vidutinės metinės koncentracijų vertės siekia: kietosios dalelės KD10 -23,9  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , azoto dioksido - 17,4  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , anglies monoksido - 0,25  $\text{mg}/\text{m}^3$  (žr. 5 priedą). Kietųjų dalelių KD2,5 ir lakiųjų organinių junginių foninės taršos koncentracijos nustatytos vadovaujantis modeliavimo žemėlapiais, objekto teritorijoje kietųjų dalelių KD2,5 koncentracija siekia - 16,9  $\mu\text{g}/\text{m}^3$ , o lakiųjų organinių junginių – 0,037  $\text{mg}/\text{m}^3$  (žr. 5 priedą).
- Atliekant modeliavimą „ADMS 5.2“ modeliu naudojami kasvalandiniai meteorologiniai duomenys. Remiantis šiais duomenimis modelis kiekvienai jų apskaičiuoja maksimalias koncentracijas pažemio sluoksnyje. Parinkus bet kokią vidurkinio laiko atkarpą modelis susumuoja į ją patenkančias vidutines valandines koncentracijas ir padalina gautą rezultatą iš valandų skaičiaus tame intervale. Taip gaunama vidutinė teršalo pažemio koncentracija atitinkamoje laiko atkarpoje. Tai leidžia nustatyti vidutines teršalo koncentracijas ne tik bet kurią metų valandą, bet ir, pavyzdžiui, pasirinktą parą, savaitę, mėnesį, sezoną. Taip pat ir visų metų vidutinę koncentraciją. Kaip jau minėta, rezultatų vidurkinio laiko intervalas smarkiai įtakoja galutinį rezultatą: kuo parenkama laiko atkarpa ilgesnė, tuo labiau valandinės koncentracijos išsilygina (susiniveliuoja koncentracijų pikai) ir absoliuti koncentracijos reikšmė mažėja.

Atliekant teršalų sklaidos modeliavimą nagrinėjamam objektui parinkti vidurkio laiko intervalai, atitinkantys modeliuojamų teršalų ribinių verčių vidurkio laiko intervalus nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos ministro 2007-06-11 įsakyme Nr.D1-329/V-469 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2007, Nr. 67-2627, aktuali redakcija);

- Skirtingų teršalų skaičiavimų rezultatai išreikšti atitinkamu procentiliu, kuris parinktas vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008-07-10 įsakymu Nr. AV-112 patvirtintomis Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis (Žin., 2008, Nr. 82-3286, su naujausiais pakeitimais) žr. 5 lentelę.

Vadovaujantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. AV-200 patvirtintomis Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų 5.12 punktu, atliekant teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, skaičiuojamas 98,5-asis procentilis nuo valandinių verčių, kuris lyginamas su pusės valandos ribine verte. Procentilio paskirtis - atmesti statistiškai nepatikimus modeliavimo rezultatus. Procentiliai būna labai įvairūs ir rodo procentinę statistiškai patikimais laikomų rezultatų dalį. Likę rezultatai yra atmetami išvengiant statistiškai nepatikimų koncentracijų „išsišokimų“, galinčių iškraipyti bendrą vaizdą.

- Objekto taršos šaltinių emisijos nepastovumo faktorius - įvertintas taršos šaltinių darbo laikas (val./m).
- Kietųjų dalelių KD<sub>2,5</sub> emisijų kiekis ir foninė koncentracija išskaičiuota iš kietųjų dalelių KD<sub>10</sub> atitinkamai emisijų kiekio ir koncentracijų pritaikant faktorių 0,5 (remiantis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymu Nr. AV-14 2012 m. sausio 26 d. dėl aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. liepos mėn. 10 d. įsakymu Nr. A-112 patvirtintos „Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijos“, kuriose apibrėžta KD<sub>10</sub> ir KD<sub>2,5</sub> koncentracijos aplinkos ore vertinimo tvarka - naudojamas koeficientas 0,7 kietųjų dalelių koncentracijos perskaičiavimui į KD<sub>10</sub> koncentraciją ir koeficientas 0,5 - KD<sub>10</sub> koncentracijos perskaičiavimui į KD<sub>2,5</sub> koncentraciją“.



2 pav. Meteorologinės duomenų rinkmenos vėjų rožė

Paskaičiuotos koncentracijos išreikštos  $\mu\text{m}^3$  arba  $\text{mg}/\text{m}^3$  ir lyginamos su RV. Ribinė vertė - mokslinėmis žiniomis pagrįstas oro užterštumo lygis, nustatytas siekiant išvengti, užkirsti kelią ar sumažinti kenksmingą poveikį žmogaus sveikatai ir (ar) aplinkai, kuris turi būti pasiektas per tam tikrą laiką, o pasiekus neturi būti viršijamas.

Gauti oro užterštumo rezultatai lyginami su ribinėmis vertėmis (toliau – RV). Taršos šaltinių išskiriamų teršalų RV aplinkos ore nustatomos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos ministro 2007-06-11 įsakymu Nr.D1-329/V-469 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymo Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo patvirtinimo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių nustatymo“ pakeitimo“ (Žin., 2007, Nr.67-2627, aktuali redakcija). Šios RV pateiktos 5 lentelėje. Teršalų skaičiavimai atliekami įvertinant per metus leistiną RV viršijimų skaičių (procentilį).

**5 lentelė. Teršalų ribinės užterštumo vertės**

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	Taikomas procentilis	Ribinė vertė aplinkos ore
Angliavandeniliai (LOJ)	0,5 val.	98,5	1,0 $\text{mg}/\text{m}^3$
Anglies monoksidas	8 val.	100	10,0 $\text{mg}/\text{m}^3$ (8 val.)
Azoto dioksidas	1 val.	99,8	200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
	kalendorinių metų	-	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Kietosios dalelės (KD10)	24 val.	90,4	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
	kalendorinių metų	-	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Kietosios dalelės (KD2,5)	kalendorinių metų	-	20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
	24 val.	-	25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Vadovaujantis modeliavimo rezultatais, matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, dėl numatomo objekto eksploatacijos, aplinkos oro teršalų koncentracijos neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių.

Užterštumo lygių skaičiavimo sklaidos žemėlapiu pateikti 6 priede, rezultatų skaitinės reikšmės – 6 lentelėje.

**6 lentelė. Teršalų sklaidos skaičiavimų maksimalios reikšmės**

Teršalo pavadinimas	Vidurkinimo laikotarpis	Vnt.	Ribinė vertė	Koncentracija aplinkoje
				Su fonu
1	2	3	4	5
Angliavandeniliai (LOJ)	1 val.	$\text{mg}/\text{m}^3$	1,0	0,037013
Anglies monoksidas	8 val.	$\text{mg}/\text{m}^3$	10,0	0,25057
Azoto dioksidai	1 val.	$\mu\text{g}/\text{m}^3$	200	17,79
	metų	$\mu\text{g}/\text{m}^3$	40	17,419
Kietosios dalelės (KD10)	24 val.	$\mu\text{g}/\text{m}^3$	50	23,9011
	metų	$\mu\text{g}/\text{m}^3$	40	23,90144
Kietosios dalelės (KD2,5)	metų	$\mu\text{g}/\text{m}^3$	20	16,904736
	24 val.	$\mu\text{g}/\text{m}^3$	25	16,9014

### **Oro taršos mažinimo ir prevencijos priemonės**

Objekto šilumos poreikių tenkinimui bus įrengtas geoterminis šildymas - elektriniai šilumos siurbliai, kurių eksploatacijos metu taršos į aplinkos orą nebus.

### **Dirvožemio cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.**

Statybos darbus darbų zonoje numatomas mechaninis poveikis dirvožemiui, t.y. nukasimas, nustūmimas, sumaišymas, suspaudimas. Prieš statybą derlingas dirvožemio bus nukasamas ir sandėliuojamas numatytose vietose statybos aikštelės ribose. Nuimtas sluoksnius saugojamas, tvarkomos teritorijos ribose neturės jokio negatyvaus poveikio aplinkai. Saugomą dirvožemį reikia suprofiluoti taip, kad jis nebūtų plaunamas ir negalėtų užslinkti ant kito sklypo ar kelio.

PŪV metu nebus vykdoma jokia ūkinė, gamybinė veikla dėl kurios galėtų būti teršiamas dirvožemis (nebus naudojamos ir saugomos cheminės medžiagos ir kt. preparatai).

PŪV teritorijoje susidarysiančios buitinės ir lietaus nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus tinklus, gamybinių nuotekų nesusidarys. PŪV teritorija bus prižiūrima, reguliariai tvarkoma, todėl dirvožemio užteršimo rizika neprognozuojama.

PŪV neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės.

### **Vandens cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija.**

Planuojamoje ūkinėje veikloje gamybinių nuotekų nesusidarys. Objekto eksploatavimo metu susidarys tik ūkio buitinės nuotekos iš sanitarinių mazgų, kurios bus išleidžiamos į centralizuotus nuotekų tinklus.

PŪV metu paviršinės nuotekos nuo pastatų stogų ir kietųjų dangų bus surenkamos ir išleidžiamos į miesto centralizuotus nuotekų tinklus. Nuotekos į paviršinius vandens telkinius nebus išleidžiamos, todėl tarša į juos nenumatoma.

### **12. Taršos kvapais susidarymas (kvapo emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:**

PŪV metu kvapus galinčių skleisti medžiagų išsiskyrimas (taršos kvapais susidarymas) nenumatomas, todėl toliau poveikis kvapų aspektu nenagrinėjamas. PŪV metu stacionarūs kvapų šaltiniai nebus eksploatuojami. Vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2010-10-04 įsakymu Nr.V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ (Žin. 2010, Nr.120-6148; aktuali redakcija), PŪV metu nenaudojant stacionarių taršos kvapais šaltinių, kvapo koncentracijos ribinė vertė netaikoma.

### **13. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė ir stacionarių triukšmo šaltinių emisijos, teršalų skaičiavimai, atitiktis ribiniams dydžiams) ir jos prevencija:**

Vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė nenagrinėjamos, nes planuojama ūkinė veikla tokios taršos neįtakos.

#### **Triukšmas.**

##### **Triukšmas objekto įrengimo, statybos darbų metu**

Planuojamo objekto ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbų metu galimas trumpalaikis triukšmo taršos padidėjimas dėl atliekamų darbų bei transporto eismo į/iš teritoriją padidėjimo. Kadangi statybos darbai bus trumpalaikiai, jie nebus intensyviai vykdomi keletą metų, o užtruks tik keletą mėnesių ir nesukels nuolatinių aplinkos pokyčių, tai tokie pokyčiai nevertinami. Artimiausioje aplinkoje esančių gyventojų kokybiško poilsio ir miego užtikrinimui, statybų darbai, kurie galimai gali turėti įtakos triukšmo padidėjimui, yra ir bus atliekami darbo dienomis, šviesiuoju paros metu ne ilgiau kaip iki 19



valandos, kai leidžiami aukščiausi triukšmo lygiai, griežtai laikantis teisės aktų reikalavimų. Darbams bus naudojama technika, atitinkanti Europos sąjungos reikalavimus. Dokumentuose aprašyta PŪV bus pradėta vykdyti tik užbaigus pastatų rekonstrukcijos ir inžinerinės infrastruktūros įrengimo darbus, todėl jokio suminio poveikio nebus.

### Triukšmas objekto eksploatacijos metu

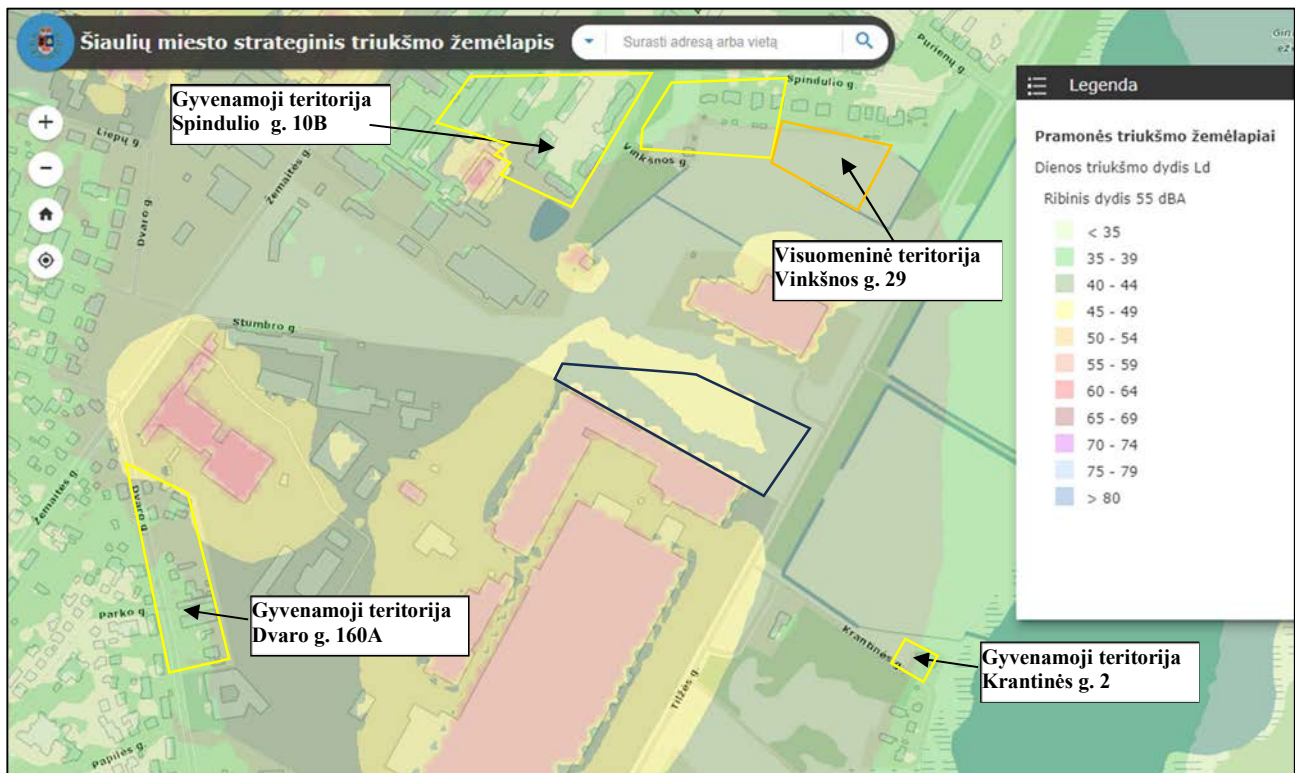
Triukšmo šaltiniai analizuojamoje teritorijoje bus mobilūs šaltiniai - į teritoriją atvyksiantis autotransportas, stacionarūs triukšmo šaltiniai – projektuojamo 16,1 kW galingumo vėdinimo įrenginio išorinis blokas.

Mobilūs triukšmo šaltiniai - autotransportas į teritoriją atvyks nuo 8<sup>00</sup> iki 17<sup>00</sup> val. Stacionarūs triukšmo šaltiniai (technologinė įranga) gali veikti ištisą parą.

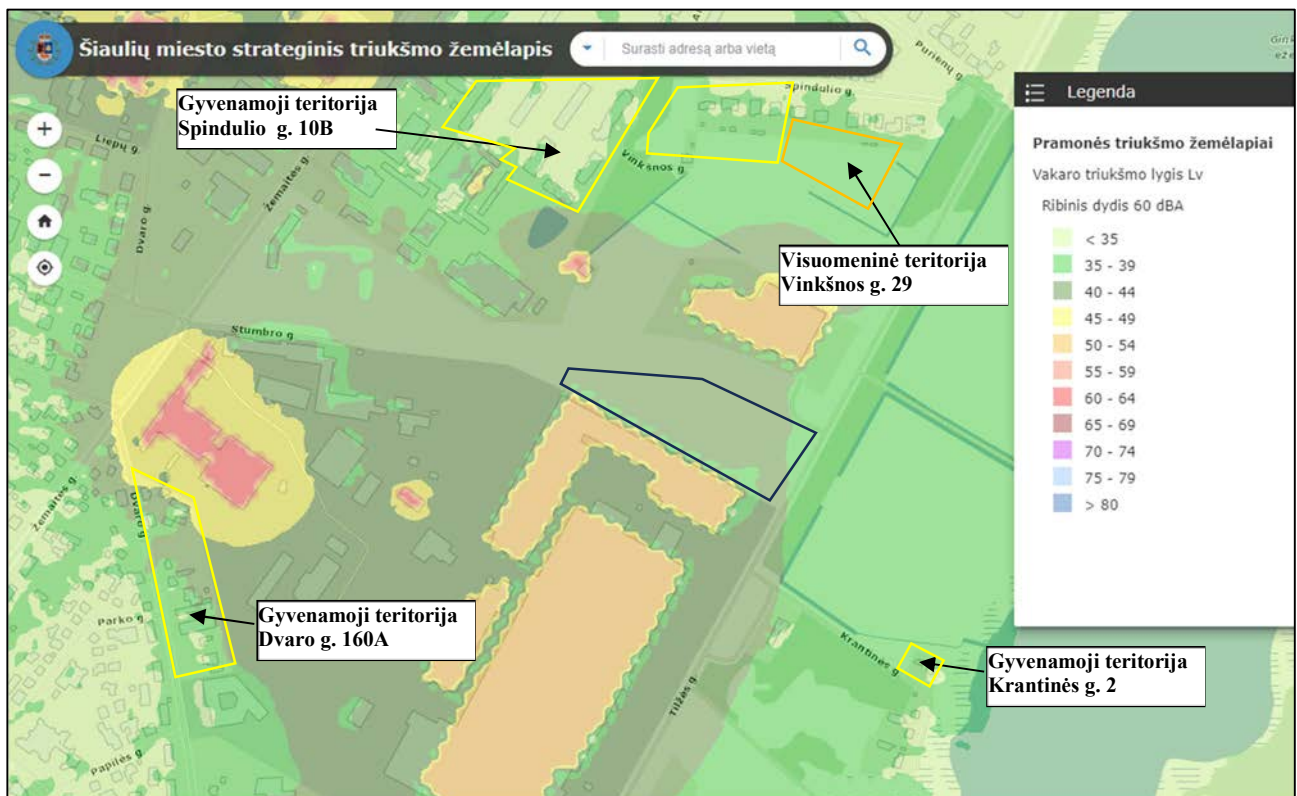
Norint įvertinti galimą triukšmo padidėjimą dėl planuojamos veiklos, reikia įvertinti esamą foninį triukšmo lygį teritorijoje.

PŪV teritorijoje ir gretimybėse esančiose gyvenamosiose teritorijose triukšmo foną formuoja pramonės objektai ir autotransporto eismas Tilžės gatve. Duomenys apie teritorijoje esamą foninį triukšmo lygį nustatyti vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pateikiamais Šiaulių miesto triukšmo sklaidos žemėlapiais. Pramonės objektų sukeliamas triukšmo lygis planuojamos teritorijos artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje dienos metu siekia iki 44 dBA, vakaro iki 39 dBA, nakties iki 35 dBA (žr. 3, 4 ir 5 pav.).

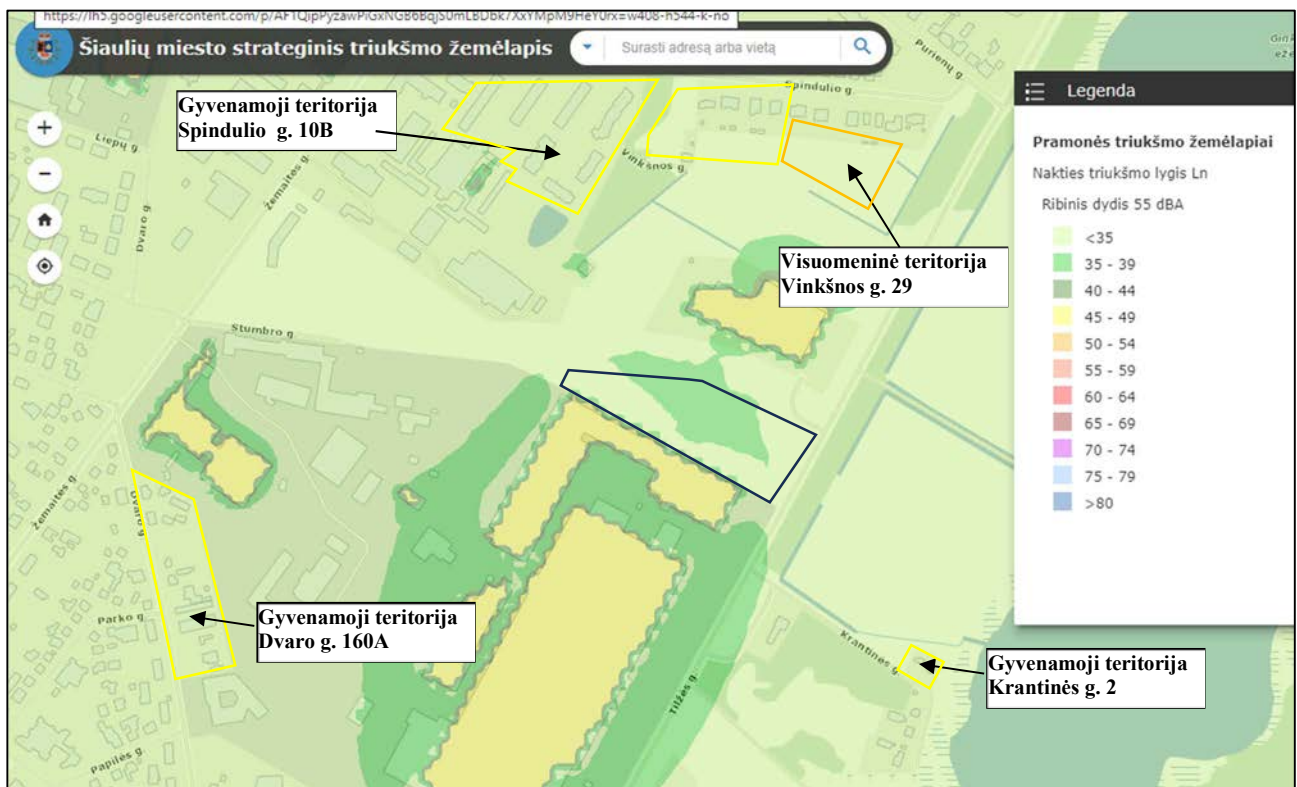
Transporto sukeliamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje (Vinkšnos g. 15, arčiausiai Tilžės g.) dienos metu siekia iki 52 dBA, o visuomeninės paskirties teritorijoje (Vinkšnos g. 29) iki 62 dBA (žr. 6 pav.). Vakaro ir nakties metu transportas nevažinės.



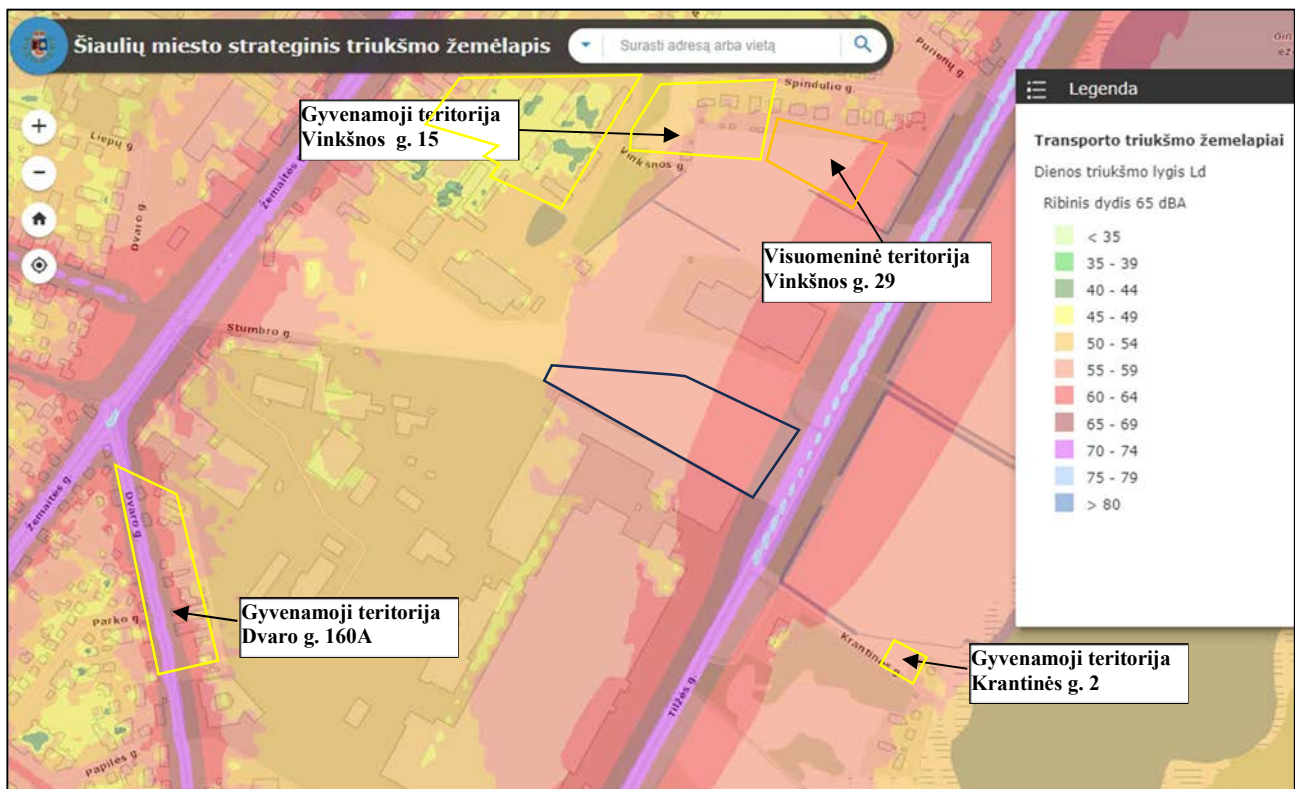
3 pav. Pramonės sukeliama triukšmo sklaidos žemėlapis dienos periodu (Ld dienos)



4 pav. Pramonės sukeliama triukšmo sklaidos žemėlapis vakaro periodu (Lvakaro)



5 pav. Pramonės sukeliama triukšmo sklaidos žemėlapis nakties periodu (Ldienos)



6 pav. Transporto sukeliama triukšmo sklaidos žemėlapis dienos periodu (Ld) dienos

### **Planuojamos ūkinės veiklos taršos šaltinių keliamas triukšmas**

Objekto eksploatacijos metu identifikuojami šie triukšmo šaltiniai:

- Stacionarūs triukšmo šaltiniai: ant projektuojamų pastato stoginės projektuojamas ir vėsinimo įrenginių išorinis blokas ir lengvųjų automobilių parkavimosi aikštelė;
- Mobilūs triukšmo šaltiniai: lengvojo autotransporto (darbuotojų) ir sunkiojo transporto srantai planuojamoje teritorijoje.

#### Stacionarūs triukšmo šaltiniai

Stacionarūs triukšmo šaltiniai bus vėdinimo įrenginių išorinis blokas ir esama lengvojo transporto parkingo aikštelė. Oro tiekimo vėdinimo įrenginys AHU-1 projektuojamas lauke ant rampos stogelio. Vėdinimo įrenginio (VVS055c) triukšmo galio lygis – 47,5 dVA. Triukšmo šaltinio aukštis nuo žemės paviršiaus – 8 m. Projektuojamo įrenginio išorinio bloko padėtis ant pastato pažymėta 2 ir 3 prieduose. Informacija apie numatomų įrengti arba analogiško tipo ir galingumo vėdinimo įrenginio skleidžiamo triukšmo galios techninėje dokumentacijoje (žiūr. 7 priedą).

Esama 66 vietų lengvųjų automobilių parkavimosi aikštelė – taršos šaltinio aukštis 0 m.

Stacionarių triukšmo šaltinių išsidėstymas taip pat pavaizduotas bendrame vertinamos teritorijos erdviniam vaizde (žiūr. 7 pav.).

#### Mobilūs triukšmo taršos šaltiniai

Numatoma, kad dienos metu (8<sup>00</sup> – 17<sup>00</sup> val.) į PŪV teritoriją atvyks 15 vnt. (30 vnt. atvykstančių ir išvykstančių) lengvųjų transporto priemonių ir 10 vnt. (20 vnt. atvykstančių ir išvykstančių) sunkiojo transporto priemonių.

Autotransportas vertinamas kaip linijiniai triukšmo šaltiniai. Sunkiojo transporto priimamas sukeliama triukšmo lygis - 80 dBA, lengvojo transporto priimamas sukeliama triukšmo lygis - 74 dBA. Autotransporto priemonių skleidžiamo triukšmo lygis nustatytas vadovaujantis LR aplinkos ministro

2007-11-10 įsakymu Nr. 3-357 „Dėl transporto priemonių ir jų sudedamųjų dalių atitikties triukšmo kontrolės teisės norminiams aktams vertinimo ir sertifikavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 118-4840).

Mobilių triukšmo šaltinių judėjimo trajektorijos pavaizduotos bendrame vertinamos teritorijos erdviniam vaizde (žiūr. 7 pav.).

### **Akustinio triukšmo ribines vertės**

Akustinio triukšmo ribines vertes nurodo Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 (Žin., 2011, Nr.75-3638, aktuali redakcija) patvirtinta Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (toliau - HN 33:2011). Triukšmas gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje įvertinamas matavimo ir (ar) modeliavimo būdu, gautus rezultatus palyginant su atitinkamais šios higienos normos 1 ir 2 lentelėje pateikiamais didžiausiais leidžiamais triukšmo ribiniais dydžiais gyvenamuosiuose bei visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

**7 lentelė.** Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamųjų ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkoje [HN 33:2011]

Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, <b>veikiamoje transporto sukeliame triukšme</b>						
Triukšmo ribiniai dydžiai	Ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	Paros laikas, val.	Triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
			Ldvn	Ldienes	Lvakaro	Lnakties
Dienos	65	7-19	65	65	60	55
Vakaro	60	19-22				
Nakties	55	22-7				
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, <b>išskyrus transporto sukeliama triukšmą</b>						
Triukšmo ribiniai dydžiai	Ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	Paros laikas, val.	Triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
			Ldvn	Ldienes	Lvakaro	Lnakties
Dienos	55	7-19	55	55	50	45
Vakaro	50	19-22				
Nakties	45	22-7				

### **Triukšmo sklaidos skaičiavimai**

Stacionarių ir mobilių šaltinių triukšmas planuojamoje teritorijoje apskaičiuotas naudojant CadnaA programinę įrangą. CadnaA (Computer Aided Noise Abatement – kompiuterinė triukšmo mažinimo sistema) - tai programinė įranga skirta triukšmo poveikio apskaičiavimui, vizualizacijai, įvertinimui ir prognozavimui. CadnaA programoje vertinamos pagrindinės akustinių taršos šaltinių grupės (pagal 2002/49/EB), kurioms taikomos atitinkamos Europos Sąjungoje ir Lietuvoje galiojančios metodikos ir standartai. Programa CadnaA, yra įtraukta į LR Aplinkos ministerijos rekomenduojamų modelių, skirtų vertinti poveikį aplinkai, sąrašą. Programos veikimas pagrįstas Europos Sąjungos patvirtintomis metodikomis (kelių transportui – NMPB-Routes-96, pramonei – ISO 9613, geležinkeliams – SRM II, bei oro transportui – ECAC. Doc. 29) bei Europos Parlamento ir Tarybos Aplinkos direktyva 2002/49/EB dėl aplinkos triukšmo įvertinimo ir valdymo.

Pagal Direktyvos 2002/49/EB 6 straipsnį ir II priedą ir Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (2011 m birželio 13 d., Nr. V;604) triukšmo nustatymo skaičiavimams naudojome šias metodikas:

- Pramoninės veiklos triukšmas – Lietuvos standartas LST ISO 9613;2:2004 „Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas“ (tapatus ISO 9613:2:1996).
- Kelių transporto triukšmas – Prancūzijos nacionalinė skaičiavimo metodika „NMPB; Routes:96“ (SETRA-CERTU-LCPC-CSTB), nurodyta Prancūzijos Respublikos aplinkos ministro 1995 m. gegužės 5 d. įsakyme dėl kelių infrastruktūros triukšmo, ir Prancūzijos standartas „XPS 31:133“. Šiuose dokumentuose spinduliuojamojo triukšmo įvesties duomenys gaunami vadovaujantis „Sausumos transporto triukšmo vadovas, triukšmo lygių prognozavimas, CETUR 1980“ („Guide du bruit des transports terrestres, fascicule prevision des niveaux sonores, CETUR 1980“) nurodymais.

Skaičiuojant triukšmą pagal buvo priimtose šios meteorologinės sąlygos:

- oro temperatūra +10°C, santykinis drėgnumas 70%;
- triukšmo slopinimas - planuojamos užstatymo teritorijos dangų absorbcinės charakteristikos neįvertintos.
- prieštriukšminės sienelės garso bangų atspindėjimo koeficientas – 1 (lygus paviršius) sugerties koeficientas- 0;
- įvertintas planuojamos ūkinės veiklos triukšmo šaltinių darbo režimas.

Pagal Direktyvą 2002/49/EB apibrėžiami šie triukšmo rodikliai: Ldienos, Lvakaro, Lnakties ir Ldvn, kurie apibrėžiami, kaip:

1. Dienos triukšmo rodiklis (Ldienos) – dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis, t.y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų dienos laikotarpiui.
2. Vakaro triukšmo rodiklis (Lvakaro) – vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis, t.y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų vakaro laikotarpiui.
3. Nakties triukšmo rodiklis (Lnakties) – nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukulto dirginimo rodiklis, t.y. vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas vienerių metų nakties laikotarpiui.
4. Dienos, vakaro ir nakties triukšmo rodiklis (Ldvn) – triukšmo sukulto dirginimo rodiklis.

#### Ūkinės veiklos sukeliamas triukšmas

Skaičiuojant planuojamo objekto veiklos sukeliama triukšmą vertinamas dienos, vakaro ir nakties triukšmo lygiai. Dienos metu veiks visi (mobilūs ir stacionarūs) triukšmo šaltiniai, o vakaro ir nakties metu veiks tik stacionarus triukšmo šaltinis –vėdinimo įrenginiai.

Vėdinimo išorinio įrenginio skleidžiamas triukšmas vertinamas kaip taškinis triukšmo šaltinis, kurio triukšmo galios lygis – 47,5 dBA.

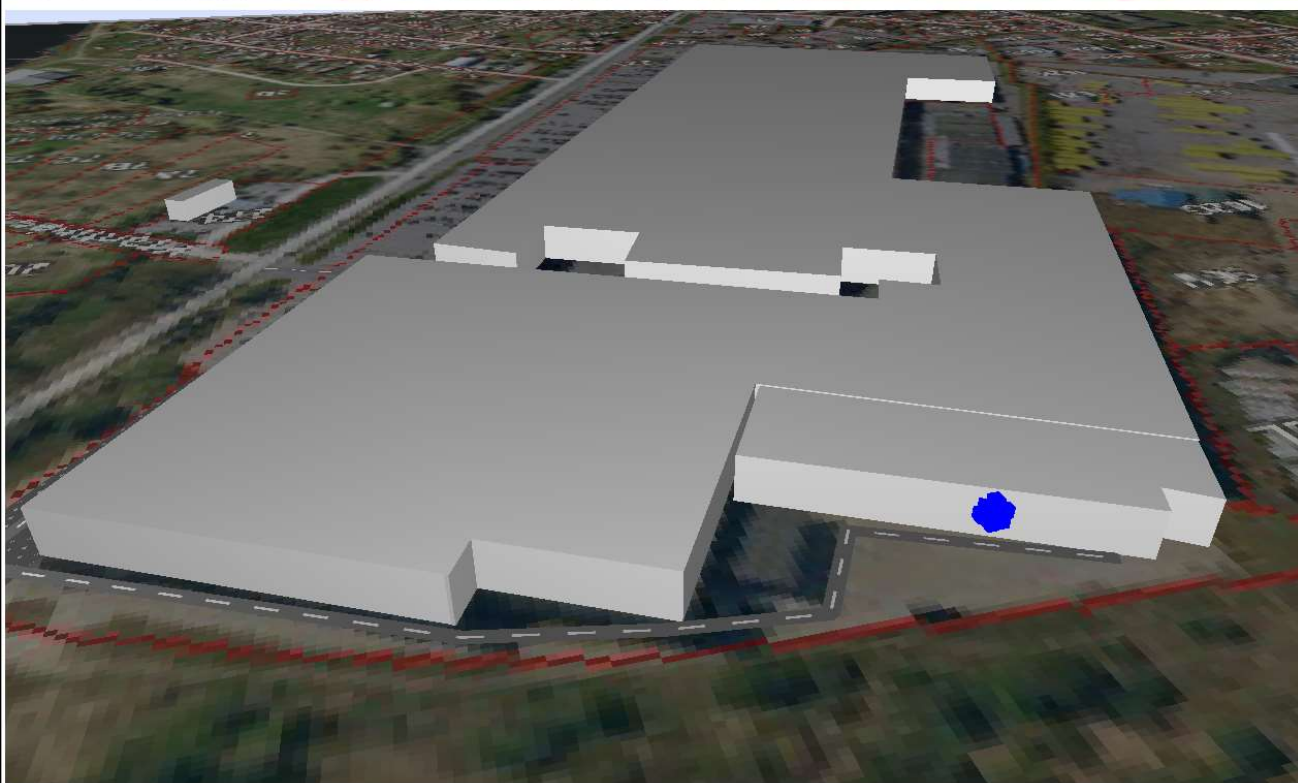
Lengvųjų automobilių parkavimosi aikštelė – įvesties duomenys: stovėjimo vietų skaičius – 66 vnt., vienos stovėjimo vietos transporto pasikeitimo skaičius per valandą – 0,5. Lengvųjų automobilių parkavimosi aikštelė vertinama kaip plokštuminis triukšmo šaltinis.

Į objektą atvyksiančio ir po teritoriją manevruojančio lengvojo ir sunkiojo transporto eismo keliamas triukšmas vertinamas kaip linijiniai triukšmo šaltiniai.




- Lengvasis transportas - eismo intensyvumas 30 vnt. per parą dienos metu, triukšmo galios lygis - 74 dBA, važiavimo greitis teritorijoje - 30 km/h;

- Sunkusis transportas (autobusai) - eismo intensyvumas 20 vnt. per parą dienos metu, triukšmo galios lygis - 80 dBA, važiavimo greitis teritorijoje - 30 km/h.

Objekto teritorijoje projektuojami pastatai bei gretimybėse esantys kiti statiniai bus kaip tam tikri triukšmo sklaidos barjerai, kad būtų gauti tikslesni akustinio triukšmo modeliavimo duomenys, jie įvertinti ir modelyje. Bendras statinių aukštingumas, mobilių triukšmo šaltinių judėjimo trajektorijos ir stacionarūs triukšmo šaltiniai pavaizduoti bendrame vertinamos teritorijos erdviniam vaizde 7 pav.



**EKSPLIKACIJA:**

-  Taškinis triukšmo šaltinis (Vėdinimo įranga)
-  Plotinis triukšmo šaltinis (Parkingo aikštelė)
-  Linijinis triukšmo šaltinis (Transportas)

*7 pav. Bendras vertinamos teritorijos erdvinis vaizdas.*

Planuojamos ūkinės veiklos triukšmo lygio įvertinimui buvo atlikti skaičiavimai - apskaičiuotas planuojamos veiklos teritorijoje numatomu stacionarių ir mobilių (transporto) triukšmo taršos šaltinių keliamas triukšmo lygis. Kadangi stacionarūs triukšmo šaltiniai gali veikti visais paros periodais, o transportas į objektą atvyks dienos, modeliuojamas atskiras triukšmo sklaidos žemėlapis dienos periodui ir bendras vakaro ir nakties periodams.

Sklaidos žemėlapiuose pateikiamos triukšmo lygių izolinijos 5 dB intervalu, bei triukšmo lygiai konkrečiuose receptoriuose 4 taškuose artimiausiose gyvenamosiose teritorijose: T1 – Spindulio g. 10B; T2 - Krantinės g. 2, ir visuomeninės paskirties teritorijoje Vinkšnos g. 29 – skaičiavimo taškas T3. Sklaidos rezultatų schemas pateiktos 8 priede.

Įvertinus teritorijoje planuojamų stacionarių ir mobilių triukšmo taršos šaltinių keliamą triukšmą, nustatyta, kad ekvivalentinis triukšmo lygis teritorijoje ir ties gyvenamąja ir visuomeninės paskirties aplinka neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių dienos ir vakaro metu taikomų gyvenamajai teritorijai (vertinant išskyrus transporto sukeltą triukšmą) pagal HN33:2011. Dėl planuojamos veiklos ekvivalentinis triukšmo lygis ties skaičiuojamais taškais (receptoriais) sieks (žr. 8 lentelę):

**8 lentelė. Ekvivalentinis triukšmo lygis skaičiavimo taškuose**

Skaičiavimo taškai	L <sub>diena</sub> dBA (RV-55 dBA)	L <sub>vakaras ir L<sub>naktis</sub></sub> dBA (RV-45 dBA)
Skaičiavimo taškas T1 (Spindulio g. 10B)	5,4	0
Skaičiavimo taškas T2 (Krantinės g. 2)	10,6	0
Skaičiavimo taškas T3 (Vinkšnos g. 29)	10,0	0

Siekiant įvertinti triukšmo lygį gyvenamojoje aplinkoje po planuojamos veiklos įgyvendinimo prie priimto esamo foninio triukšmo lygio (nustatyto vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pateikiamais triukšmo sklaidos žemėlapiais, žr. 3, 4 ir 5 pav.) pridėsime planuojamų taršos šaltinių skleidžiamą lygį, kuris nustatytas sklaidos skaičiavimais.

Esamo foninio triukšmo lygio ir planuojamo triukšmo šaltinių suminis triukšmo lygis ( $L_s$ ) apskaičiuojamas pagal sekančią formulę, nurodytą International standard ISO 9613-2 „Acoustics – Attenuation of sound during propagation outdoors – Part 2: General method of calculation“ (ISO 9613-2 Akustika. Atviroje erdvėje sklindančio garso silpninimas. 2 dalis. Bendrasis skaičiavimo metodas):

$$L_s = 10 \cdot \log\left(\sum_i^n 10^{0,1 \cdot L_i}\right)$$

kur  $n$  – bendras atskirai sumuojamų triukšmo šaltinių garso lygis;

$L_i$  – šaltinio triukšmo galios lygis (L, dBA).

9 lentelėje pateikti suminio triukšmo lygio skaičiavimai receptorių taškuose.



**9 lentelė. Suminio triukšmo lygio skaičiavimų rezultatai**

Triukšmo šaltinio pavadinimas	Ekvivalentinis triukšmo lygis - dBA,								
	Skaičiavimo taškas T1 (Spindulio g. 10B)			Skaičiavimo taškas T2 (Krantinės g. 2)			Skaičiavimo taškas T3 (Vinkšnos g. 29)		
	Diena	Vakaras	Naktis	Diena	Vakaras	Naktis	Diena	Vakaras	Naktis
PŪV triukšmo šaltiniai (žr. 8 priedą)	5,4	0	0	10,6	0	0	10,0	0	0
Foninis triukšmo lygis (žr. 3, 4 ir 5 pav.)	44	39	35	44	39	35	44	39	35
<b>Suminis triukšmo lygis</b>	<b>44,0</b>	<b>39,0</b>	<b>35,0</b>	<b>44,002</b>	<b>39,0</b>	<b>35,0</b>	<b>44,001</b>	<b>39,0</b>	<b>35,0</b>

Atlikus planuojamos veiklos (stacionarių ir mobilių taršos šaltinių) keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimus nustatyta, jog planuojamos ūkinės veikla neįtakos esamo foninio triukšmo lygio artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje ir neviršys ribinių triukšmo verčių dienos, vakaro ir nakties periodais, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (išskyrus transporto sukeltą triukšmą) pagal HN 33:2011.

**Privažiavimo keliais planuojamo autotransporto sukeltas triukšmas**

Skaičiuojant autotransporto sukeltą triukšmą, vertinamas dienos (7-19 val.) ir nakties (22-7 val.) triukšmo lygis, kadangi su planuojama ūkine veikla susijęs autotransportas į teritoriją atvyks/išvyks 6:30-16:30 val.

Autotransporto triukšmo sklaidos skaičiavimai atlikti vertinant jog eismas vyksta Trakų gatve esant šiam eismo intensyvumui:

- Lengvasis transportas - eismo intensyvumas - 30 vnt. per parą (dienos metu) važiavimo greitis - 50 km/h;
- Sunkusis transportas (autobusai) - eismo intensyvumas 20 vnt. per parą (dienos metu), važiavimo greitis - 50 km/h.

Triukšmo lygis vertinamas erčiausiai PŪV teritorijos ir Tilžės gatvės esančioje visuomeninės paskirties teritorijoje - Vinkšnos g. 29 (skaičiavimo taškai T3) ir gyvenamojoje aplinkoje Vinkšnos g. 15 (skaičiavimo taškai T4).

Modeliavimo rezultatai rodo, kad viešo naudojimosi gatvėmis važiuosiančio planuojamos veiklos autotransporto sukeltas triukšmas artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninės paskirties aplinkoje dienos metu sieks:

**10 lentelė. Ekvivalentinis triukšmo lygis skaičiavimo taškuose.**

Skaičiavimo taškai	L <sub>diena</sub> , dBA (RV-65 dBA)
Skaičiavimo taškas T3 (Vinkšnos g. 29)	39,4
Skaičiavimo taškas T4 (Vinkšnos g. 15)	31,5

Privažiavimo keliais judėsiąčio transporto sukeltas triukšmas dienos metu neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (pagal transporto sukeltą triukšmą) reglamentuojamų pagal HN 33:2011. Triukšmo sklaidos žemėlapiai pateikti 8 priede.

Siekiant įvertinti triukšmo lygį po planuojamos veiklos įgyvendinimo prie priimto esamo foninio triukšmo lygio (nustatyto vadovaujantis Šiaulių miesto savivaldybės administracijos pateikiamu Šiaulių miesto triukšmo sklaidos žemėlapiu, žr. 6 pav.) pridėsime Tilžės gatve dėl PŪV planuojamo autotransporto eismo skleidžiamą lygį, kuris nustatytas sklaidos skaičiavimais.

Esamo foninio triukšmo lygio ir planuojamo triukšmo šaltinių suminis triukšmo lygis ( $L_s$ ) apskaičiuojamas pagal sekančią formulę:

$$L_s = 10 \cdot \log \left( \sum_1^n 10^{0,1 \cdot L_i} \right)$$

kur  $n$  – bendras atskirai sumuojamų triukšmo šaltinių garso lygis;  
 $L_i$  – šaltinio triukšmo galios lygis (L, dBA).

11 lentelėje pateikti suminio triukšmo lygio skaičiavimai artimiausioje gyvenamojoje ir visuomeninėje aplinkoje.

**11 lentelė. Suminio triukšmo lygio skaičiavimų rezultatai**

Triukšmo šaltinio pavadinimas	Ekvivalentinis dienos triukšmo lygis, dBA	
	Skaičiavimo taškas T3 (Vinkšnos g. 29)	Skaičiavimo taškas T4 (Vinkšnos g. 15)
Planuojami triukšmo šaltiniai (žr. 8 priedą)	39,4	31,5
Foninis triukšmo lygis (žr. 6 pav.)	52	62
<b>Suminis triukšmo lygis</b>	<b>52,2</b>	<b>62,00</b>

Modeliavimo rezultatai rodo, kad planuojamo transporto srautai privažiavimo gatvėmis esamą triukšmo lygį įtakos nežymiai, kadangi suminis triukšmo lygis dienos metu skaičiavimo taške T3 siekia iki 52,2 dBA ir tik 0,2 dBA didesnis nei esamas foninis triukšmo lygis, o skaičiavimo taške T4 siekia iki 62,0 dBA ir nėra didesnis nei esamas foninis triukšmo lygis. Tad dėl planuojamo objekto autotransporto sukiamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų ir visuomeninių teritorijų aplinkoje pasikeis nežymiai - maksimaliai 0,2 dBA. Reikšminga įtaka dėl PŪV veiklos šiuo metu esančiam foniniam triukšmo lygiui nebus daroma, kadangi toks foninio triukšmo lygio padidėjimas nebus juntamas atsižvelgiant į esamą transporto srauto intensyvumą.

### ***Triukšmo sklaidos skaičiavimo išvados***

Akustinio triukšmo sklaidos skaičiavimas buvo atliktas planuojamai veiklai įvertinant eksploatacijos metu keliamą triukšmą nuo autotransporto važinėsiančio teritorijoje bei privažiavimo keliais.

- Atlikus planuojamos veiklos (mobilių ir stacionarių šaltinių) keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimus nustatyta, jog planuojamo objekto eksploatacijos metu ekvivalentinis triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys ribinių triukšmo verčių dienos, vakaro ir nakties periodais, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (išskyrus transporto sukiamą triukšmą) pagal HN 33:2011.
- Modeliavimo rezultatai rodo, kad viešo naudojimosi gatvėse ir keliuose PŪV pravažiuojančio autotransporto srauto skleidžiamas triukšmas esamą foninį triukšmo lygį artimiausių gyvenamųjų teritorijų aplinkoje didins nežymiai - maksimaliai 0,5 dBA ir neviršys ribinės vertės dienos periodu, taikomos gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (pagal transporto sukiamą triukšmą) pagal HN 33:2011. Reikšminga įtaka dėl PŪV veiklos šiuo metu esančiam foniniam triukšmo lygiui nebus daroma, kadangi toks foninio triukšmo lygio padidėjimas nebus juntamas atsižvelgiant į esamą transporto srauto intensyvumą.

Apibendrinat triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatus, galima teigti, kad objektas neturės neigiamos įtakos visuomenės sveikatai. Teritorijoje šiuo metu vyraujančio foninio triukšmo lygius keis nežymiai. Ties nagrinėjama teritorija ir jos artimiausia gyvenamąja aplinka toliau pagrindiniu triukšmo šaltiniu išliks transporto eismas Tilžės gatve, formuojantis esamą triukšmo lygį teritorijoje.

#### **14. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija:**

Biologinė tarša nenagrinėjama, nes vertinamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas.

#### **15. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita); ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija:**

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarių, nelaimių ar kitų ekstremaliųjų situacijų. Ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremaliųjų įvykių ar ekstremaliųjų situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatyminiais teisės aktais nustatytą kompetencijų ribose.

Pati PŪV nedidina galimų ekstremaliųjų įvykių tikimybės, nes objekte nebus eksploatuojami potencialiai pavojingi įrenginiai.

Objekte nebus naudojamos ar saugojamos pavojingos medžiagos. Sprogių ir degių medžiagų ir preparatų taip pat laikyti nenumatoma.

Gaisro plitimo stabdymui pastate bus išdėstytos priešgaisrinės priemonės, kurių kiekis nustatomas vadovaujantis Bendrosiomis gaisrinės saugos taisyklėmis, patvirtintomis Priešgaisrinės saugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2005-02-18 įsakymu Nr. 64 (Žin., 2005, Nr. 26-852; aktuali redakcija) bei kitais priešgaisrinę priežiūrą ir gaisrinę saugą reglamentuojančiais LR teisės aktais. Galimo gaisro atveju nedelsiant bus iškvieistos gelbėjimo tarnybos ir panaudotos pirminės priešgaisrinės apsaugos priemonės. Darbuotojai bus supažindinti su saugaus darbo bei pirminės priešgaisrinės saugos instrukcijomis.

Statinys suprojektuotas ir bus pastatytas taip, kad kilus gaisrui: laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką galėtų išlaikyti jas veikusias ir dėl gaisro atsiradusias apkrovas; būtų apribota gaisro kilimo galimybė ir ugnies bei dūmų plitimas pastate, gaisro išplitimas į gretimus statinius; pastate esantys žmonės galėtų saugiai išeiti iš jo ar būtų galima juos išgelbėti kitomis priemonėmis; veiktų žmonių perspėjimo ir gaisro gesinimo sistemos; ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Planuojami pastatai numatomas tokios konstrukcijos, kuris būtų saugiai eksploatuojamas Lietuvos teritorijoje. Iki šiol fiksuotos stichinės nelaimės, kaip uraganai ar žemės drebėjimai, pagal savo poveikį ir mastą nepadarys juntamo poveikio planuojamai ūkinei veiklai, todėl šiuo konkrečiu atveju tolimesnis poveikis aplinkos komponentams dėl stichijų nėra nagrinėjamas.

Pastatas numatomas I ugniaatsparumo laipsnio. Numatomos priešgaisrinės priemonės:

- Privažiavimai prie pastato PGT transportui - Numatomas privažiavimas prie pastato iš abiejų išilginių pastato pusių ne didesniu kaip 25 m atstumu. Privažiavimo kelių plotis 3,5 m;

- Išorės gaisrinio vandentiekio sistema - gaisro gesinimas iš išorės numatomas iš ne mažiau kaip dviejų hidrantų (į kiekvieno pastato perimetro tašką) iš miesto vandens tinkle. Pastatui gesinti reikalingas vandens kiekis - 30 l/s, gesinimo trukmė 3 valandos;
- Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema - projektuojama adresinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūmų signalizatoriais. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai turi būti įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos;
- Automatinė gaisro gesinimo Sistema - visame pastate projektuojama automatinė gaisrų gesinimo sistema. Apsaugos klasė nustatoma atsižvelgiant į sandėliuojamas medžiagas ir sandėliavimo tipą bei aukštį.
- Vidaus priešgaisrinio vandentiekio Sistema - projektuojama vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema numatant 2x2,70 l/s čiurkšlės gesinimą į kiekvieną patalpos tašką. Projektuojami gaisriniai čiaupai su 20 m. ilgio plokščiosiomis žarnomis.

Detalūs gaisrinės saugos reikalavimai bus aprašyti techninio projekto metu.

#### **16. PŪV rizika žmonių sveikatai** (pvz., dėl vandens, žemės, oro užterštumo, kvapų susidarymo):

PŪV planuojama vykdyti Šiaulių miesto Tilžės pramonės ir komercijos paskirties teritorijoje.

PŪV rizika žmonių sveikatai įvertinta išanalizavus viešai prieinamus duomenis apie vietovės esamą užterštumą, gretimybėje eksploatuojamus taršos šaltinius ir atlikus PŪV keliamos taršos modeliavimą. Toks rizikos įvertinimo būdas naudojamas ir rekomenduojamas naudoti Nacionalinės visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijos, kuri parengė gyvenamosios aplinkos sveikatos rizikos veiksnių ir valdymo modelį<sup>1</sup>.

PŪV keliamą taršą įvertinta informacijos atrankai dėl PAV 11-13 punktuose:

- Atlikus oro teršalų pažemio sluoksnyje sklaidos skaičiavimus nustatyta, kad aplinkos oro užterštumas neviršys LR teisės aktais reglamentuojamų RV nei PŪV teritorijoje, nei už jos ribų;
- Kvapo taršos šaltinių PŪV metu neplanuojama;
- PŪV įtakojamas triukšmo lygis neviršys gyvenamajai aplinkai taikomų ribinių triukšmo lygių;
- Teršalų patekimui į vandenį ir dirvožemį taikomos prevencijos priemonės, todėl neigiamas poveikis žmonių sveikatai per šiuos aplinkos komponentus nenumatomas. Paviršinės ir buitinės nuotekos išleidžiamos į centralizuotus miesto nuotekų tinklus. Į gamtinę aplinką neišleidžiamos.
- PŪV metu cheminės medžiagos ir preparatai, įskaitant ir pavojingas chemines bei radioaktyvias medžiagas, naudojamos nebus.

Įvertinus PŪV keliamą riziką žmonių sveikatai, nustatyta, kad PŪV keliamą taršą objekto teritorijoje ir už jos ribų neviršys LR teisės aktai nustatytų RV ir atitiks keliamus reikalavimus. PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai.

Vadovaujantis LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu Nr. XIII-2166 (TAR, 2019-06-19 Nr. 9862), planuojamai vykdyti veiksmai sanitarinės apsaugos zona nenustatoma.

#### **17. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita planuojamos ūkinės veiklos artimoje aplinkoje vykdoma ir (ar) planuojama ūkine veikla. Veiklos sukeliama nepatogumai** (pvz., trukdžių susidarymas, statybos metu galimi transporto eismo ar komunalinių paslaugų tiekimo sutrikimai):

*Funkciniai bei kompoziciniai ryšiai su gretimomis teritorijomis.* Planuojama teritorija yra Šiaulių miesto šiaurinėje dalyje, kurioje vystoma gamybos, pramonės, sandėliavimo bei aptarnavimo įmonių plėtra. Planuojamos teritorijos sklypas susietas tiesiogiai su kaimyniniais sklypais - Tilžės g. 225A,

<sup>1</sup> El. prieiga: <http://www.nvspl.lt/index.php?4106589153>

227, 229, kur vykdoma ta pati sandėliavimo paskirties pastatų eksploatacija. Šiuo metu sklype Tilžės g. 227 esantis pastatas sublokuotas su sklype Tilžės g. 229 ir 225A esančiais pastatais. Kompoziciniai ryšiai su gretimomis teritorijomis vystomi natūraliu būdu, projektuojant konkrečius statinius. Planuojama teritorija su gretimomis teritorijomis susijusi pastatų architektūrinės išraiškos prasme - šioje bei gretimose teritorijose vyrauja didelio užstatymo ploto bei gabaritų pastatų statyba.

Pagal Šiaulių miesto bendrąjį planą planuojama teritorija patenka į uPS-1 zoną (žiūr. 8 pav.), t.y. pramonės ir sandėliavimo zoną, kurioje dominuoja gamybinė ar kita panaši ūkinė veikla su šių veiklų aptarnavimui reikalinga susisiekimo, inžinerine, paslaugų ir kita infrastruktūra.

Detalesnis teritorijų planavimo dokumentų reglamentavimas ir sąsaja su jais nagrinėjami kituose skyriuose žemiau.

Vertinant oro teršalų sklaidą įvertinama esama kitų ūkio subjektų tarša vadovaujantis 2024-02-20 raštu Nr. (30-3)-A4E-2071 Aplinkos apsaugos agentūros pateikta informacija. Skaičiuojant teršalų sklaidą įvertinti Šiaulių oro kokybės tyrimo stoties matavimų duomenys bei naudoti Aplinkos apsaugos agentūros esamos taršos modeliavimo žemėlapiai.

Skaičiuojant triukšmo sklaidą įvertintas esamų pramonės objektų ir kelių eismo sukeliamas triukšmo lygis. PŪV sąveika su greta vykdoma ir planuojama veikla taršos aspektais įvertinta informacijos atrankai dėl PAV 11-13 punktuose.

PŪV bus vykdoma jai skirta žemės sklypo ribose, naudojantis esama bei numatoma įrengti vietovės inžinerine infrastruktūra. Statybos darbų metu transporto eismas ar komunalinių paslaugų teikimas nebus sutrikdyti.

Žemės sklypo naudojimo būdas, pobūdis, privalomieji ir pasirinktieji teritorijos tvarkymo režimo reikalavimai atitinka galiojančius norminius dokumentus ir nepablogina esamos situacijos ir gretimų sklypų naudojimo sąlygų - insoliavimo, triukšmo, privažiavimo, inžinerinių komunikacijų prieinamumo.

Pastato statybos ir eksploatacijos metu nebus apribotas trečiųjų asmenų privažiavimas prie savo sklypų, nebus apribotos galimybės naudotis inžinerinėmis sistemomis, nesumažės gretimybų priešgaisrinės saugos priemonių efektyvumas, nesumažės trečiųjų asmenų sklypų ir butų insoliacijos norminiai dydžiai.

Teisėti trečiųjų asmenų interesai projekto įgyvendinimo ir pastato eksploatacijos metu nepažeidžiami.

**18. PŪV vykdymo terminai ir eiliškumas** (pvz., teritorijos parengimas statybai, statinių statybų pradžia, technologinių linijų įrengimas, teritorijos sutvarkymas):

Statybos darbus planuojama pradėti 2024 m., statybą planuojam vykdyti vienu etapu. Planuojama vykdyti ūkinė veikla neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas.

### III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

#### 19. PŪV vieta:

**19.1. adresas** (pagal Lietuvos Respublikos teritorijos administracinius vienetus, jų dalis, gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas ar viensėdis) ir gatvę):

PŪV bus vykdoma žemės sklype esančiame Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Tilžės g. 229.

**19.2. teritorijos žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų** (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta PŪV teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į PŪV teritorijos ir teritorijų, kurias PŪV gali paveikti, dydžius):

Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas 1,8987 ha sklype, esančiame Tilžės g. 229, Šiauliai. PŪV sklypas yra urbanizuotoje šiaurinėje Šiaulių miesto dalyje, prie esamos Tilžės gatvės. Vietovės geografinė ir administracinė padėtis su pažymėta planuojamos ūkinės veiklos vieta nurodyta 1 pav. Žemės sklypo žemėlapis su gretimybėmis žiūr. 9 pav. Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, šiuo metu dalinai užstatytas. Sklype stovi sandėliavimo paskirties pastatas. Iš pietų ir vakarų pusių PŪV teritorija ribojasi su pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijomis.

Iš šiaurinės pusės žemė sklypas ribojasi su susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros paskirties žemės sklypu, kuriame ateityje numatoma Stumbro gatvė. Už kurios toliau tęsiasi pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijos. Toliau už jų yra gyvenamosios ir visuomeninės paskirties žemės sklypai.

Iš rytų pusės teritorija ribojasi su Tilžės gatve, už kurios yra nesuformuoti žemės sklypai, o pietvakarių pusę tęsiasi pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijos.

**19.3. informacija apie turimą ar numatomą įgyti teisę valdyti, naudoti ar disponuoti žemės sklypą ar teritorijas, kuriose yra PŪV (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, nuoma pagal sutartį):** PŪV žemės sklypų VĮ „Registru centras“ Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai pateikti 1 priede.

Žemės sklypo, kuriame numatoma vykdyti PŪV, kad. Nr. 2901/0008:522 Šiaulių m. k.v. Jį nuosavybės teise valdo Lietuvos Respublika, patikėjimo teise – Šiaulių miesto savivaldybė. UAB „NMF Porolon“ žemės sklypą valdo nuomos teise. Žemės sklype esami pastatai nuosavybės teise priklauso UAB „NMF Porolon“. Žemės sklypo plotas - 1,8987 ha.

**19.4. žemės sklypo planas (jei parengtas):**

Pastato ir kitų projektuojamų objektų padėtis sklypo atžvilgiu ir išsidėstymo planai pateikiami 2 priede.

**20. PŪV teritorijos, gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos. Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):**

Žemės sklypo, kuriame numatoma vykdyti PŪV, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita, nustatyti naudojimo būdai - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos ir komercinės paskirties objektų teritorijos.

Žemės sklypui nustatytos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- Radiolokatorių apsaugos zonos (VII skyrius, ketvirtasis skirsnis). Plotas: 18987 m<sup>2</sup>;
- Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis). Plotas: 18987m<sup>2</sup>;
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis). Plotas: 3111 m<sup>2</sup>;
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis). Plotas: 18987 m<sup>2</sup>;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis). Plotas: 268 m<sup>2</sup>;
- Teritorijos, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai (X skyrius, antrasis skirsnis). Plotas: 18987 m<sup>2</sup>;

### ***Teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus***

Teritorijų planavimo dokumentai, kuriuose nustatyti sklypo naudojimo, tvarkymo, apsaugos priemonių, teritorijų vystymo reikmių ir sąlygų reikalavimai:

1. Šiaulių miesto bendrasis planas patvirtintas 2009-01-29 Šiaulių miesto tarybos sprendimu Nr. T-1;
2. Supaprastinta tvarka parengto žemės sklypo Tilžės g. 225, Šiauliuose detaliojo plano, Teritorijos šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose detaliojo plano bei Teritorijos tarp Tilžės g. ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių, Šiauliuose detaliojo plano keitimas.

#### *Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos bendrasis planas*

PŪV sprendiniai, aprašyti PAV atrankos dokumentų 5 punkte, neprieštarauja Šiaulių miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniams. Pagal Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimą sklypas patenka į pramonės ir sandėliavimo funkcinę zoną, kurios numeris uPS-1. Tai teritorijos, kuriose dominuoja gamybinė ir kita panaši ūkinė veikla su šių veiklų aptarnavimui reikalinga susisiekimo, inžinerine, paslaugų ir kita infrastruktūra, kurioms nustatyta: užstatymo intensyvumas – 250%, užstatymo aukštingumas - 6a. ir aukštis – 24m (žiūr. 8 pav.).

#### *Žemės sklypo Tilžės g. 225, Šiauliuose detaliojo plano, Teritorijos šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose detaliojo plano bei Teritorijos tarp Tilžės g. ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių, Šiauliuose detaliojo plano keitimas*

Planuojamoje teritorijoje yra parengtas teritorijoje galiojančių detaliųjų planų keitimas, patvirtintas Šiaulių miesto mero 2024-04-15 potvarkiu Nr. M-509 (žiūr. 9 priedą).

Vadovaujantis detaliųjų planų keitimo sprendiniais, pakeistos PŪV teritorijos (Tilžės g. 229) ir gretimų žemės sklypų (Tilžės g. 225A ir 227) ribos, nekeičiant jų ploto. Taip pat nustatyti žemės sklypų naudojimo reglamentai, vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais ir Šiaulių miesto bendrojo plano sprendiniais.

Vadovaujantis detaliųjų planų keitimo sprendiniais - prioritetinis žemės sklypo naudojimo būdas: pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, kitas - komercinės paskirties objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas 1,8987 ha nekeičiamas.

Statinių aukštis: 1- 6 aukštai, bet ne aukštesnis kaip 24m;

Užstatymo tankis: iki 80%;

Užstatymo intensyvumas: iki 2,5;

Tūrio tankis: iki 8;

Užstatymo tipas - pramonės ir inžinerinės infrastruktūros teritorijų užstatymas;

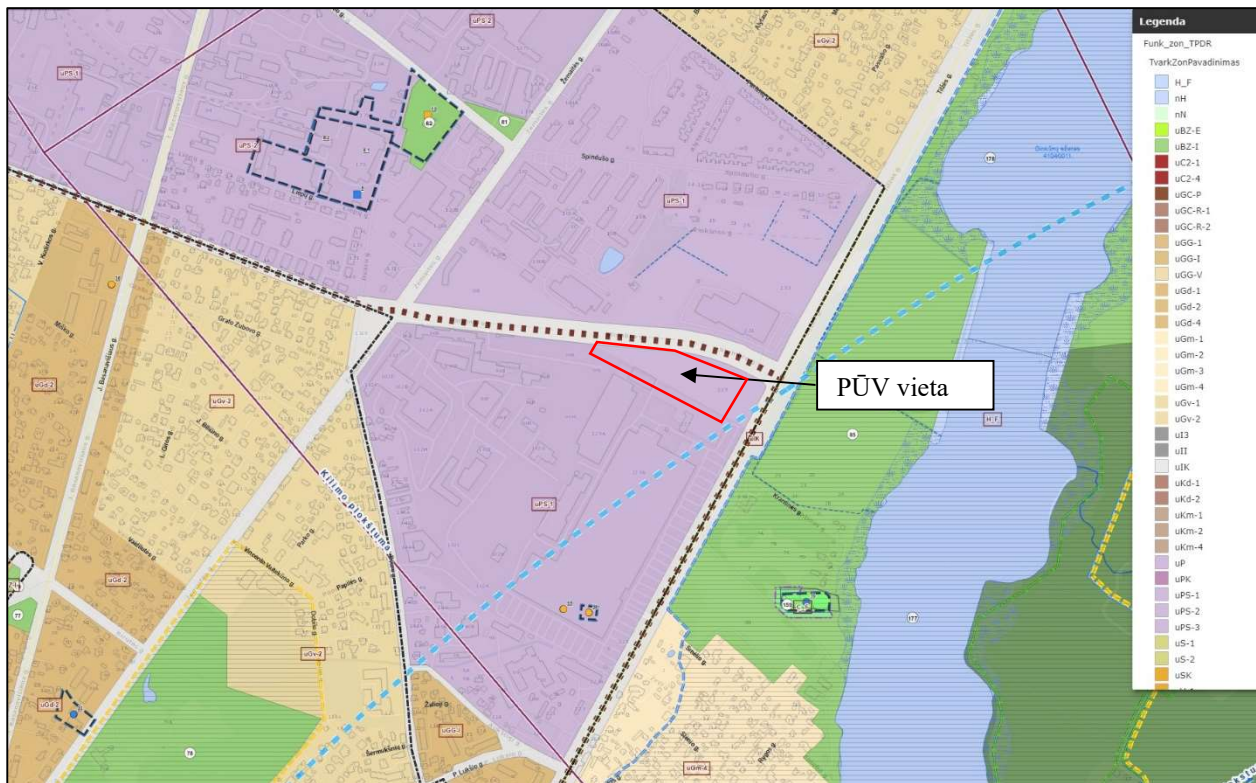
Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys: ne mažiau kaip 10 % sklypo ploto;

Statinių paskirtys – gamybos ir pramonės, sandėliavimo, didmeninės prekybos ir maitinimo paskirties pastatai bei inžineriniai statiniai.

Keičiamos sklypo ribos su kaimyniniu sklypu Tilžės g. 225A, dalį pietvakarių sklypo ribos šiaurinėje pusėje atitraukiant į sklypo pusę šiaurės rytų kryptimi apie 11,70 - 12,95m, o kitą dalį perkeliant į žemės sklypo Tilžės g. 225A pietvakarių pusę apie 4,99 – 5,17m. Perdalijamas plotas 387m<sup>2</sup>. Žemės sklypų Tilžės g. 225A ir 229 plotai lieka nepakitę. Keičiamos sklypo ribos su kaimyniniu sklypu Tilžės g. 227, dalį pietvakarių sklypo ribos atitraukiant į kaimyninio sklypo pusę pietvakarių kryptimi apie 4,99 – 4,98m, o kitą dalį pietinėje pusėje perkeliant į žemės sklypo Tilžės g. 229 sklypo šiaurės rytinę pusę apie 5,85 - 5,92 m, perdalijamas plotas 119 m<sup>2</sup>. Žemės sklypų Tilžės g. 227 ir 229 plotai lieka nepakitę.

Detaliųjų planų keitimo pagrindinis brėžinys pateiktas 9 priede.

Projekte nurodomi projektuojamo sandėlio rodikliai neviršys nei detaliojo plano, nei bendrojo plano reglamentų.



8 paveikslas. Ištrauka iš Šiaulių miesto bendrojo plano keitimo brėžinio.

### Informacija apie vietovės inžinerinę infrastruktūrą

Numatoma inžinerinius tinklus prijungti prie esamų centralizuotų inžinerinių tinklų, kurie yra nutiesti sklypo teritorijoje.

**Vandentiekio, nuotekų tinklai, lietaus nuotekų tinklai:** Vandens tiekimas numatomas iš vandentiekio tinklų esančių sklypo teritorijoje. Iš projektuojamo pastato buities nuotekas numatoma išleisti į centralizuotus buities nuotekų tinklus. Lietaus nuotekos numatomos surinkti vidine lietaus nuotekų surinkimo sistema ir išleisti į centralizuotus miesto tinklus. Inžinerinių tinklų planas pateiktas 2 priede.

**Šildymas:** geoterminis.

**Elektros tinklai:** Elektros tiekimas numatomas iš ESO elektros tinklų..

### Informacija apie urbanizuotas teritorijas

Projektuojamo pastato statybos sklypas yra dalinai urbanizuotoje šiaurinėje Šiaulių miesto dalyje, prie Tilžės gatvės.

### Artimiausios gyvenamosios ir visuomeninės paskirties teritorijos

Artimiausia planuojamos ūkinės veiklos teritorija nėra apgyvendinta. Tankiau apgyvendintos teritorijos nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos nutolusios 180 – 440 m atstumu. Teritorijos planas su artimiausiomis gretimybėmis pateiktas 9 pav.

### Artimiausios pramonės paskirties teritorijos

Pagal Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimą sklypas patenka į pramonės ir sandėliavimo funkcinę zoną, kurios numeris uPS-1. Tai teritorija, kurioje šiuo metu dominuoja sandėliavimo, komercinė ir

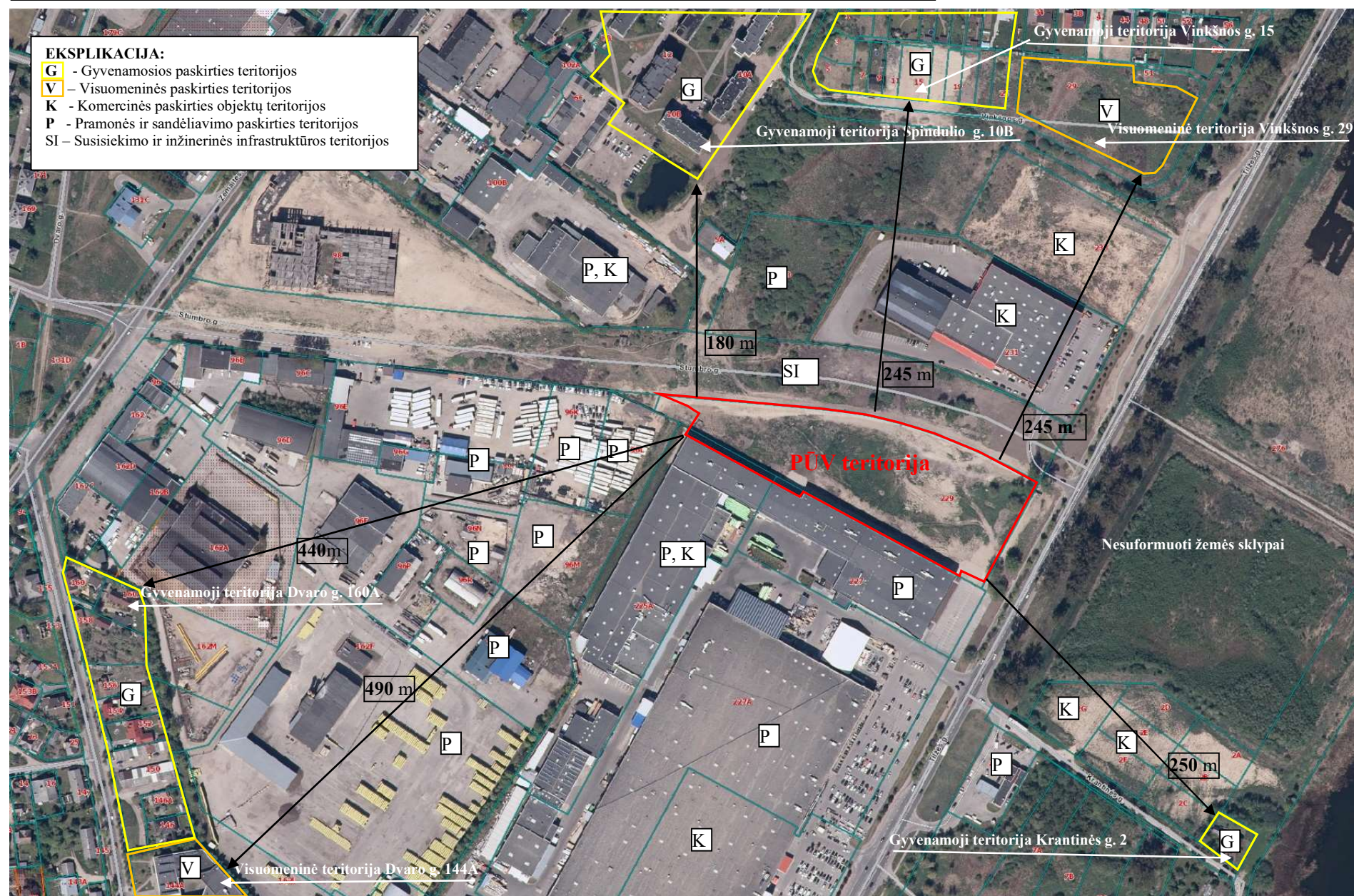


kita panaši ūkinė veikla su šių veiklų aptarnavimui reikalinga susisiekimo, inžinerine, paslaugų ir kita infrastruktūra.

Iš pietinės ir vakarinės pusių PŪV teritorija ribojasi su pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijomis. Iš šiaurinės pusės artimiausios pramonės paskirties teritorijos išsidėsčiusios 50 m atstumu.

**12 lentelė.** Artimiausios gyvenamosios, visuomeninės ir pramoninės paskirties teritorijos.

Nr.	Pavadinimas ir adresas	Atstumas nuo PŪV teritorijos	Statinių ir teritorijų pobūdis
<b>Gyvenamosios paskirties teritorijos</b>			
1	Gyvenamoji teritorija, Spindulio g. 10B,	180 m	Daugiaaukščių gyvenamųjų namų teritorija
2	Gyvenamoji teritorija, Vinkšnos g. 15,	245 m	Mažaaukščių privačių gyvenamųjų namų teritorija
3	Gyvenamoji teritorija, Krantinės g. 2,	250 m	Mažaaukščių privačių gyvenamųjų namų teritorija
4	Gyvenamoji teritorija, Dvaro g. 160A,	440 m	Mažaaukščių privačių gyvenamųjų namų teritorija
<b>Visuomeninės paskirties teritorijos</b>			
5	Visuomeninė teritorija, Vinkšnos g. 29,	245 m	Teritorija neužstatyta
6	Visuomeninė teritorija, Dvaro g. 144A,	490 m	Šiaulių technologijų mokymo centras
<b>Pramonės paskirties teritorijos</b>			
7	Pramonės teritorija, Tilžės g. 227 (į pietų pusę)	0 m	Sandėliavimo paskirties pastatas
8	Pramonės ir komercijos teritorija, Tilžės g. 225A (į pietų pusę)	0 m	Sandėliavimo paskirties pastatas
9	Pramonės teritorija, Žemaitės g. 96L (į vakarų pusę)	0 m	Statinių nėra
10	Pramonės ir komercijos teritorija, Žemaitės g. 100B (į šiaurės pusę)	50 m	Gamybos ir pramonės paskirties pastatas
11	Pramonės ir komercijos teritorija, Stumbro g. (į šiaurės pusę)	50 m	Statinių nėra



9 pav. Situacijos planas su gretimų teritorijų žemės naudojimo paskirtimis

**21. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančius žemės gelmių išteklius, dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužas), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).**

Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenimis, PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse nėra eksploatuojamų ir išžvalgytų žemės gelmių išteklių telkinių, geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų.

Žemiau pateikiama informacija apie arčiausiai PŪV vietos esančius eksploatuojamus ir/ar išžvalgytus žemės gelmių telkinių plotus, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, geologinius procesus ir reiškinius bei geotopus, nurodant mažiausius atstumus nuo PŪV vietos iki jų:

Artimiausias eksploatuojamas ir/ar išžvalgytas žemės gelmių telkinių plotas (žiūr. 10 pav.):

1. Pabalių durpių išteklių plotas Nr. 889 (atstumas nuo PŪV vietos – 2,3 km);
2. Ginkūnų smėlio išteklių plotas Nr. 1988 (atstumas nuo PŪV vietos – 3,6 km).

Artimiausios eksploatuojamos ir/ar išžvalgytos gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės (žiūr. 11 pav.):

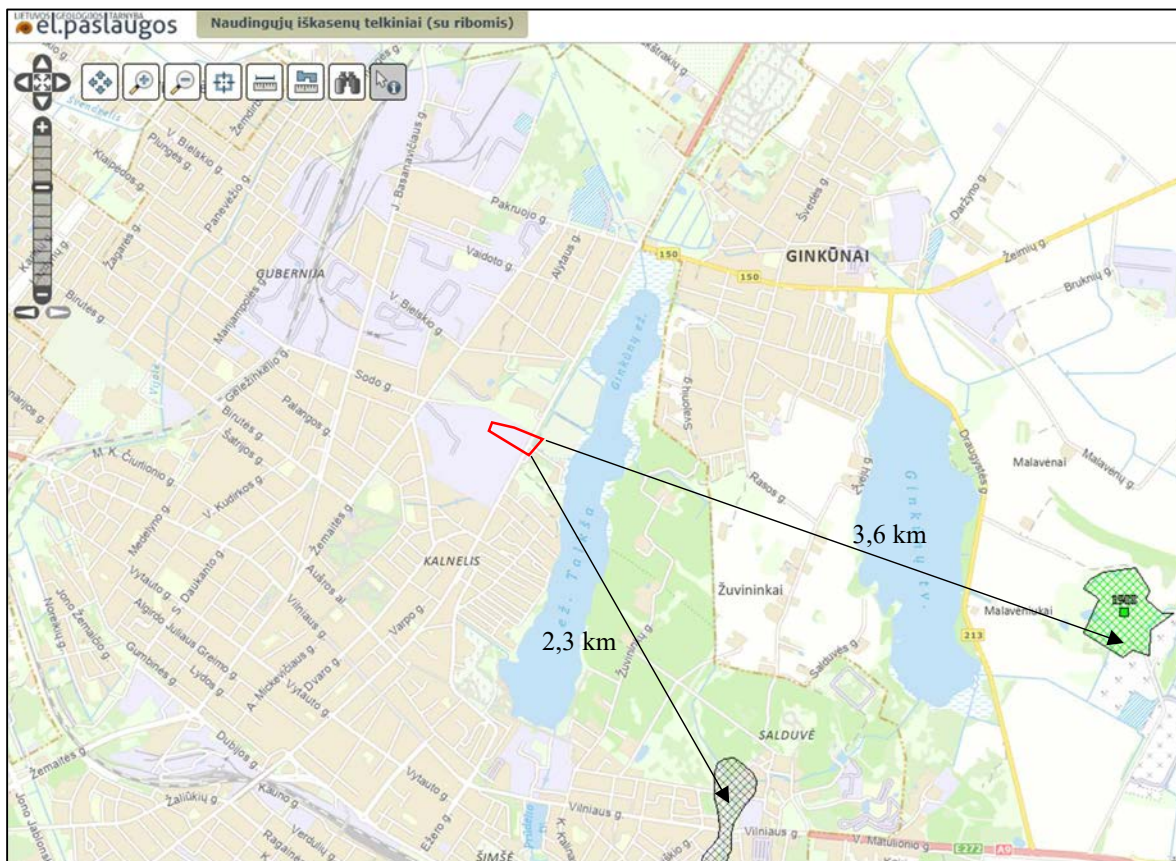
1. UAB MV Group Asset Management (Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m., Dvaro g.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė Nr. 3646 (naudojama) (atstumas nuo PŪV vietos iki vandenvietės 0,5 km);
2. Šiaulių II (Birutės) (Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė Nr. 102 (naudojama) (iki vandenvietės 2,5 km);
3. Šiaulių I (Lepšių) (Šiaulių apskr., Šiaulių m. sav., Šiaulių m.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė Nr. 101 (naudojama) (iki vandenvietės 2,5 km);

Planuojam teritorija patenka į Šiaulių I (Lepšių, vandenvietės Nr. 101) ir Šiaulių II (Birutės, vandenvietės Nr. 102) geriamojo gėlo vandens vandenviečių apsaugos 3A ir 3B juostas. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus vienuoliktojo skirsnio nuostatomis 3B sektoriuje PŪV veiklai apribojimai netaikomi. 3A sektoriuje draudžiama: 1) gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti; 2) įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus. PŪV metu nebus vykdomam nė viena iš išvardytų draudžiamų veiklų.

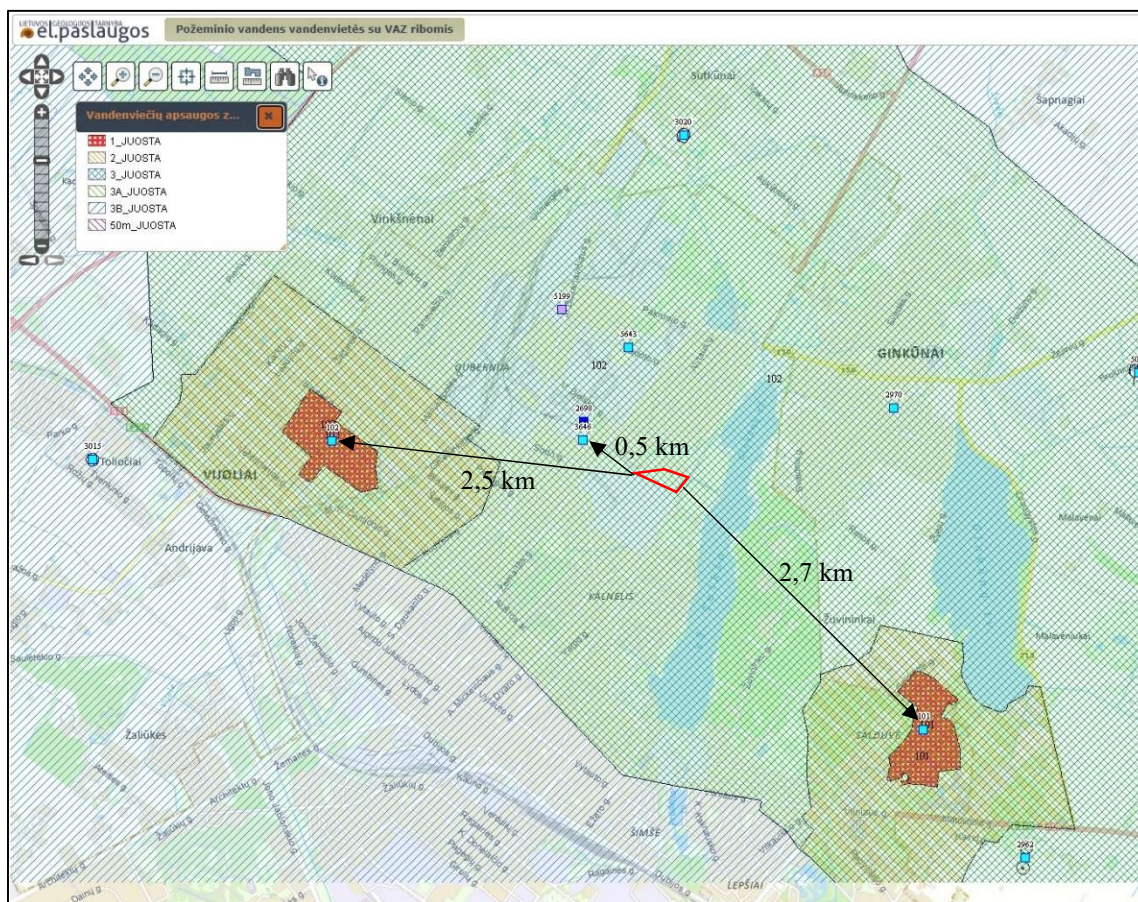
Artimiausi PŪV teritorijai esami geologiniai procesai ir/ar reiškiniai. Nuo PŪV teritorijos 30 km atstumu nėra geologinių procesų ir reiškinių.

Artimiausi PŪV teritorijai esami geotopai (žiūr. 12 pav.):

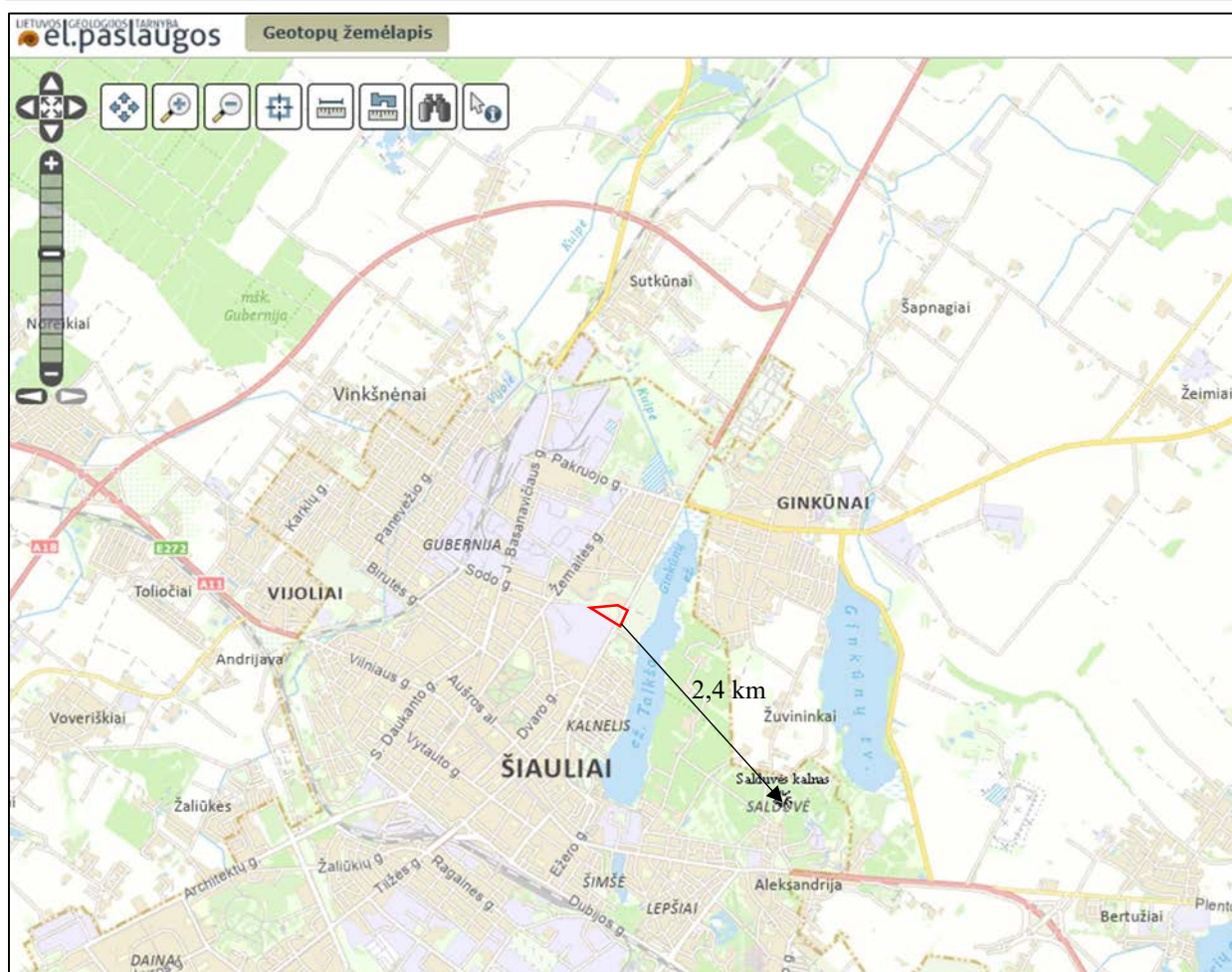
1. *Salduvės kalnas 116*, atstumas nuo PŪV vietos iki atodangos 2,4 km.



10 pav. PŪV vietos padėtis naudingų iškasenų telkinių plotų atžvilgiu



11 pav. PŪV vietos padėtis geriamo gėlo ir mineralinio vandens vandenviečių ir jų apsaugos juostų atžvilgiu



12 pav. PŪV padėtis vietos geotopų atžvilgiu

**22. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esantį kraštovaizdį, jo charakteristiką** (*vyraujantis tipas, natūralumas, mozaikiškumas, įvairumas, nekilnojamasis kultūros paveldas, tradiciškumas, reikšmė regiono mastu, estetiškos ypatybės, svarbiausios regyklos, apžvalgos taškai ir panoramos (sklypo apžvelgiamumas ir padėtis svarbiausių objektų atžvilgiu), lankytinos ir kitos rekreacinės paskirties vietos*), **gamtinį karkasą, vietovės reljefą.**

Vadovaujantis kraštovaizdžio morfologinio rajonavimo žemėlapiu, vietovė, kurioje planuojama ūkinė veikla, pagal bendrojo gamtinio kraštovaizdžio pobūdį priskiriama moreninių gūbrių tipo teritorijai.

pobūdis – agrarinis mažai urbanizuotas kraštovaizdis (žiūr. 13 pav.). Kraštovaizdžio porajonio indeksas - **G-e/e-b/6**.

Vietovės kraštovaizdžio vizualinės struktūros indeksas **VIH1-a** (žiūr. 14 pav.). Vietovės vizualinę struktūrą formuojantys veiksniai:

1. Vertikalioji sąskaida (Erdvinis despektiškumas) **V1** – nežymi vertikalioji sąskaida;
2. Horizontalioji sąskaida (Erdvinis atvirumas) **H1** – pusiau uždaro iš dalies pražvelgiamas erdvės;
3. Vizualinis dominantiškas **a** - erdvinė struktūra turi išreikštus vertikalioji ir horizontalioji dominančių kompleksus.

Pagal šiuos indeksus kraštovaizdis nepriskirtinas prie vertingiausių estetiniu požiūriu vizualinių struktūrų.

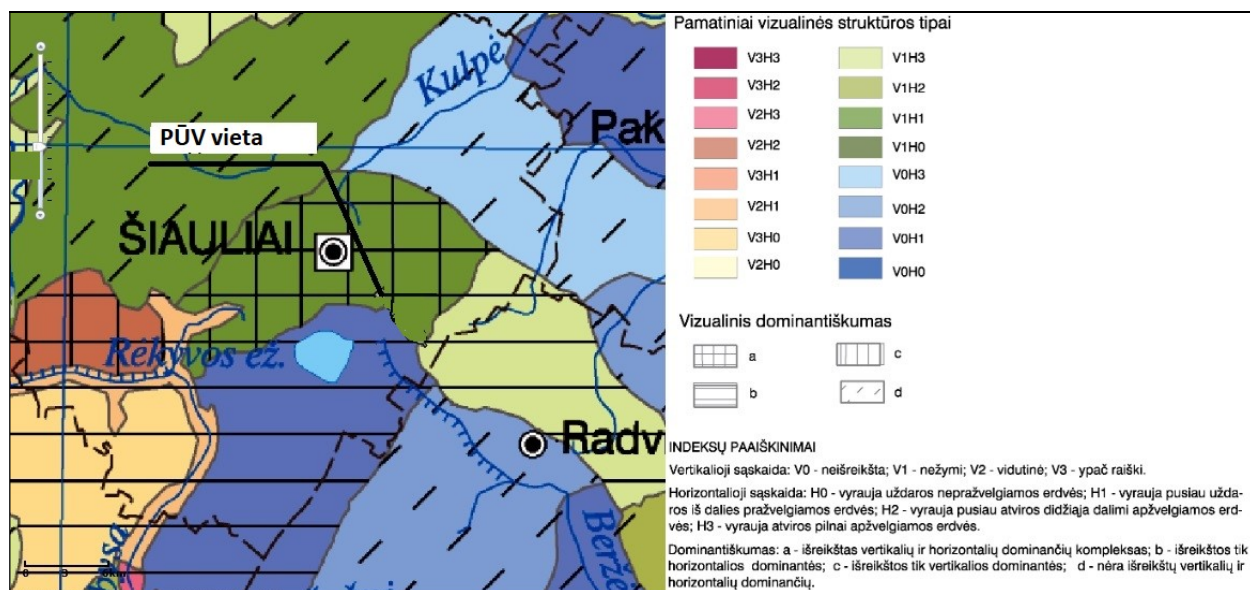
Nagrinėjamoje teritorijoje ir jos gretimybėje nėra valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių parkų, draustinių ir kitų saugotinių teritorijų. Planuojama ūkinė veikla žymios reikšmingos įtakos kraštovaizdžio pasikeitimui neturės, nes teritorija, kurioje planuojama komercinė veikla, yra urbanizuotoje Šiaulių miesto teritorijoje. Teritorijoje bus pastatytas neaukštuminis (12,6 m aukščio) sandėliavimo paskirties pastatas, tad numatoma veikla neturės žymios įtakos kraštovaizdžio vizualinės struktūros pasikeitimui. Fasado medžiagiškumas atkartoja kaimyninį pastatą. Šie pastatai bus kompoziciškai vieningi. Statomas pastatas bus šiuolaikinės architektūros, bus tinkamai sutvarkyta teritorija, todėl numatomas galimai teigiamas poveikis kraštovaizdžio estetinei vertei.

Žemėnaudos struktūra planuojamos ūkinės veiklos darbų teritorijoje ir gretimybėse taip pat nepakis, nes statybų metu nukastas derlingas dirvožemio sluoksnis ir gruntas bus sandėliuojamas kaupuose šalia vykdomų darbų teritorijos ir vėliau pagal poreikį panaudojamas teritorijos sutvarkymui ir derlingajam sluoksniui atstatyti, apželdinimui. Pastato eksploatacijos metu aplinka bus nuolat prižiūrima ir tvarkoma siekiant palaikyti estetiškai malonų aplinkos vaizdą. Toks lokalus kraštovaizdžio pokytis nelaikytinas reikšmingu, todėl galima daryti prielaidą, kad neigiamo poveikio kraštovaizdžiui nebus. Žemės sklype planuojamas naujas statinys bus projektuojamas nepažeidžiant kraštovaizdžio ekologinio stabilumo (hidrologinio režimo, augalinės dangos, dirvožemio struktūros bei erozijos sąlygų).

Įvertinus esamą vietovės situaciją galima teigti, kad planuojama veikla bendrai kraštovaizdžio struktūrai reikšmingos įtakos neturės.



13 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio morfologinio rajonavimo žemėlapio



14 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapio

### Gamtinis karkasas

Gamtinis karkasas visas gamtinio pobūdžio saugomas teritorijas ir kitas ekologiškai svarbias bei pakankamai natūralias teritorijas, garantuojančias bendrąjį kraštovaizdžio stabilumą, jungia į bendrą kraštotvarkinę ekologinio kompensavimo zonų sistemą. Jo paskirtis - sukurti vientisą gamtinio ekologinio kompensavimo sistemą, užtikrinti ryšius tarp gamtinių saugomų teritorijų, saugoti natūralų kraštovaizdį, biologinę įvairovę, gamtinius rekreacinius išteklius, sudaryti sąlygas atkurti miškams, optimizuoti agrarinio kraštovaizdžio struktūrą geoekologiniu požiūriu, reguliuoti agrarinės veiklos plėtrą, kraštovaizdžio intensyvaus sukultūrinimo - užstatymo gyvenamaisiais bei pramonės rajonais – plėtrą.

Vadovaujantis Šiaulių savivaldybės teritorijos bendrojo plano Kraštovaizdžio ir nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkymo brėžiniu, PŪV teritorija nepatenka į gamtinio karkaso ribas.

Artimiausias gamtinio karkaso elementas – rajoninės reikšmės vidinio stabilizavimo arealas nutolęs 0,7 km atstumu, žiūr. 15 pav.

PŪV metu ūkinė veikla nebus vykdoma gamtinio karkaso ribose, todėl poveikis jam nebus daromas.



15 paveikslas. Ištrauka iš Šiaulių miesto BP kraštovaizdžio ir nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkymo brėžinio.

### 23. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančias saugomas teritorijas, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas, ir jose saugomas Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines bei rūšis:

PŪV teritorija nepatenka į saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas, joje nėra gamtos paveldo objektų (žiūr. 16 pav.). Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis, artimiausios Lietuvos Respublikos saugomos teritorijos PŪV vietos atžvilgiu yra:

- *Vijuolių etnografinis draustinis*, nutolęs 4,1 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi. Draustinio steigimo tikslas: išsaugoti Gubernijos miško entomofauną su retomis vabzdžių rūšimis.

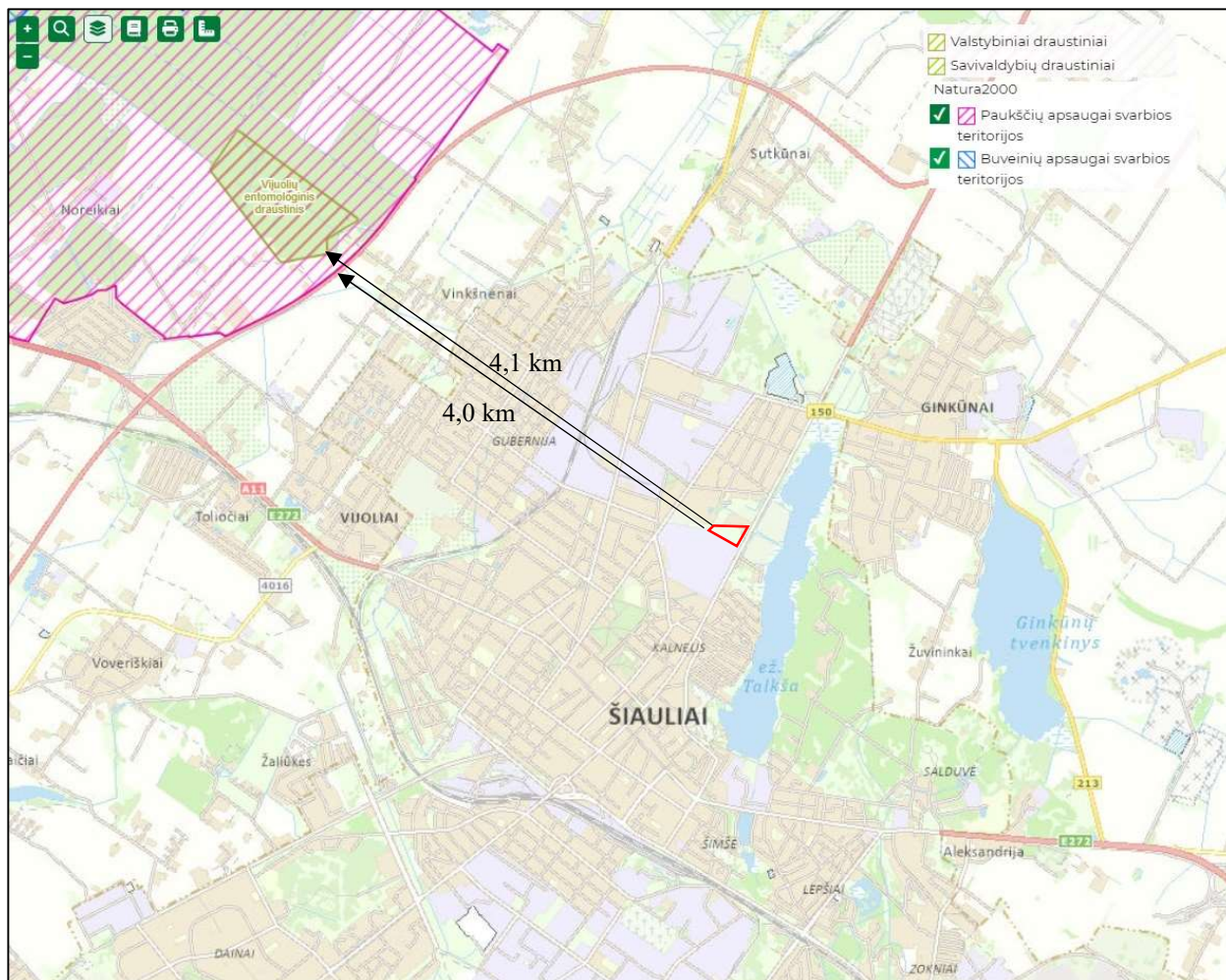
Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – *Gubernijos miškas* (paukščių apsaugai svarbi teritorija PAST), nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos nutolusi 4,0 km atstumu.

PŪV metu nebus jokios sąveikos su artimiausiomis saugomomis bei „Natura 2000“ teritorijomis, iki jų yra dideli atstumai, todėl jokio reikšmingo poveikio dėl PŪV šioms saugomoms teritorijoms nebus.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255 „Dėl planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“



(Žin., 2006, Nr. 61-2214) nustatytais reikalavimais, PŪV įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvada nėra reikalinga.



16 pav. PŪV vietos padėtis Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu

## 24. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančią biologinę įvairovę:

**24.1. biotopus** (miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.), **buveines** (įskaitant Europos Bendrijos svarbos natūralias buveines, kurių erdviniai duomenys pateikiami Lietuvos erdvinės informacijos portale <http://www.geoportal.lt/map>), **jų gausumą, kiekį, kokybę ir regeneracijos galimybes, natūralios aplinkos atsparumą:**

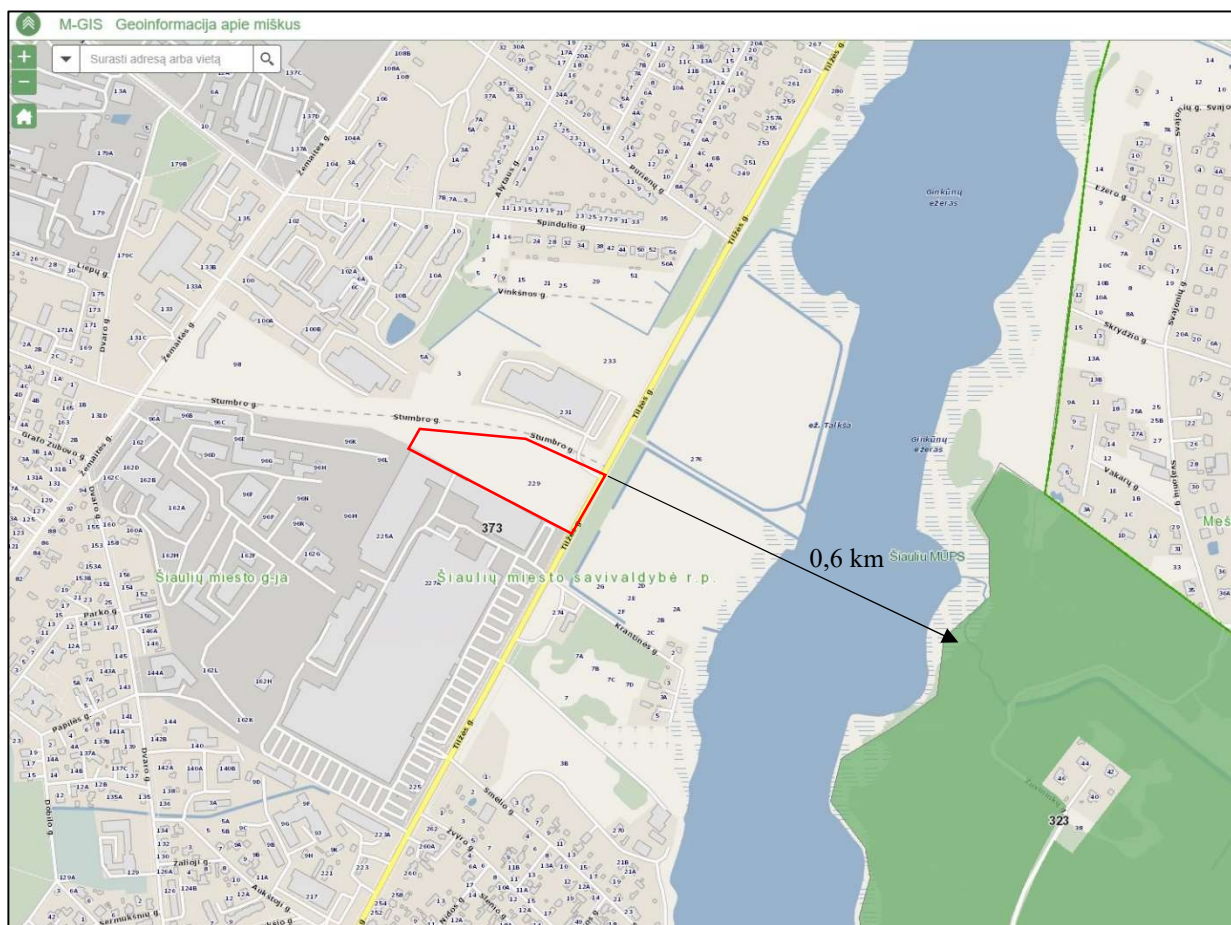
Vadovaujantis valstybinės miškų tarnybos duomenimis, PŪV teritorija nepatenka į miškų teritorijas (žiūr. 17 pav.). 600 m atstumu į pietryčių pusę už yra Šiaulių urėdijos, Šiaulių girininkijai priklausantis miško kvartalas Nr. 323.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastru bei specialiųjų žemės naudojimo sąlygų erdvinį duomenų rinkiniu, PŪV teritorijoje nėra upių, ežerų ar tvenkinių (žiūr. 18 pav.). Artimiausias paviršinis vandens telkinys – ežeras *Talkša* ir *Ginkūnų ežeras* nuo PŪV teritorijos nutolęs 0,3 km atstumu rytų kryptimi. PŪV teritorija nepatenka į paviršinių vandens telkinių apsaugos zonas ir juostas.

Pelkių PŪV teritorijoje nėra. Artimiausia pelkė (žemapelkės durpė) yra 0,75 km atstumu į rytus nuo PŪV teritorijos. PŪV padėtis pelkių ir durpynų biotopų atžvilgiu pavaizduota 19 paveiksle, neigiamas poveikis pelkėms nenumatomas.

Vadovaujantis Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių žemėlapiu, PŪV vietoje nėra aptikta Europos Bendrijos svarbos buveinių. Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių išsidėstymas PŪV vietos atžvilgiu pateikiamas 20 pav., kur matyti, kad artimiausios pievų buveinės yra 2,4 km atstumu (Nr. 6510 ir 6430).

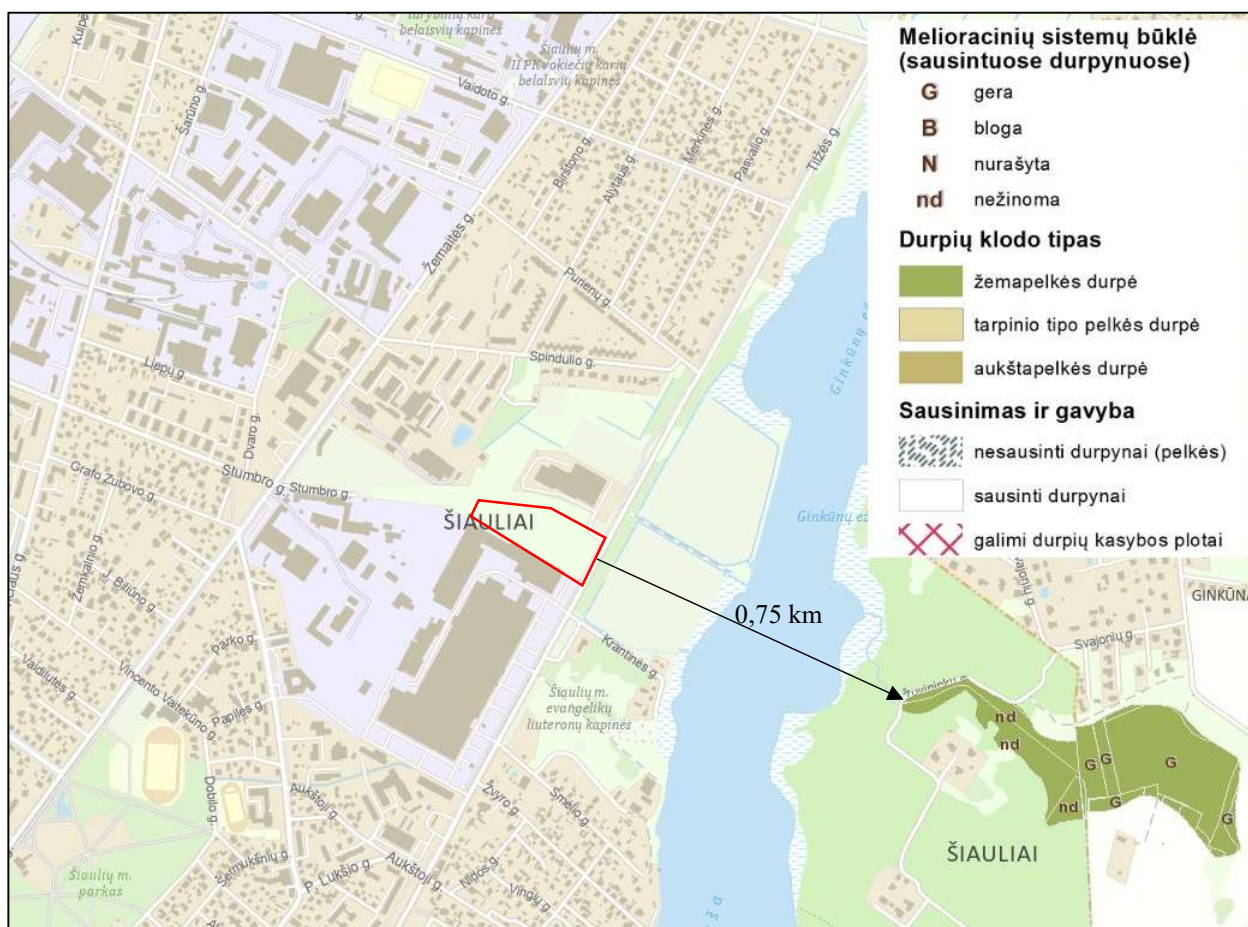
Kitų biotopų planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ir jos gretimybėse nėra.



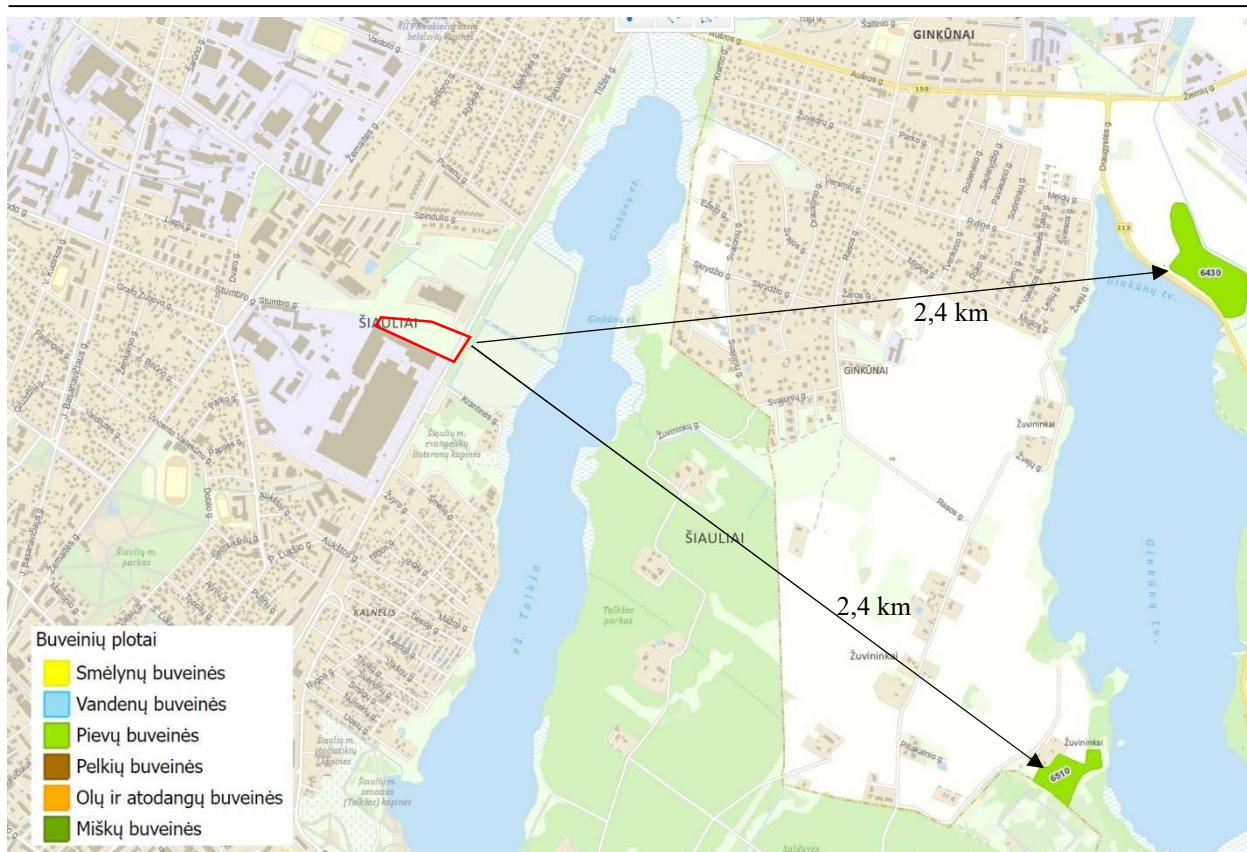
17 pav. Ištrauka iš valstybinės miškų tarnybos duomenų bazės (<http://www.amvmt.lt/>)



18 pav. Ištrauka iš Lietuvos Respublikos upių, ežerų ir tvenkinių kadastro žemėlapiu



19 pav. Ištrauka iš pelkių ir durpynų žemėlapiu



20 pav. Ištrauka iš Europos bendrijos svarbos natūralių buveinių žemėlapiu (www.geoportai.lt)

**24.2. augaliją, grybiją ir gyvūniją** (ypatingą dėmesį skiriant saugomoms rūšims, jų augavietėms ir radavietėms, kurių informacija kaupiama Saugomų rūšių informacinės sistemos SRIS duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos administruojamos Saugomų rūšių informacinės sistemos (toliau - SRIS) duomenimis (SRIS išrašą žiūr. 10 priede;) žemės sklype, kuriame numatoma vykdyti PŪV ir artimiausioje jai aplinkoje augalijos, grybijos ir gyvūnijos saugomų rūšių individų, jų augaviečių ir radaviečių nėra aptikta.

**25. Informacija apie planuojamos ūkinės veiklos teritorijoje ar jos artimoje aplinkoje esančias jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas, potvynių zonas (potvynių grėsmės ir rizikos teritorijų žemėlapis pateiktas – <http://potvyniai.aplinka.lt/potvyniai>), karstinį regioną, požeminio vandens vandenvietes ir jų apsaugos zonas.**

Jautrių aplinkos apsaugos požiūriu teritorijų (vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų, potvynių zonų, karstinio regiono, požeminio vandens vandenviečių, jų apsaugos zonų ir juostų ir pan.) PŪV žemės sklype nėra.

Artimiausias paviršinis vandens telkinys – ežeras *Talkša ir Ginkūnų ežeras* nuo PŪV teritorijos nutolęs 0,3 km atstumu rytų kryptimi. (žiūr. 18 pav.). PŪV teritorija nepatenka į paviršinių vandens telkinių apsaugos zonas ir juostas. Informacija apie vandens telkinius, jų pakrančių apsaugos juostas ir zonas pateikta atrankos dokumentų 24 punkte.

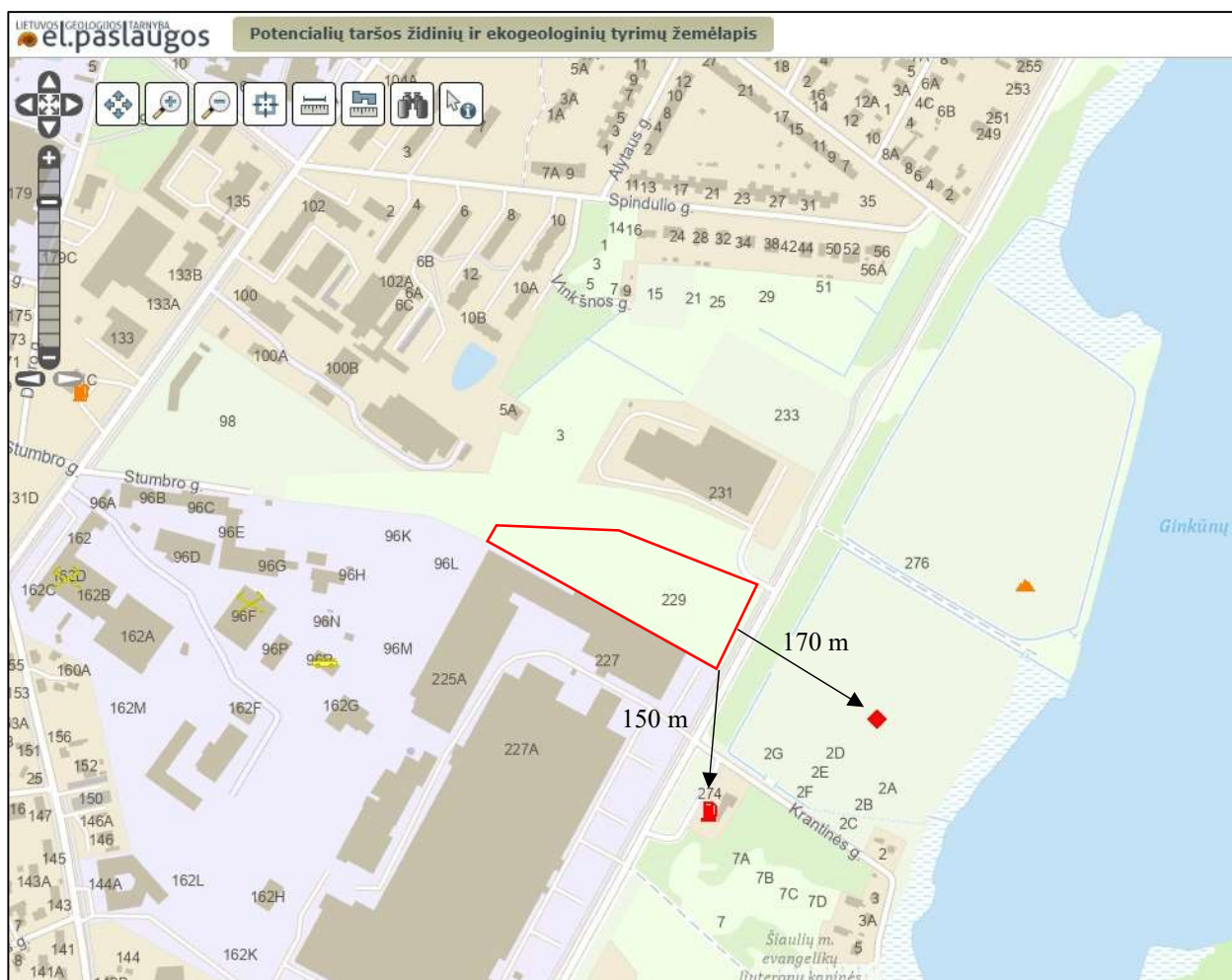
Artimiausia vandenvietė nuo PŪV teritorijos nutolusi 0,5 km atstumu, žr. 11 pav. (. UAB MV Group Asset Management geriamojo gėlo vandens vandenvietė Nr. 3646). Planuojam teritorija patenka į Šiaulių I (Lepšių, vandenvietės Nr. 101) ir Šiaulių II (Birutės, vandenvietės Nr. 102) geriamojo gėlo vandens vandenviečių apsaugos 3A ir 3B juostas. Vadovaujantis Lietuvos

Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo VI skyriaus vienuoliktojo skirsnio nuostatomis 3B sektoriuje PŪV veiklai apribojimai netaikomi. 3A sektoriuje draudžiama: 1) gaminti, naudoti ir sandėliuoti pavojingas chemines medžiagas ir preparatus, išskyrus naudojamus geriamajam vandeniui ruošti; 2) įrengti pavojingųjų atliekų apdorojimo įrenginius ir sąvartynus. PŪV metu nebus vykdomam nė viena iš išvardytų draudžiamų veiklų.

Kitų jautrių aplinkos apsaugos požiūriu teritorijų (potvynių zonų, karstinių regionų ir pan.) PŪV teritorijoje ir gretimoje aplinkoje nėra.

**26. Informacija apie PŪV teritorijos ir jos gretimųbių taršą praeityje** (jeigu jose vykdoma ūkinę veiklą buvo nesilaikoma aplinkos kokybės normų (pagal vykdyto aplinkos monitoringo duomenis, pagal teisės aktų reikalavimus atlikto ekogeologinio tyrimo rezultatus), jei tokie duomenys turimi:

Nėra informacijos apie PŪV sklypo taršą praeityje. Vadovaujantis Lietuvos geologijos tarnybos prie aplinkos ministerijos duomenimis PŪV teritorijoje nėra geologijos tarnybos duomenų bazėje registruotų potencialių taršos židinių. Arčiausias taršos židinis (degalinė) nuo PŪV teritorijos nutolęs 150 m atstumu ir saugojimo aikštelė nutolusi už 170 m (žr. 21 pav.).



21 pav. Arčiausiai PŪV vietos lokalizuoti potencialūs geologinės taršos židiniai

**27. Planuojamos ūkinės veiklos žemės sklypo ar teritorijos išsidėstymas esamų ir teritorijų planavimo dokumentų sprendiniuose numatytų rekreacinių, kurortinių, gyvenamosios, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo, inžinerinės infrastruktūros teritorijų atžvilgiu, nurodomas atstumus nuo šių teritorijų ir (ar) esamų statinių iki planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):**

Sandėliavimo paskirties pastatas projektuojamas 1,8987 ha sklype, esančiame Tilžės g. 229, Šiauliai. PŪV sklypas yra urbanizuotoje šiaurinėje Šiaulių miesto dalyje, prie esamos Tilžės gatvės. Žemės sklypo žemėlapi su gretimbėmis žiūr. 9 pav. Iš pietų ir vakarų pusių PŪV teritorija ribojasi su pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijomis.

Iš šiaurinės pusės žemė sklypas ribojasi su susisiekimo ir inžinerinės infrastruktūros paskirties žemės sklypu, kuriame ateityje numatoma Stumbro gatvė. Už kurios toliau tęsiasi pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijos. Toliau už jų yra gyvenamosios ir visuomeninės paskirties žemės sklypai.

Iš rytų pusės teritorija ribojasi su Tilžės gatve, už kurios yra nesuformuoti žemės sklypai, o pietvakarių pusę tęsiasi pramonės ir sandėliavimo bei komercinės paskirties teritorijos.

Artimiausia planuojamos ūkinės veiklos teritorija nėra apgyvendinta. Tankiau apgyvendintos teritorijos nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos nutolusios 180 – 440 m atstumu. Teritorijos planas su artimiausiomis gretimbėmis pateiktas 9 pav. ir 12 lentelėje.

**28. Informacija apie PŪV vietoje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes (*kultūros paveldo objektus ir (ar) vietas*), kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage/>), jų apsaugos reglamentą ir zonas), jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos):**

Vadovaujantis Kultūros vertybių registro (registro kadastro duomenų tvarkytojas Kultūros paveldo departamentas prie LR kultūros ministerijos) duomenimis, artimiausios nekilnojamąsios kultūros vertybės - tai 310 m atstumu į pietryčius nutolusios Šiaulių m. evangelikų liuteronų senosios kapinės (kodas 2724), 440 m atstumu nutolęs Gamybinis pastatas (kodas 30978) ir 550 m nutolęs Šiaulių „Gubernijos“ alaus daryklos pastatų kompleksas (kodas 25814).

Nagrinėjamo objekto teritorijos padėtį Kultūros vertybių registre registruotų kultūros vertybių atžvilgiu žiūr. 22 pav.



22 pav. PŪV vietos padėtis Kultūros vertybių registre registruotų kultūros vertybių atžvilgiu

#### IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

**29. Apibūdinamas ir įvertinamas tikėtinas reikšmingas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą; pobūdį; poveikio intensyvumą ir sudėtingumą; poveikio tikimybę; tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą; suminių poveikį su kita planuojamos ūkinės veiklos artimoje aplinkoje vykdoma ar planuojama ūkine veikla ir galimybes išvengti reikšmingo neigiamo poveikio ar užkirsti jam kelią.**

Reikšmingas neigiamas poveikis aplinkos elementams ir visuomenės sveikatai dėl UAB „NMF Porolon“ planuojamos ūkinės veiklos (sandėliavimo paskirties pastato Tilžės g. 229, Šiauliu m. sav., statyba) nenumatomas. Galima nereikšminga (nesiekianti nustatytų ribinių verčių) aplinkos oro tarša bei sąlyginis triukšmo lygio padidėjimas (žiūr. atrankos dokumentų 11-13 punktuose pateiktą informaciją apie aplinkos oro taršos bei triukšmo vertinimą).

PŪV veikla nėra susijusi su žymia oro tarša, didelio masto atliekų, užterštų nuotekų susidarymu. Taip pat nenumatomas didelis energijos vartojimo mastas. PŪV veikla sąlygos nedidelį buitiniams poreikiams užtikrinti vandens suvartojimą ir atitinkamą buitinių bei paviršinių nuotekų susidarymą, jų surinkimą ir išleidimą į miesto centralizuotus tinklus.

##### **29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:**

PŪV neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (aplinkos oro, triukšmo ir kt.) rodikliai bus nežymūs ir nesieks teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose teritorijose.

Apibendrinant planuojamos ūkinės veiklos poveikį pagal triukšmo, išmetamųjų dujų taršą galima teigti, kad PŪV neturės reikšmingos įtakos gyventojų sveikatai.

#### *Triukšmo sklaidos skaičiavimo išvados*

Akustinio triukšmo sklaidos skaičiavimas buvo atliktas planuojamai veiklai įvertinant eksploatacijos metu keliamą triukšmą nuo stacionarių šaltinių bei susidarantių transporto srautų.

- Atlikus planuojamos veiklos (stacionarių ir mobilių taršos šaltinių) keliamo triukšmo sklaidos skaičiavimus nustatyta, jog planuojamos ūkinės veiklos metu, ekvivalentinis triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršys ribinių triukšmo verčių dienos, vakaro ir nakties periodais, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (išskyrus transporto sukeliama triukšmą) pagal HN 33:2011.
- Modeliavimo rezultatai rodo, kad viešo naudojimosi gatvėse ir keliuose pravažiuojančio autotransporto srauto, prie kurio pridėtas ir autotransporto srautas, padidėjantis dėl ūkinės veiklos objekto, skleidžiamas triukšmo lygis artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje neviršija didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 veikiamoje transporto sukeliama triukšmo.

Apibendrinant triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatus, galima teigti, kad PŪV neturės neigiamos įtakos visuomenės sveikatai. PŪV šiuo metu vyraujančio foninio triukšmo lygius keis nežymiai. Ties nagrinėjama teritorija ir jos artimiausia gyvenamąja aplinka toliau pagrindiniu triukšmo šaltiniu išliks esamas eismas automagistrale Tilžės gatve.

#### *Atmosferos teršalų sklaidos skaičiavimo išvados*

Vadovaujantis cheminių medžiagų (oro teršalų) sklaidos atmosferos ore modeliavimo rezultatais, matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, dėl numatomo objekto eksploatacijos (atvyksiančio transporto), aplinkos oro teršalų koncentracijos neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių.

Planuojamos ūkinės veiklos metu bus sukurta naujų darbo vietų, todėl veikla teigiamai įtakos vietovės darbo rinką.

### **29.2. poveikis biologinei įvairovei:**

PŪV neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės, objekto teritorija neturi jokio ypatingo apsaugos statuso, objekto teritorija nepatenka į saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų ribas ar kitas svarbias teritorijas, kuriose saugomos svarbios rūšys ir su jomis nesiriboja. Artimiausia „Natura 2000“ teritorija – *Gubernijos miškas* (paukščių apsaugai svarbi teritorija PAST), nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos nutolusi 4,0 km atstumu.

Teritorijoje nėra fiksuota jokių Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių. Artimiausia EB svarbos kriterijus atitinkanti buveinė yra 2,4 km atstumu (pievų buveinė). Jokio reikšmingo poveikio gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui nenumatoma.

Vadovaujantis SRIS išraše pateikta informacija, PŪV vietoje nebuvo rasta jokių saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių.

### **29.3. poveikis saugomoms teritorijoms ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijoms:**

PŪV teritorijoje saugomų teritorijų ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijų nėra. Artimiausia „Natura 2000“ teritorijos tai *Gubernijos miškas* (paukščių apsaugai svarbi teritorija PAST), nuo planuojamos ūkinės veiklos teritorijos nutolusi 4,0 km atstumu. PŪV nebus vykdoma saugomose teritorijose, o planuojama ūkine veikla neturės įtakos jose saugomoms rūšims ar jų gyvenamoms teritorijoms.



Teritorijoje nėra fiksuota jokių Europos Bendrijos svarbos natūralių buveinių.

#### **29.4. poveikis žemei (jos paviršiui ir gelmėms) ir dirvožemiui:**

PŪV metu nebus vykdoma jokia ūkinė, gamybinė veikla dėl kurios galėtų būti teršiamas dirvožemis (nebus naudojamos ir saugomos cheminės medžiagos ir kt. preparatai).

PŪV teritorijoje susidarysiančios buitinės nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus tinklus, gamybinių nuotekų nesusidarys. Nuo autotransporto stovėjimo aikštelių ir privažiavimo kelių surinktos lietaus nuotekos bus išleidžiamos į centralizuotus miesto paviršinių nuotekų tinklus. PŪV teritorija bus prižiūrima, reguliariai tvarkoma, todėl dirvožemio užteršimo rizika neprognozuojama.

PŪV neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės.

#### **29.5. poveikis vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms ir (ar) pakrantės apsaugos juostoms, jūros aplinkai:**

Planuojama ūkinė veikla neigiamo poveikio vandeniui, paviršinių vandens telkinių apsaugos zonoms, pakrantės apsaugos juostoms ar jūros aplinkai neturės. PŪV vietoje ar gretimybėje nėra upių, ežerų ar tvenkinių, PŪV vieta nepatenka į paviršinio vandens telkinių apsaugos zonas ir pakrantės apsaugos juostas. Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos nuo teritorijoje projektuojamų kietųjų dangų bus surenkamos į paviršinių nuotekų surinkimo latakus, šulinius ir išleidžiamos į centralizuotus tinklus.

Buitinės nuotekos bus išleidžiamos į miesto komunalinių nuotekų tinklus, gamybinių nuotekų nesusidarys, todėl poveikis vandeniui nebus daromas.

#### **29.6. poveikis orui ir klimatui:**

Remiantis modeliavimo rezultatais (žiūr. atrankos dokumentų 11 punktą), matyti, kad esant pačioms nepalankiausioms taršos sklaidai sąlygoms, PŪV metu aplinkos oro teršalų koncentracijos nei objekto teritorijoje, nei už jos ribų neviršys žmonių sveikatos apsaugai nustatytų ribinių ar siektinų dydžių, todėl reikšmingo neigiamo poveikio aplinkos orui ir meteorologinėms sąlygoms per aplinkos orą nebus.

#### **29.7. poveikis kraštovaizdžiui:**

PŪV metu reikšmingas neigiamas poveikis kraštovaizdžiui nebus daromas - teritorijos vizualinė vertikalioji ir horizontalioji sąsкаidos nepasikeis, žemės sklype, kuriame numatoma vykdyti PŪV, ir toliau išliks *agrarinis mažai urbanizuotas kraštovaizdis*. Pagal kraštovaizdžio horizontaliąją vizualinę sąsкаidą ir toliau čia vyraus *pusiau uždary iš dalies peržvelgiamų erdvių kraštovaizdis*.

Vadovaujantis Šiaulių savivaldybės teritorijos bendrojo plano Kraštovaizdžio ir nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkymo brėžini, PŪV teritorija nepatenka į gamtinio karkaso ribas.

Pastatas projektuojamas taip, kad savo išvaizda pilnai atitiktų funkciją ir tiesioginę naudojimo paskirtį, naudojant šiuolaikines konstruktyvines ir apdailos medžiagas. Projektuojant objektą maksimaliai derinamasi prie esamų statinių struktūros, siekiant susitapatinti su esamais pastatais.

#### **29.8. poveikis materialinėms vertybėms:**

PŪV reikšmingo neigiamo poveikio materialinėms vertybėms neturės. PŪV metu fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti poveikį materialinėms vertybėms, nebus eksploatuojami. Apribojimai nekilnojamajam turtui nenumatomi.

Igyvendinus PŪV planus, bus eksploatuojamas sandėliavimo paskirties pastatas.

Žemės sklypo naudojimo būdas, pobūdis, privalomieji ir pasirinktieji teritorijos tvarkymo režimo reikalavimai atitinka galiojančius norminius dokumentus ir nepablogina esamos situacijos ir

gretimų sklypų naudojimo sąlygų - insoliavimo, triukšmo, privažiavimo, inžinerinių komunikacijų prieinamumo.

Pastatų statybos ir eksploatacijos metu nebus apribotas trečiųjų asmenų privažiavimas prie savo sklypų, nebus apribotos galimybės naudotis inžinerinėmis sistemomis, nesumažės gretimųjų priešgaisrinės saugos priemonių efektyvumas, nesumažės trečiųjų asmenų sklypų ir butų insoliacijos norminiai dydžiai.

Teisėti trečiųjų asmenų interesai projekto įgyvendinimo ir pastato eksploatacijos metu nepažeidžiami.

### **29.9. poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms:**

Reikšmingas poveikis nekilnojamosioms kultūros vertybėms dėl PŪV nėra tikėtinas. Pagal Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kultūros vertybių registro duomenis, PŪV vietoje nėra registruotų nekilnojamųjų kultūros paveldo (vertybių) objektų ir teritorijų. Žemės sklypas taip pat nepatenka į registruotų gretimuose žemės sklypuose nekilnojamųjų kultūros paveldo (vertybių) objektų apsaugos zonas (fizinis ir vizualinės apsaugos). Arčiausiai esantys kultūros paveldo objektai, teritorijos ir jų apsaugos zonos nutolusios nuo PŪV 310 m atstumu. Kadangi PŪV vieta nepatenka į kultūros paveldo teritorijų, objektų bei jų apsaugos zonų ribas, todėl neigiamo poveikio šioms vertybėms nesukels. Atsižvelgiant į planuojamos ūkinės veiklos pobūdį ir vietą, gretimoms nekilnojamosioms kultūros vertybėms neigiamas poveikis nenumatomas,

### **30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai:**

Dėl PŪV įgyvendinimo reikšmingas poveikis aplinkos veiksnių kompleksinei sąveikai nenumatomas. PŪV neprieštaruoja bendrai teritorijos įsisavinimo koncepcijai ir sukuria sąlygas tolimesnei jos plėtrai.

### **31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių:**

Planuojamas ūkinė veikla savybių sukelti ekstremalias situacijas dėl galimų avarijų neturi, todėl galimo reikšmingo poveikio dėl tokių pasekmių aplinkos veiksniams nebus.

### **32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:**

Planuojama ūkinė veikla nesukels tarpvalstybinio poveikio.

### **33. Numatomos priemonės galimam reikšmingam neigiamam poveikiui aplinkai išvengti, užkirsti jam kelią:**

PŪV metu numatoma imtis sekančių priemonių, kuriomis siekiama išvengti ar sumažinti galimą poveikį aplinkos komponentams:

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Numatomos priemonės galimam reikšmingam poveikiui išvengti, užkirsti, apibūdinimas</i>	<i>Įgyvendinimo, vykdymo etapas</i>
1.	Objekto statybos metu nuimtas derlingas augalinis dirvožemio sluoksnis bus sandėliuojamas statybvietėje kaupuose, vėliau jis bus panaudotas teritorijai rekultivuoti ir žaliesiems plotams apželdinti. Bus tinkamai paruoštos (izoliuotos) statybinių medžiagų ir atliekų saugojimo vietos	Statybos periodu iki statybos darbų užbaigimo
2.	Statybos mechanizmų, įrangos ir transporto keliamo triukšmo rodikliai neturi viršyti atitinkamais norminiais dokumentais nustatytų ribinių dydžių. Statybos metu būtina vadovautis LR triukšmo valdymo įstatymo (2004.10.26 įs. Nr. IX-2499) reikalavimais. Jeigu mechanizmų keliamas triukšmas (arba vibracija) viršija	Statybos periodu iki statybos darbų užbaigimo

	norminiuose dokumentuose nurodytus ribinius dydžius, būtina suderinti su užsakovu, aplinkinių pastatų savininkais bei miesto savivaldybe „triukšmingų“ darbų vykdymo laiką (jeigu nėra galimybės naudojamus mechanizmus pakeisti kitais, kurių keliamas triukšmas arba vibracija yra normų ribose).	
3.	Objekto statybos ir eksploatacijos metu susidarančios atliekos bus rūšiuojamos į atskirus kontenerius pagal atliekų nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį. Susidariusios ir išrūšiuotos atliekos bus perduodamos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas	Statybos metu ir visu PŪV vykdymo periodu
4.	Paviršinės ir buitinės nuotekos bus išleidžiamos į miesto centralizuotus tinklus. Gamybinių nuotekų nesusidarys.	Nuotekų tinklai bus įrengti iki statybos darbų pabaigos

## **D E K L A R A C I J A**

(laisvos formos)

Klaipėda,

2024 m. balandžio mėn. 29 d.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio mėn. 16 d. įsakymo Nr. D1-845 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2017, Nr. 16397; aktuali redakcija) 44 punktu, poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) dokumentų rengėjas UAB „Ekosistema“ p a t v i r t i n a , kad atitinka Lietuvos Respublikos PŪV PAV įstatymo 5 straipsnio 3 dalies 2 punkte nustatytus reikalavimus ir:

- yra nepriekaištingos reputacijos;
- turi specialistų, įgijusių aukštąjį išsilavinimą srities, kuri atitinka rengiamų atrankos dėl PAV dokumentų ar jų dalių specifiką;
- turi specialistų, turinčių ne mažesnę kaip vienu metų darbo patirtį srityje, kuri atitinka rengiamų PAV dokumentų ar jų dalių specifiką.

### **PAV atrankos dokumentų rengėjas:**

UAB „Ekosistema“ direktorius Marius Šileika

A.V.

---

## **PRIEDAI**

## **1 PRIEDAS**

Žemės sklypo VI „Registų centras“  
Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų  
banko išrašai

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-03-25 09:51:40

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2736419  
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais  
Sudarymo data: 2022-03-22  
Adresas: Šiauliai, Tilžės g. 229

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: 4400-5841-9912  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2901/0008:522 Šiaulių m. k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komerčinės paskirties objektų teritorijos  
Statusas: Suformuotas sujungus daiktus  
Daikto istorinė kilmė: Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1675-7501  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-5769-9310  
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-1000-3362  
Žemės sklypo plotas: 1.8987 ha  
Užstatyta teritorija: 1.8987 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinė rinkos vertė: 188000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-03-23  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-03-09
- 2.2. **Pastatas - Sandėlis**  
Unikalus daikto numeris: 4400-1547-6481  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo  
Žymėjimas plane: 1F1g  
Statybos pradžios metai: 2020  
Statybos pabaigos metai: 2021  
Statinio kategorija: Ypatingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema  
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis  
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas  
Dujos: Nėra  
Sienos: Metalas su karkasu  
Stogo danga: Ruberoidas  
Aukštų skaičius: 1  
Bendras plotas: 10128.83 kv. m  
Pagrindinis plotas: 9505.06 kv. m  
Tūris: 110803 kub. m  
Užstatytas plotas: 9828.00 kv. m  
Koordinatė X: 6201530.87  
Koordinatė Y: 458152.5  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 10194000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 4 %  
Atkuriamoji vertė: 9786000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2023-04-10  
Vidutinė rinkos vertė: 3719000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-04-10  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-10  
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: A+  
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 8.06 kWh/m2/m.
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Aprašymas / pastabos: (b1 - 1944,22 kv.m, b2 - 203,08 kv.m, b3 - 20,72 kv.m, b4 - 33,07 kv.m)  
Unikalus daikto numeris: 4400-5396-1630  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai  
Žymėjimas plane: b  
Statybos pradžios metai: 2020  
Statybos pabaigos metai: 2021  
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis  
Baigtumo procentas: 100 %  
Plotas: 2201.09 kv. m  
Danga: Betono trinkelės  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 205000 Eur  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 19 %  
Atkuriamoji vertė: 165000 Eur  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2023-02-03  
Vidutinė rinkos vertė: 165000 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-02-03  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-02-03
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**  
Unikalus daikto numeris: 4400-5619-6357  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

- Žymėjimas plane: **b1**  
 Statybos pradžios metai: **2021**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **2562.12 kv. m**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **271000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
 Atkuriamoji vertė: **217000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2023-02-03**  
 Vidutinė rinkos vertė: **217000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-03**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Pravažiavimas gaisriniam automobiliui**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5396-1629**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b5**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **784.32 kv. m**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
 Atkuriamoji vertė: **45700 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2023-02-03**  
 Vidutinė rinkos vertė: **45700 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-03**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5663-0018**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **t1**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Aukštis: **1.80 m**  
 Ilgis: **229.79 m**  
 Medžiaga: **Metalas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**  
 Atkuriamoji vertė: **21800 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2023-02-03**  
 Vidutinė rinkos vertė: **3930 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-03**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimas gaisrinės automobiliui**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5828-5304**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **b1, b2**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **1887.83 kv. m**  
 Danga: **Betono trinkelės**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **202000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
 Atkuriamoji vertė: **161000 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2023-02-03**  
 Vidutinė rinkos vertė: **161000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-03**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-03**
- 2.8. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-5396-1650**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**  
 Žymėjimas plane: **L1**  
 Statybos pradžios metai: **2020**  
 Statybos pabaigos metai: **2021**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Ilgis: **93.27 m**  
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14200 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
 Atkuriamoji vertė: **13800 Eur**  
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
 nustatymo data: **2022-04-07**  
 Vidutinė rinkos vertė: **13800 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**



- Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-02**
- 2.9. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5396-1661**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **L2**  
Statybos pradžios metai: **2020**  
Statybos pabaigos metai: **2021**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **4.95 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **488 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **474 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2022-04-07**  
Vidutinė rinkos vertė: **474 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-02**
- 2.10. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5396-1672**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **L3**  
Statybos pradžios metai: **2020**  
Statybos pabaigos metai: **2021**  
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **2.97 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **293 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **284 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2022-04-07**  
Vidutinė rinkos vertė: **284 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-02**
- 2.11. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5707-7442**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **L4**  
Statybos pradžios metai: **2020**  
Statybos pabaigos metai: **2021**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **58.49 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6250 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **6060 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2022-04-07**  
Vidutinė rinkos vertė: **6060 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-30**
- 2.12. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5707-7460**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **L5**  
Statybos pradžios metai: **2020**  
Statybos pabaigos metai: **2021**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **46.52 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5050 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**  
Atkuriamoji vertė: **4900 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2022-04-07**  
Vidutinė rinkos vertė: **4900 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-30**
- 2.13. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**  
Unikalus daikto numeris: **4400-5707-7482**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklą**  
Žymėjimas plane: **L6**  
Statybos pradžios metai: **2020**  
Statybos pabaigos metai: **2021**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **16.48 m**

Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1790 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**Atkuriamoji vertė: **1740 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-04-07**Vidutinė rinkos vertė: **1740 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-30**

2.14.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**Unikalus daikto numeris: **4400-5707-7493**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **L7**Statybos pradžios metai: **2020**Statybos pabaigos metai: **2021**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **2.05 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **223 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**Atkuriamoji vertė: **216 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-04-07**Vidutinė rinkos vertė: **216 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-30**

2.15.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**Unikalus daikto numeris: **4400-5707-7506**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **L8**Statybos pradžios metai: **2020**Statybos pabaigos metai: **2021**Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **4.62 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **301 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**Atkuriamoji vertė: **292 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2022-04-07**Vidutinė rinkos vertė: **292 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-04-07**Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-07-30****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **UAB NMF Porolon, a.k. 300143300**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1547-6481, aprašytas p. 2.2.****kiti statiniai Nr. 4400-5396-1629, aprašyti p. 2.5.****kiti statiniai Nr. 4400-5396-1630, aprašyti p. 2.3.****kiti statiniai Nr. 4400-5619-6357, aprašyti p. 2.4.****kiti statiniai Nr. 4400-5663-0018, aprašyti p. 2.6.****kiti statiniai Nr. 4400-5828-5304, aprašyti p. 2.7.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1650, aprašyti p. 2.8.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1661, aprašyti p. 2.9.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1672, aprašyti p. 2.10.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7442, aprašyti p. 2.11.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7460, aprašyti p. 2.12.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7482, aprašyti p. 2.13.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7493, aprašyti p. 2.14.****nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7506, aprašyti p. 2.15.**Įregistravimo pagrindas: **2022-04-12 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2948**Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-13**

4.2.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2006-12-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-5385****2008-09-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-5327****2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas****Nr. 31SK-2112-(14.31.110 E.)****2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas****Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)**Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-23****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės:**

- 6.1. **Įkeitimas**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1., 7.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-06-23 Sutartinis įkeitimas Nr. 6691  
2022-06-23 IDK Nr. 30000116896933  
Aprašymas: įkeista turtinė teisė - Sudaryta nuomos sutartis, kurios atsiradimo pagrindas 2022-03-28 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31SŽN-112-(14.31.55.) Teisės plotas - 1.8987 ha  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-23**
- 6.2. **Hipoteka**  
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1547-6481, aprašytas p. 2.2.  
kiti statiniai Nr. 4400-5396-1629, aprašyti p. 2.5.  
kiti statiniai Nr. 4400-5396-1630, aprašyti p. 2.3.  
kiti statiniai Nr. 4400-5619-6357, aprašyti p. 2.4.  
kiti statiniai Nr. 4400-5663-0018, aprašyti p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 4400-5828-5304, aprašyti p. 2.7.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1650, aprašyti p. 2.8.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1661, aprašyti p. 2.9.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1672, aprašyti p. 2.10.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7442, aprašyti p. 2.11.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7460, aprašyti p. 2.12.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7482, aprašyti p. 2.13.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7493, aprašyti p. 2.14.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7506, aprašyti p. 2.15.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-20 Sutartinė hipoteka Nr. 3272  
2022-04-20 IDK Nr. 30000114783568  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-20**
- 6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2021-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-2112-(14.31.110 E.)  
2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
Plotas: 0.0658 ha  
Aprašymas: Plane pažymėtą S1 taškais 32-33-34-23-35-32.  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-23**
- 6.4. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
Plotas: 0.0051 ha  
Aprašymas: Pažymėtą S3 žemės sklypo plane.  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-23**
- 6.5. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
Plotas: 0.01 ha  
Aprašymas: Pažymėtą S2 žemės sklypo plane.  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-23**

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: UAB NMF Porolon, a.k. 300143300  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-28 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 31SŽN-112-(14.31.55.)  
2022-06-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 31SŽN-184-(14.31.55.)  
Plotas: 1.8987 ha  
Įrašas galioja: **Nuo 2022-06-16**  
Terminas: **Nuo 2022-03-28 iki 2071-03-28**

**8. Žymos:**

- 8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: radiolokatorių apsaugos zonos (VII skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
Plotas: 18987.00 kv. m  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
Plotas: 18987.00 kv. m  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
Plotas: 3111.00 kv. m  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 18987.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 268.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: teritorijos, kuriose, atsižvelgiant į nacionalinio saugumo reikalavimus, taikomi statybos apribojimai (X skyrius, antrasis skirsnis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
 Plotas: 18987.00 kv. m  
 [rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5828-5304, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2023-07-03 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-61-230703-00083  
 Aprašymas: Rekonstravimas  
 [rašas galioja: Nuo 2023-07-04
- 10.2. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5619-6357, aprašyti p. 2.4.  
 [registravimo pagrindas: 2023-07-03 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-61-230703-00083  
 Aprašymas: Kapitalinis remontas  
 [rašas galioja: Nuo 2023-07-03
- 10.3. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5396-1629, aprašyti p. 2.5.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5396-1630, aprašyti p. 2.3.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5619-6357, aprašyti p. 2.4.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5663-0018, aprašyti p. 2.6.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5828-5304, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2023-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2023-05-19
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1547-6481, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2023-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2023-05-19
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 KĘSTUTIS MARTIŠAUSKAS  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5396-1629, aprašyti p. 2.5.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5396-1630, aprašyti p. 2.3.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5619-6357, aprašyti p. 2.4.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5663-0018, aprašyti p. 2.6.  
 kiti statiniai Nr. 4400-5828-5304, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666  
 2023-02-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2023-05-19
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 KĘSTUTIS MARTIŠAUSKAS  
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-1547-6481, aprašytas p. 2.2.  
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666  
 2023-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2023-05-19
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 GIEDRĖ VARANAČIENĖ  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-954  
 2022-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2022-03-23
- 10.8. Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5841-9912, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2022-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2022-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-419-(14.31.110 E.)  
 [rašas galioja: Nuo 2022-03-23
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5828-5304, aprašyti p. 2.7.  
 [registravimo pagrindas: 2022-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2022-03-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-100-220307-03476  
 [rašas galioja: Nuo 2022-03-08
- 10.10. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5619-6357, aprašyti p. 2.4.  
 [registravimo pagrindas: 2021-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-10-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1  
 [rašas galioja: Nuo 2021-10-25
- 10.11. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

**KĖSTUTIS MARTIŠAUSKAS**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1650, aprašyti p. 2.8.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7442, aprašyti p. 2.11.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7460, aprašyti p. 2.12.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7482, aprašyti p. 2.13.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7493, aprašyti p. 2.14.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7506, aprašyti p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666  
 2021-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

10.12.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7442, aprašyti p. 2.11.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7460, aprašyti p. 2.12.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7482, aprašyti p. 2.13.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7493, aprašyti p. 2.14.  
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5707-7506, aprašyti p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-08-12 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

10.13.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1650, aprašyti p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: 2021-07-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-08-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą  
 Nr. ACCR-30-210805-00521

Įrašas galioja: Nuo 2021-08-19

10.14.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5396-1629, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-5396-1630, aprašyti p. 2.3.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-05-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-15

10.15.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1547-6481, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2021-06-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-210610-00135

Įrašas galioja: Nuo 2021-07-15

10.16.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5663-0018, aprašyti p. 2.6.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1661, aprašyti p. 2.9.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1672, aprašyti p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2021-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2021-05-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-16

10.17.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****KĖSTUTIS MARTIŠAUSKAS**

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1661, aprašyti p. 2.9.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5396-1672, aprašyti p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666

2021-04-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2021-06-16

10.18.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1547-6481, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą  
 Nr. SN-0445-01809/0

Įrašas galioja: Nuo 2021-05-17

Terminas: Nuo 2021-05-17 iki 2031-05-17

**11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

11.1.

Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100368279

Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508

Įregistravimo data: 2022-11-22

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 566 kv. m, nuo 2023-01-06

**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

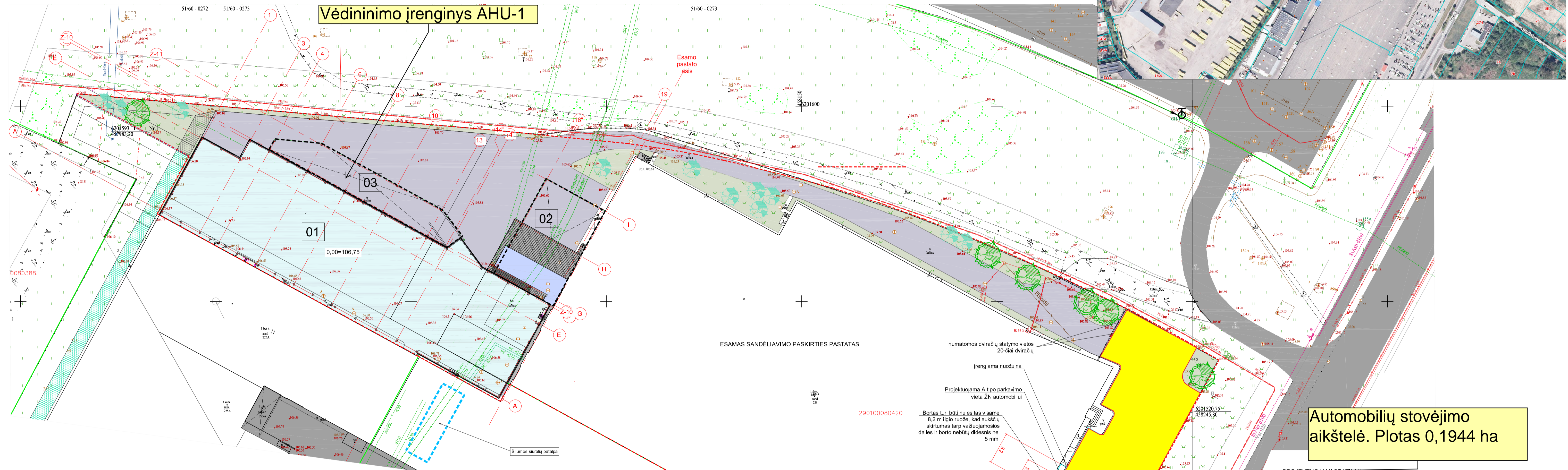
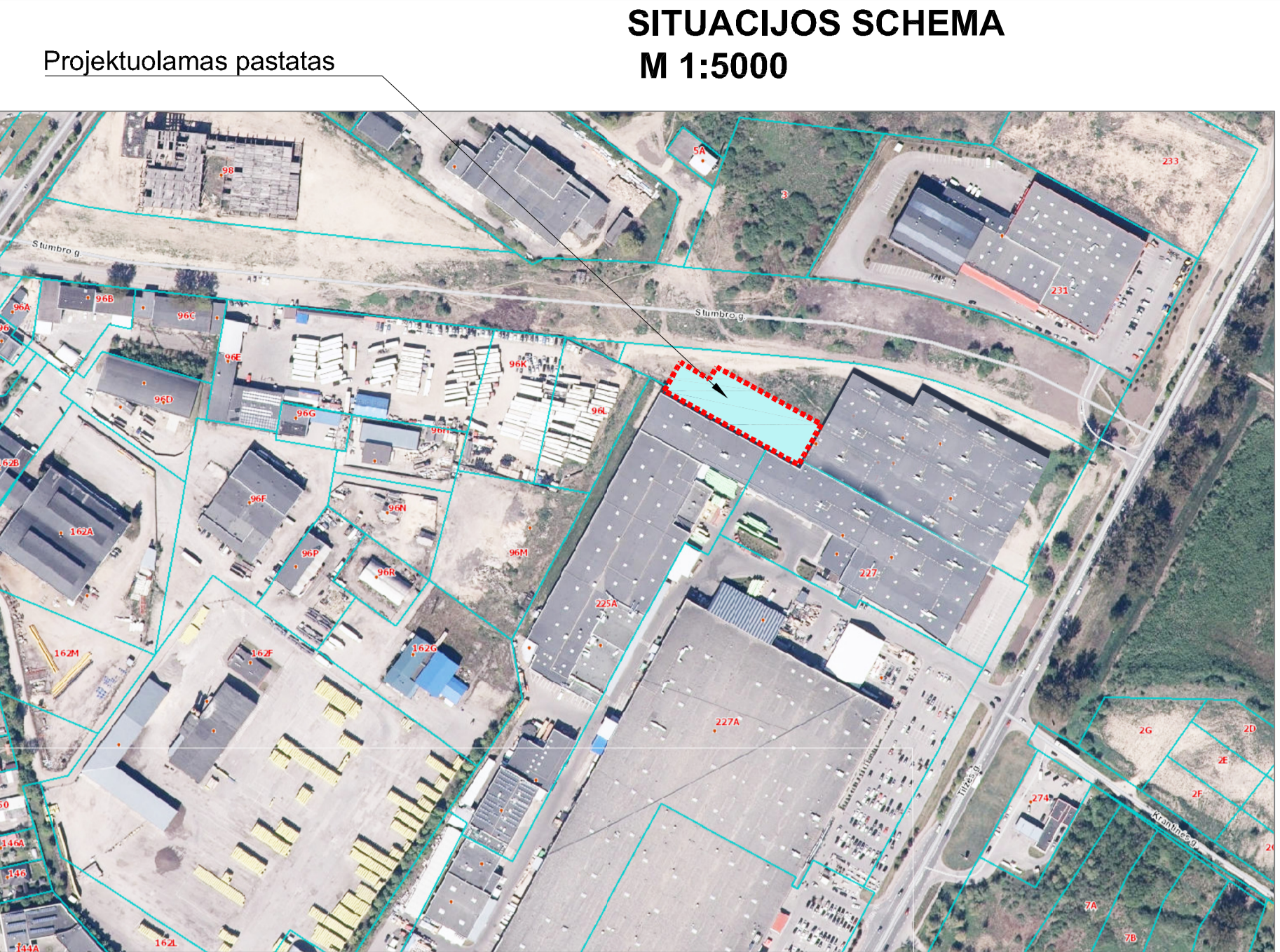
Dokumentą atspausdino

MARIUS ŠILEIKA

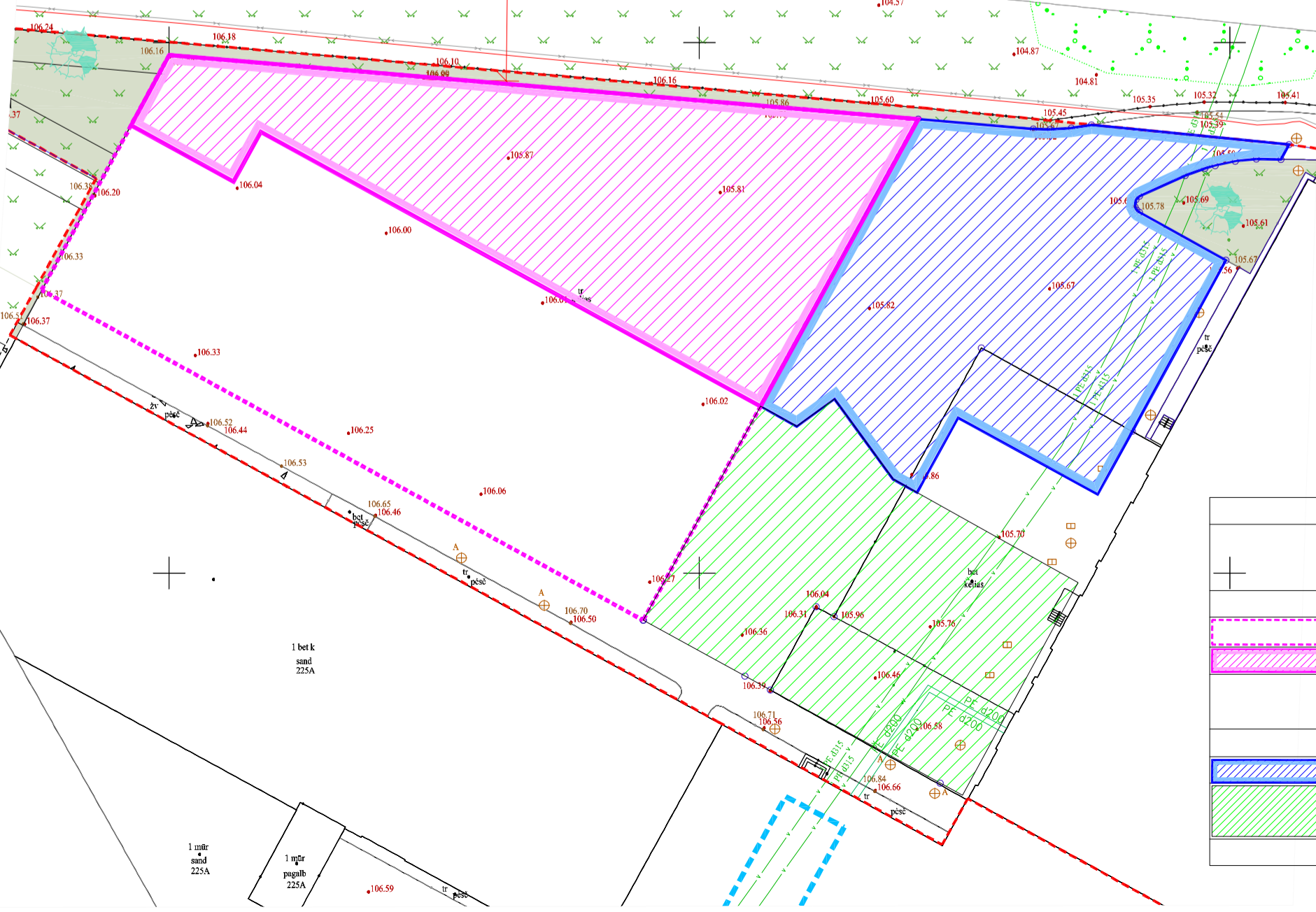
## **2 PRIEDAS**

Žemės sklypo planai

BENDRIEJI RODIKLIAI								
EIL. Nr.	PAVADINIMAS	vnt	ESAMO SANDĒLIAVIMO PASTATO	PROJEKTUOJAMO SANDĒLIAVIMO PASTATO Nr.1.	PROJEKTUOJAMO MOS STOGINĒS Nr. 2	PROJEKTUOJAMO MOS STOGINĒS Nr. 3	BENDRAS	DETALIOJO PLANO
1	PASTATO BENDRAS PLOTAS	m2	10128.83	2812.47			12941.30	
2	PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	m2	9505.06	2674.28			12179.34	
3	PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	m2	623.77	138.19			761.96	
4	PASTATO UZSTATYMO PLOTAS	m2	9828	2738	484	385.80	13435.80	
5	PASTATO TŪRIS	m3	110803	31239			142042.00	
6	PASTATO AUKŠTIS	m	12.60	12.60	7.50	7.50		24.00
7	SKLYPO PLOTAS	m2	18987	18987	18987	18987	18987	
8	SKLYPO UZSTATYMO TANKUMAS%	%	51.76	14.42	2.55	2.03	70.763	80.00
9	SKLYPO UZSTATYMO INTENSIVUMAS %	%	53.35	14.8			68.16	250.00
11	Automobilu stovējimo vietu skaits sklypa ribose	vnt.	53	13			66	
12	Pagal normas reikalingas minimalus automobiliu parkavimo skaits	vnt	48	13			61	
13	Apzaidintas sklypo plotas	%					7.36	10.00
14	Bendras želdynų kiekis sklype ( priskirtas prie želdynų)	m2					1398	
15	Esamas apzaidintas sklypo plotas horizontaliais želdynais	m2					1154	
16	Esamas apzaidintas plotas vertikaliais želdynais ant sienos	m2					733	
17	Projektuojamas apzaidintas plotas vertikaliais želdynais ant sienos	m2					0	
18	Galimas priskirti prie želdynų plotas nuo vertikalių želdynų (j)	m2					244	
19	Trūkstamas želdynų kiekis	%					2.64	
20	Trūkstamas želdynų kiekis	m2					500.37	



Aikštelės (II grupės plokščiojo horizontalaus inžinerinio statinio) (Un. Nr. 4400-5619-6357) kapitalinio remonto, pravažiavimo gaisriniais automobiliais (II grupės plokščiojo horizontalaus inžinerinio statinio) (Un. Nr. 4400-5828-5304) rekonstravimo ir aikštelės (II grupės plokščiojo horizontalaus inžinerinio statinio) statybos Tilžės g. 229, Šiaulių m. projekto koregavimas. A laidos sprendiniai



BENDRIEJI RODIKLIAI				
EIL. Nr.	PAVADINIMAS	vnt	kiekis	Pastabos (rodikliai po rekonstravimo)
1	ESAMA AIKŠTELĖ (4400-5619-6357)	m2	2562,12	1131,80
2	Naikinama aikštelės dalis	m2	1430,32	Naikinama aikštelės dalis
3	Paliekama aikštelės dalis	m2	1131,80	Paliekama aikštelė
4	Rekonstruojamas gaisrinis pravažiavimas (4400-5828-5304)	m2	1887,83	
5	Pravažiavimo plotas prieš rekonstravimą	m2	1887,83	
6	Pravažiavimo plotas po rekonstravimo	m2	1012,59	1012,59
7	NAUJOS AIKŠTELĖS STATYBA	m2	954,12	Naikinamas statybos leidimas naujos aikštelės įrengimui
8				

Automobilių stovėjimo aikštelė. Plotas 0,1944 ha

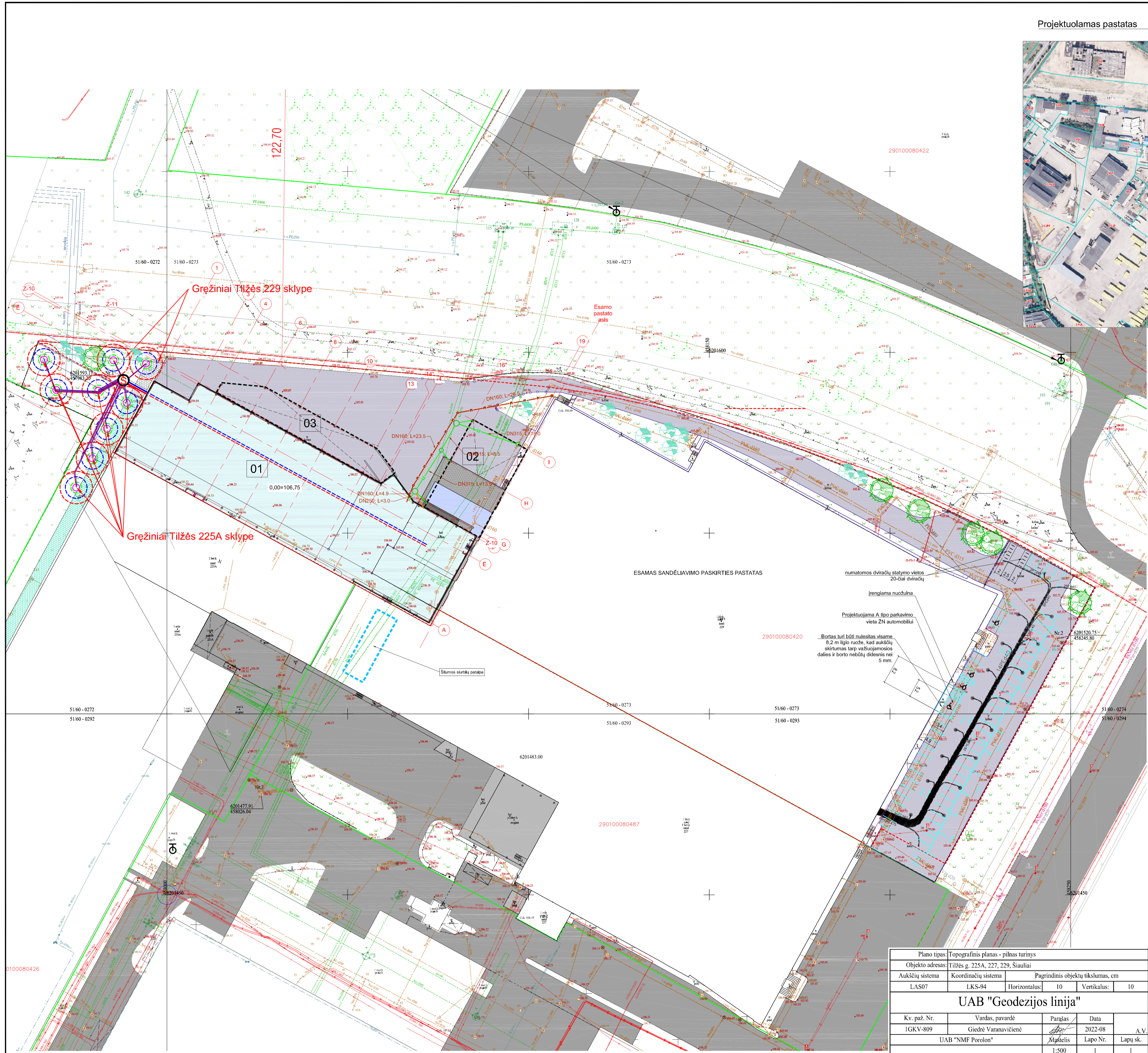
PROJEKTUOJAMI STATINIAI:		
01	SANDĒLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS	
02	STOGINĒS	
03	STOGINĒS	

ŽYMĖJIMAS		
Žymėjimas	Danga, statynys	Pastabos
01	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	
02 - 03	PROJEKTUOJAMOS STOGINĒS	
	PROJEKTUOJAMA NAUJA TRINKELIŲ DANGA	
	PROJEKTUOJAMA NAUJA BETONO DANGA ( RAMPA)	
	PROJEKTUOJAMA NAUJA SUSTIPRINTA DANGA ( KORYS)	
	ESAMA SUSTIPRINTA DANGA ( KORYS)	
	ESAMI PASTATAI	
	ESAMA ASFALTO DANGA	
	ESAMA TRINKELIŲ DANGA	
	ESAMA VEJA	
	SKLYPO RIBA	

Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys	0	2024	Statybos leidimui
Objekto adresas: Tilžės g. 225A, 227, 229, Šiauliai	LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS ( JEI TAIKOMA)
Aukštųjų sistema: LAS07	Kval. paž. Dok. Nr. UAB	SIENA	SANDĒLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO Tilžės g. 229, Šiaulių m. statybos projektas.
Koordinacijų sistema: LKS-94	Parasas: A. Ubarevičius	2024	0
Pagrindinis objektų tikslumas, cm: Horizontalus: 10, Vertikalus: 10	A131 PV, A. Ubarevičius	2024	LAIDA
<b>UAB "Geodezijos linija"</b>			
Kv. paž. Nr. IGKV-809	Vardas, pavardė: Giedrė Varanavičienė	Parašas: Mgstelis	2022-08
UAB "NMF Porolon"		Lapo Nr. 1	Lapų sk. 1
LT	Statytojas: UAB "NMF POROLON"	961-TP-BD/SP-Br-2	LAPAS: LAPŲ 1

**SITUACIJOS SCHEMA**  
**M 1:5000**

Projektuojamas pastatas



Zymėjimas	Danga, statinys	Pastabos
[01]	PROJEKTUOJAMAS PASTATAS	
[02] - [03]	PROJEKTUOJAMOS STOGINĖS	
[Pattern]	PROJEKTUOJAMA NAUJA TRINKELIŲ DANGA	
[Pattern]	PROJEKTUOJAMA NAUJA BETONO DANGA (RAMPA)	
[Pattern]	PROJEKTUOJAMA NAUJA SUSITPRINTA DANGA ( KORYS)	
[Pattern]	ESAMA SUSITPRINTA DANGA ( KORYS)	
[Pattern]	ESAMI PASTATAI	
[Pattern]	ESAMA ASFALTO DANGA	
[Pattern]	ESAMA TRINKELIŲ DANGA	
[Pattern]	ESAMA VEJA	
[Pattern]	SKLYPO RIBA	
[Pattern]	PROJEKTUOJAMI INŽINERINIAI TINKLAI	
[Pattern]	BUITIES NUOTEKŲ TINKLAI	
[Pattern]	LIETAUS NUOTEKŲ TINKLAI	
[Pattern]	GEOTERMINIO ŠILDYMO TINKLAI	
[Pattern]	GEOTERMINIO ŠILDYMO TINKLAI PO PASTATU	
[Pattern]	GEOTERMINIO ŠILDYMO GRĘŽINIŲ VIETOS SU APSAUGOS ZONOMIS	

ESAMOS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS

numatomos dviračių statymo vietos  
20-čiai dviračių

įrengiama nuožulna

Projektuojama A tipo parkavimo  
vieta 2N automobiliui

Bortas turi būti nušluostas visame  
8.2 m ilgio ruošte, kad aukščią  
skirtumas tarp važiuojamosios  
dalies ir borto nebūtų didesnis nei  
5 mm.

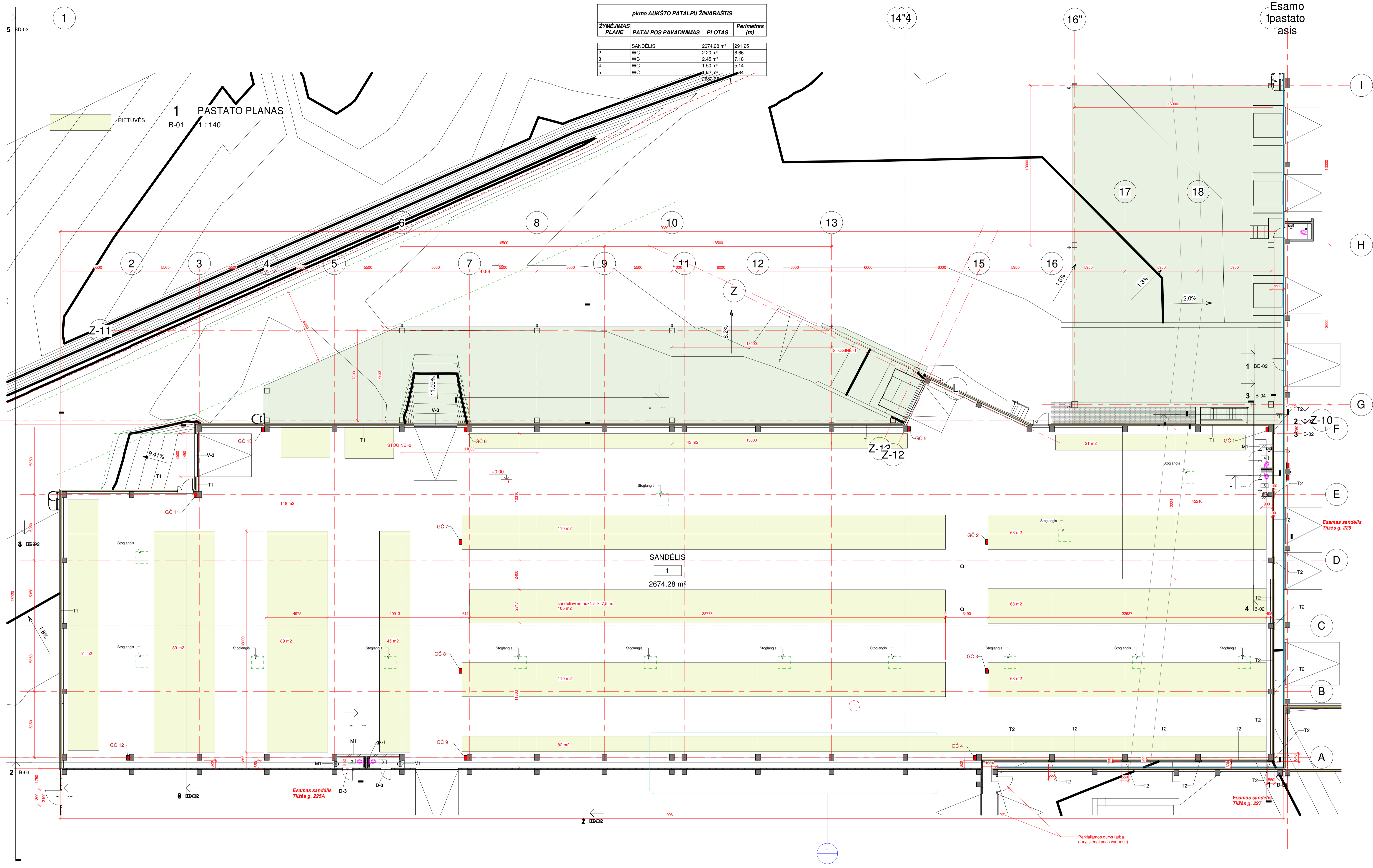
Plano tipas: Topografinis planas - pilnas turinys		0	2024	Statybos leidimui
Objekto adresas: Tilžės g. 225A, 227, 229, Šiauliai		LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS ( JEI TAIKOMA)
Aukščių sistema: LAS07	Koordinacių sistema: LKS-94	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
		Horizontalus: 10	Vertikalus: 10	
<b>UAB "Geodezijos linija"</b>				
Kv. paž. Nr. 1GKV-809	Vardas, pavardė Giedrė Varanavičienė	Parašas	Data 2022-08	A.V.
UAB "NMF Porolon"		Mgstelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
		1:500	I	1

0	2024	Statybos leidimui		
LAI DA	IŠLEIDIMO DATA	LAI DOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS ( JEI TAIKOMA)		
Kv. paž. Dok. Nr. UAB "SIENA"	SANDELIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 225, ŠIAULIŲ M. STATYBOS PROJEKTAS.			
A131 PV. A. Ubarevičius	2024			
A131 PV. A. Ubarevičius	2024			
Dokumento pavadinimas		SUJESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS		LAI DA
Dokumento žymus		M 1:500		0
Statytojas: UAB "NMF POROLON"		961-TP-BD/SP-Br-3		LAPAS: LAPŲ
				1 1



### **3 PRIEDAS**

Planuojamų pastatų projektiniai sprendiniai.

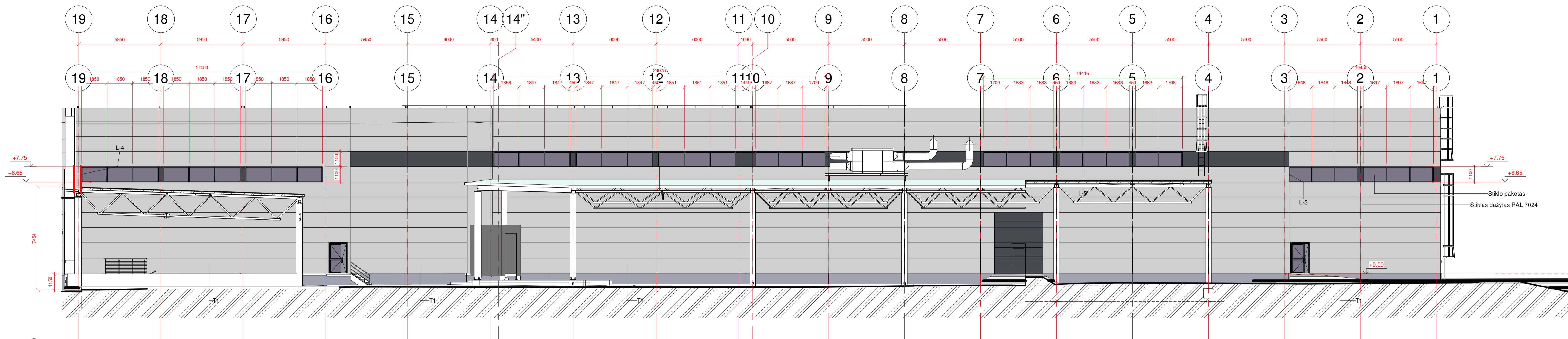


**primo aukšto PATALPŲ ŽINIARAŠTIS**

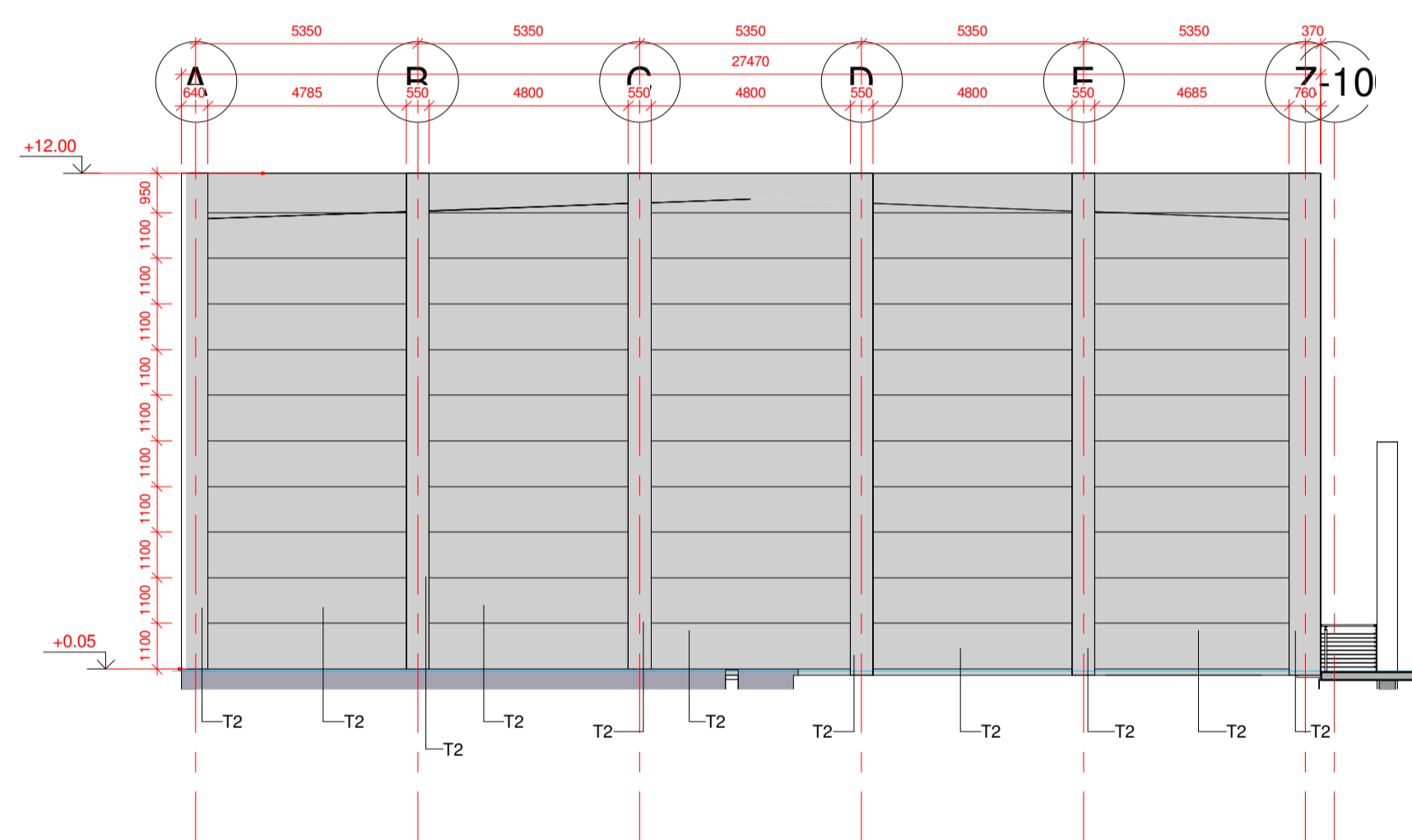
ZYMEJIMAS PLANE	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS	Perimetras (m)
1	SANDELIS	2674.28 m²	291.25
2	WC	2.20 m²	6.66
3	WC	2.45 m²	7.18
4	WC	1.50 m²	5.14
5	WC	1.62 m²	6.94
		<b>2682.05</b>	

**1 PASTATO PLANAS**  
B-01 1 : 140

0	2023	Statybos leidimui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Atestato Nr. A131	PV	A. Ubarevičius 2023
	PDV	A. Ubarevičius 2023
LT	Statytojas UAB "NMF POROLON"	Sandėliavimo paskirties pastato Tiltės g. 229, Šiaulių m. statybos projektas
		primo aukšto planas
		1 : 140
		Lapas Lapų
		B-01 13

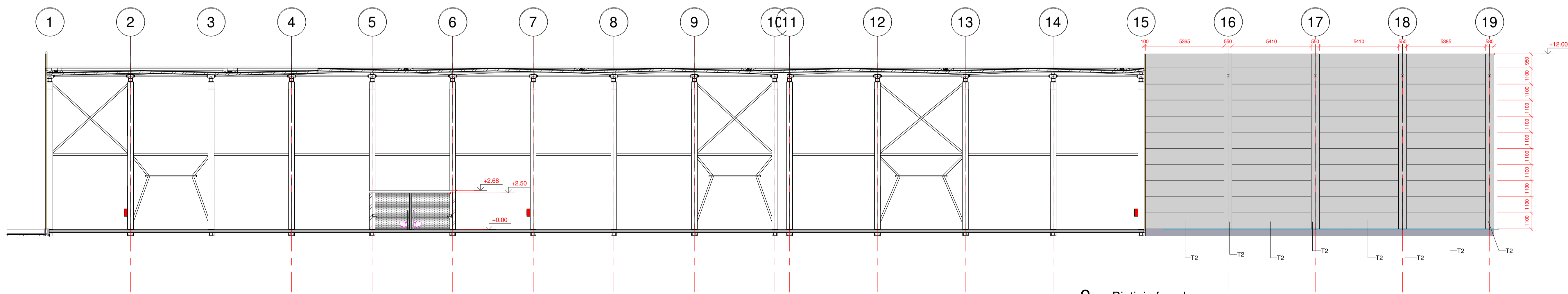
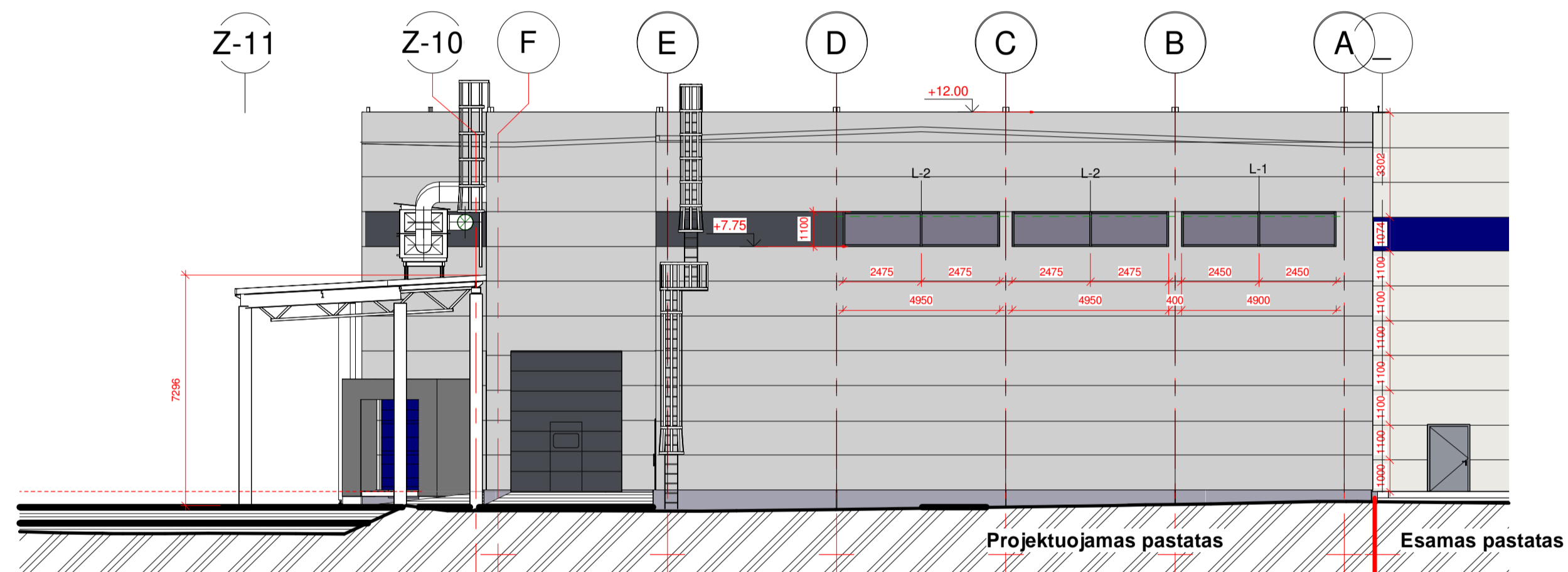


4 Fasadas-Šiaurinis  
B-03 1 : 150



1 Rytinis fasadas  
B-03 1 : 150

5 Vakarinis fasadas  
B-03 1 : 150



2 Pietinis fasadas  
B-03 1 : 150

0	2023	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB	Sandėliavimo paskirties pastato Tilžės g. 229, Šiaulių m. statybos projektas	Laida <b>0</b>			
	<b>SIENA</b>					
	Trakų 9 Šiauliai, www.siena-group.lt, uab@siena@gmail.com					
A131	PV	A. Ubarevičius	2023	Fasadai - Pjūviai 1 : 150	Lapas	Lapų
A131	PDV	A. Ubarevičius	2023		B-03	
LT	Statytojas	UAB "NMF POROLON"	961-01- TP-SA			

Stogų virš stoginių plotas		
Pavadinimas	Plotas	Pastabos
sutapdintas stogas ant pakloto virš rampos	385.79 m <sup>2</sup>	stoginė
sutapdintas stogas ant pakloto virš rampos	484.58 m <sup>2</sup>	stoginė
Grand total: 2	870.38 m <sup>2</sup>	

1 stogas  
B-05 1 : 200

Vėdinimo įrenginys AHU-1

Sausvamzdis gaisriniam stogo gesinimui  
d80 su jungiamosiomis galvutėmis

Kopėčios užlipimui ant stogo

Atviri lietavamzdžiai d100 nuo stoginės

Atviri lietavamzdžiai nuo stoginės d100

Įlajos vakuminio lietaus surinkimui

Įlajos vakuminio lietaus surinkimui

60 cm aukščio parapetas nuo stogo

Stogo virš šildomų patalpų žiniaraštis

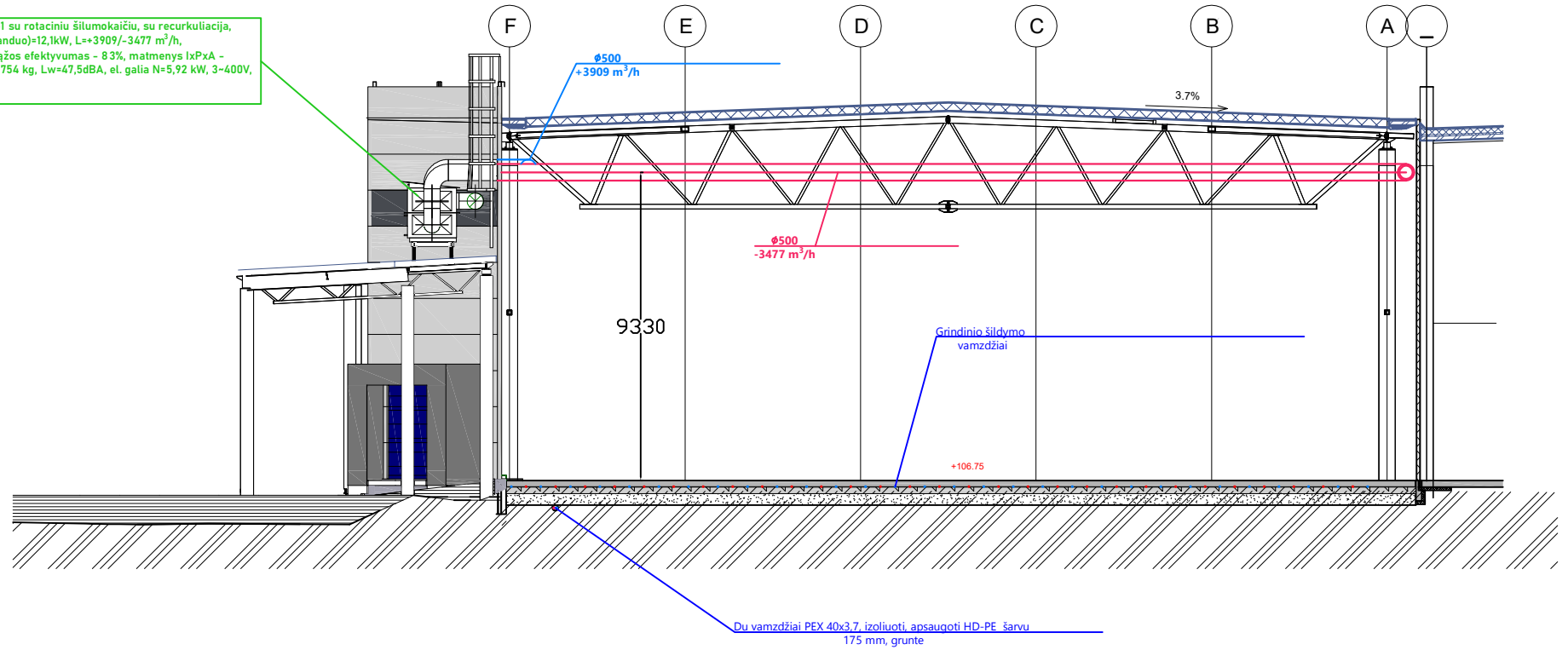
Pavadinimas	Plotas	Pastabos
sutapdintas stogas ant pakloto	2502.67 m <sup>2</sup>	Stogo šilumos laidumas U=0,157, Broof T1 reikalavimas
sutapdintas stogas ant pakloto latakams formuoti	186.62 m <sup>2</sup>	Vidutinis stogo dalies šilumos laidumas U=0,195, Broof T1 reikalavimas
Grand total: 8	2689.29 m <sup>2</sup>	

2 BD-02 Langų žiniaraštis

Modelis	Rūšis	Ilgis	Plotis	Kiekis	Lango plotas	Lango perimetras	Pastaba
SL-2	1000 x 1000mm stoglangiai	1000	1000	14	14.00 m <sup>2</sup>	56.00 m	Šilumos laidumas U=1,9 W/(m <sup>2</sup> ×K) rankomis atidaomi
SL-9-EW-6 1	900x1200	1400	1050	1	1.47 m <sup>2</sup>	4.90 m	
Grand total: 15				15	15.47 m <sup>2</sup>	60.90 m	

0	2023	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	UAB SIENA Trakų 9 Šiauliai, tel. 841434893, www.siena-group.lt; uabsiena@gmail.com		Sandėliavimo paskirties pastato Tilžės g. 229, Šiaulių m. statybos projektas
A131	PV	A. Ubarevičius	2023
A131	PDV	A. Ubarevičius	2023
Užsakovas UAB "NMF POROLON"		961-01TP-SA	
		Lapas	Lapų
		B-05	

Vėdinimo įrenginys AHU-1 su rotaciniu šilumokaičiu, su recirkuliacija, Qh(vanduo)=16,1kW, Qc(vanduo)=12,1kW, L=+3909/-3477 m³/h, Δp=300/300Pa, šilumogražos efektyvumas - 83%, matmenys l x P x A - 2769x1345x1526, svoris - 754 kg, Lw=47,5dBA, el. galia N=5,92 kW, 3-400V, 50Hz, SFP 0,42.



0	2023	Statybos leidimui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	UAB <b>SIENA</b>	Sandėliavimo paskirties pastato Tilžės g. 229, Šiaulių r. statybos projektas	
A131	PV	A. Ubarevičius	2023
36755	PDV	A. Kontaras	2023
LT	Statytojas	UAB "NMF POROLON"	
M1 : 100		Charakteringas pastato pjūvis	Laida
961-TP-ŠVOK-B9		Lapas	Lapų
		1	1

## **4 PRIEDAS**

Dokumentai, patvirtinantys meteorologinių duomenų  
įsigijimą iš Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie  
Aplinkos ministerijos.

## SUTARTIES SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

2019 m. spalio 11 d.  
Vilnius

**Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos** (toliau – Teikėjas), atstovaujama laikinai einančio direktoriaus pareigas Sauliaus Balio, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2019 m. rugsėjo 13 d. įsakymą Nr. AMP1-137 „Dėl Sauliaus Balio perkėlimo į direktoriaus pareigas dėl tarnybinės būtinybės“, ir **UAB „Ekopaslauga“** (toliau – Užsakovas), pagal 2019 m. rugpjūčio 8 d. jungtinės veiklos sutartį Nr.1 (toliau – Jungtinės veiklos sutartis) veikianti jungtinės veiklos partnerių **UAB „[redacted]“, UAB „Ekosistema“, UAB „[redacted]“,**

[redacted] (toliau – Partneriai) vardu, atstovaujama direktorės Agripinos Čekauskienės, veikiančios pagal UAB „Ekopaslauga“ įstatus, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

### 1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Vadovaudamasis Sutarties nuostatomis Teikėjas įsipareigoja teikti Užsakovui specialiąją hidrometeorologinę informaciją (toliau – Informacija): visų hidrometeorologijos stočių 2014-2018 metų meteorologiniai duomenys aplinkos oro teršalų ir kvapų sklaidos skaičiavimui.

1.2. Užsakovas turi teisę Partneriams perduoti pagal šią Sutartį gautą Informaciją.

### 2. INFORMACIJOS KAINA

2.1. Užsakovas įsipareigoja už paruoštą ir pateiktą Informaciją sumokėti tokią kainą – [redacted] Eurų ([redacted]), pridedant pridėtinės vertės mokestį (toliau – PVM):

2.1.1. vienos stoties 5 metų duomenų suvestinė – [redacted] ([redacted]) pridedant pridėtinės vertės mokestį (PVM).

2.2. Teikėjas Užsakovui PVM sąskaitas faktūras siunčia el. paštu (siuntėjo el. pašto adresas – [redacted]) šiuo adresu: ([redacted]), o Užsakovas apmoka iš Teikėjo el. paštu gautas PVM sąskaitas faktūras. Mokėtinos sumos pervedamos į Teikėjo sąskaitą ne vėliau kaip per 15 kalendorinių dienų nuo PVM sąskaitos faktūros gavimo dienos.

### 3. INFORMACIJOS PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS

3.1. Teikėjas įsipareigoja:

3.1.1. per 10 darbo dienų nuo pasirašymo dienos pateikti Informaciją el. paštu [redacted].

3.2. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – direktorė Agripina Čekauskienė, tel. Nr. 8 [redacted], el. paštas [redacted], jos nesant – laboratorijos vedėja Violeta Juknienė.

3.3. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – vyriausioji specialistė Zina Kitrienė tel. Nr. 8 ([redacted]), el. paštas [redacted], jos nesant – vyriausioji klimatologė Viktorija Mačiulytė, tel. Nr. 8 [redacted], el. paštas [redacted].

3.4. Teikėjo atstovas, atsakingas už Sutarties administravimą – Strategijos ir komunikacijos skyriaus vyriausioji specialistė Jolanta Tamošaitienė, tel. Nr. 8 [redacted] el. pašto adresas [redacted], jos nesant – ją pavaduojantis Teikėjo darbuotojas.

3.5. Užsakovas patvirtina, kad sutinka 2 metus nuo šios Sutarties įsigaliojimo dalyvauti Teikėjo vykdomose apklausose dėl teikiamų hidrometeorologijos paslaugų kokybės. Teikėjas visuose apklausų atlikimo, duomenų apdorojimo ir suvestinės informacijos rengimo ir skelbimo etapuose užtikrina gautų asmens duomenų konfidencialumą. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu atšaukti savo sutikimą, raštu pateikęs prašymą Teikėjo atstovui, atsakingam už Sutarties administravimą, Sutarties specialiųjų sąlygų 3.4 punkte nurodytu elektroniniu pašto adresu. Sutikimo atšaukimas neturi įtakos sutikimu pagrįsto duomenų tvarkymo, atlikto iki sutikimo atšaukimo, teisėtumui.

#### **4. KITOS SĄLYGOS**

4.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jei yra prieštaravimų tarp Sutarties specialiųjų sąlygų ir Sutarties bendrųjų sąlygų, viršenybė teikiama Sutarties specialiosioms sąlygoms.

4.2. Sutartis sudaroma dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią – po vieną kiekvienai Sutarties šaliai.

4.3. Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

4.4. Prie Sutarties pridedami šie priedai:

4.4.1. Jungtinės veiklos sutarties kopija, 5 lapai.

#### **5. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI**



**TEIKĖJAS**

Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba  
prie Aplinkos ministerijos  
Rudnios g. 6, LT-09300 Vilnius  
Tel. (8 5) 275 11 94, 271 50 78  
Faks. (8 5) 272 88 74  
A. s. Nr. LT497044060000299043  
AB SEB bankas  
Banko kodas 70440  
PVM mokėtojo kodas LT907432416  
Juridinio asmens kodas 290743240

**UŽSAKOVAS**

UAB „Ekopaslauga“  
Taikos pr. 4, 50187 Kaunas  
Tel. (8 37) 311558, 8 618 24959  
Faks. -  
A. s. Nr. LT 26401004250082 4620  
AB LUMINOR bankas  
Banko kodas 40100  
PVM mokėtojo kodas LT100002489912  
Juridinio asmens kodas 300137906





**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
TYRIMŲ IR PLĖTROS SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“  
Direktorei Agripinai Čekauskienei

l 2019-10-11 Sutartį Nr. P6-41 (2019)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

**PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS**

2019 m. spalio *A* d. Nr. (5.58-10)-B8-*2716*

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2014– 2018 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;  
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;  
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;  
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;  
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;  
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;  
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;  
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;  
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;  
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;  
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;  
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;  
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;  
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;  
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;  
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;  
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;  
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val. (debesuotumo – kas 3 val. 8 kartus per parą (7 MS) arba 5 kartus (11 MS)).

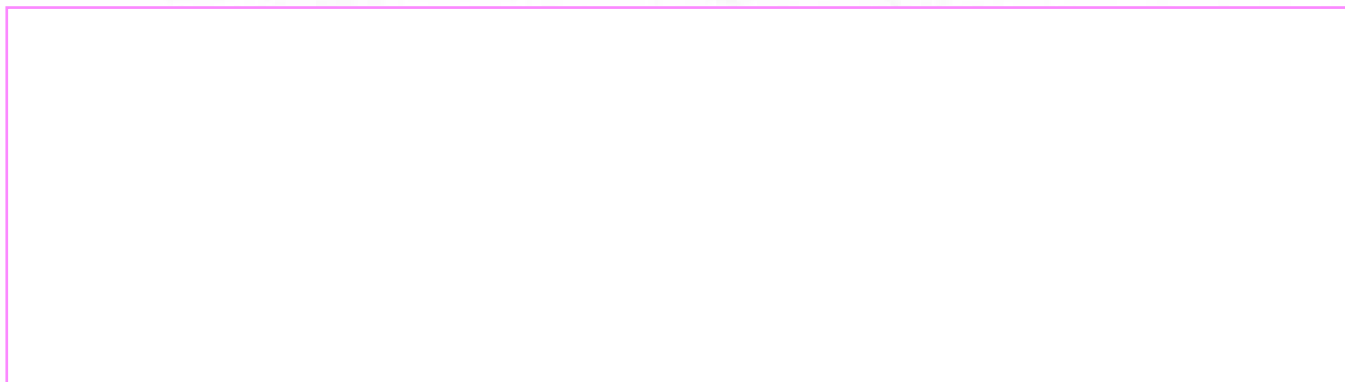


Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

PRIDEDAMA:

1. Jungtine1.7z;
2. Jungtine2.7z





**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“  
Direktorei Agripinai Čekauskienei

I 2021-11-29 Sutartį Nr. P6-31a (2021)

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

**PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS**

2021 m. gruodžio 22 d. Nr. (5.58-10)-B8-3151

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2019- 2020 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;  
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;  
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;  
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;  
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;  
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;  
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;  
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;  
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;  
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;  
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;  
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;  
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;  
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;  
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;  
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;  
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;  
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.

Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.



Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

**PRIDEDAMA:**

1. Jungtine1.7z;
2. Jungtine2.7z

Mob. 8 648 06 311, el. p. zina.kitriene@meteo.lt  
Originalas nebus siunčiamas



**LIETUVOS HIDROMETEOROLOGIJOS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
KLIMATO IR TYRIMŲ SKYRIUS**

UAB „Ekopaslauga“  
Direktorei Agripinai Čekauskienei

| 2023-12-13 Sutartį Nr. P6/2023-25

El. p. uabekopaslauga@gmail.com

**PAŽYMA APIE HIDROMETEOROLOGINES SĄLYGAS**

2023 m. Nr. (8.42-10)-B8-

Elektroniniu paštu pateikiame informaciją teršalų sklaidos skaičiavimams 18-os meteorologijos stočių (toliau – MS) 2021– 2022 m. duomenimis:

Biržų MS koordinatės: 56,193191 ir 24,774184, aukštis virš jūros lygio – 60,2 m;  
Dotnuvos MS koordinatės: 55,395993 ir 23,866224, aukštis virš jūros lygio – 69,1 m;  
Dūkšto MS koordinatės: 55,517856 ir 26,316140, aukštis virš jūros lygio – 161,6 m;  
Kauno MS koordinatės: 54,883960 ir 23,835880, aukštis virš jūros lygio – 76,1 m;  
Kybartų MS koordinatės: 54,633167 ir 22,783011, aukštis virš jūros lygio – 56,9 m;  
Klaipėdos MS koordinatės: 55,731350 ir 21,091570, aukštis virš jūros lygio – 6,2 m;  
Laukuvos MS koordinatės: 55,608860 ir 22,239463, aukštis virš jūros lygio – 165,4 m;  
Lazdijų MS koordinatės: 54,232210 ir 23,510680, aukštis virš jūros lygio – 133,2 m;  
Nidos MS koordinatės: 55,302210 ir 21,007360, aukštis virš jūros lygio – 2,0 m;  
Panevėžio MS koordinatės: 55,735154 ir 24,417184, aukštis virš jūros lygio – 57,1 m;  
Raseinių MS koordinatės: 55,394569 ir 23,133073, aukštis virš jūros lygio – 110,7 m;  
Šiaulų MS koordinatės: 55,942222 ir 23,331111, aukštis virš jūros lygio – 105,9 m;  
Šilutės MS koordinatės: 55,352222 ir 21,446944, aukštis virš jūros lygio – 2,7 m;  
Telšių MS koordinatės: 55,991245 ir 22,256657, aukštis virš jūros lygio – 153,3 m;  
Ukmergės MS koordinatės: 55,264145 ir 24,760335, aukštis virš jūros lygio – 72,0 m;  
Utenos MS koordinatės: 55,515321 ir 25,589692, aukštis virš jūros lygio – 104,8 m;  
Varėnos MS koordinatės: 54,248271 ir 24,551760, aukštis virš jūros lygio – 109,1 m;  
Vilniaus MS koordinatės: 54,625992 ir 25,107064, aukštis virš jūros lygio – 162,0 m.



Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos prie AM Meteorologinių stebėjimų nuostatus meteorologijos stotyse visi stebėjimai atliekami kas 1 val.

Vėjo parametrai matuojami 10 m aukštyje.

Duomenys atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. liepos 8 d. įsakymą Nr. D1-492 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymo Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“ pakeitimo“.

Duomenys (Jungtine1.7z ir Jungtine2.7z) išsiųsti el. paštu uabekopaslauga@gmail.com.

Vyriausioji specialistė

Zina Kitrienė

Mob. 8 648 06 311, el. p. zina.kitriene@meteo.lt

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 290743240, Oršos g. 8, Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	PAŽYMA APIE H/M SĄLYGAS
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-01-02 Nr. (5.58-10 Mr)-B8-42
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Zina Kitrienė, Vyriausiasis specialistas, Klimato ir tyrimų skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ZINA KITRIENĖ LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-01-02 14:28:50 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-01-02 14:29:10 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2020-06-10 13:54:30 – 2025-06-09 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.74.7
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-01-02 14:30:32)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-01-02 14:30:33 DBSIS



## **5 PRIEDAS**

Duomenys apie teritorijos foninį aplinkos oro  
užterštumą.



**APLINKOS APSAUGOS AGENTŪROS  
TARŠOS PREVENCIJOS DEPARTAMENTAS**

Biudžetinė įstaiga, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius, mob. tel. +370 682 92653, el. p. [aaa@gamta.lt](mailto:aaa@gamta.lt), <https://aaa.lrv.lt>  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188784898

UAB „Ekosistema“  
el. p. [info@ekosistema.lt](mailto:info@ekosistema.lt)

2024-02-  
į 2022-02-15

Nr. (30-3)-A4E-  
Nr. 24-029

**DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ**

Aplinkos apsaugos agentūra (toliau – Agentūra) gavo prašymą pateikti foninio aplinkos oro užterštumo duomenis UAB „NMF Porolon“ planuojamos ūkinės veiklos, Tilžės g. 229, Šiauliai (objekto centro koordinatės LKS-94: 6201553, 458074), teršalų pažeminiame sluoksnyje sklaidos modeliavimui.

Vadovaujantis Teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarka ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. D1-653 „Dėl teršalų sklaidos skaičiavimo modelių, foninio aplinkos oro užterštumo duomenų ir meteorologinių duomenų naudojimo tvarkos ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti“; ir Foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijomis, patvirtintomis Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. liepos 10 d. įsakymu Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“, reikalavimais, atliekant prašyme nurodytų teršalų (*anglies monoksido, azoto oksidų, kietųjų dalelių, lakiųjų organinių junginių, sieros dioksido*) sklaidos skaičiavimus, prašome naudoti aplinkos oro kokybės tyrimo stočių matavimų duomenis, indikatorinių aplinkos oro kokybės vertinimų duomenis, modeliavimo būdu nustatytus aplinkos oro užterštumo duomenis, skelbiamus Agentūros interneto svetainėje <http://aaa.lrv.lt>, skyriuje „Oras“ „Foninės koncentracijos PAOV skaičiavimams“, išlaikant rekomendacijų 3.1-3.3 papunkčiuose nustatytą eiliškumą.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos.

Taršos prevencijos departamento  
Oro taršos prevencijos skyriaus vedėja

Loreta Jovaišienė

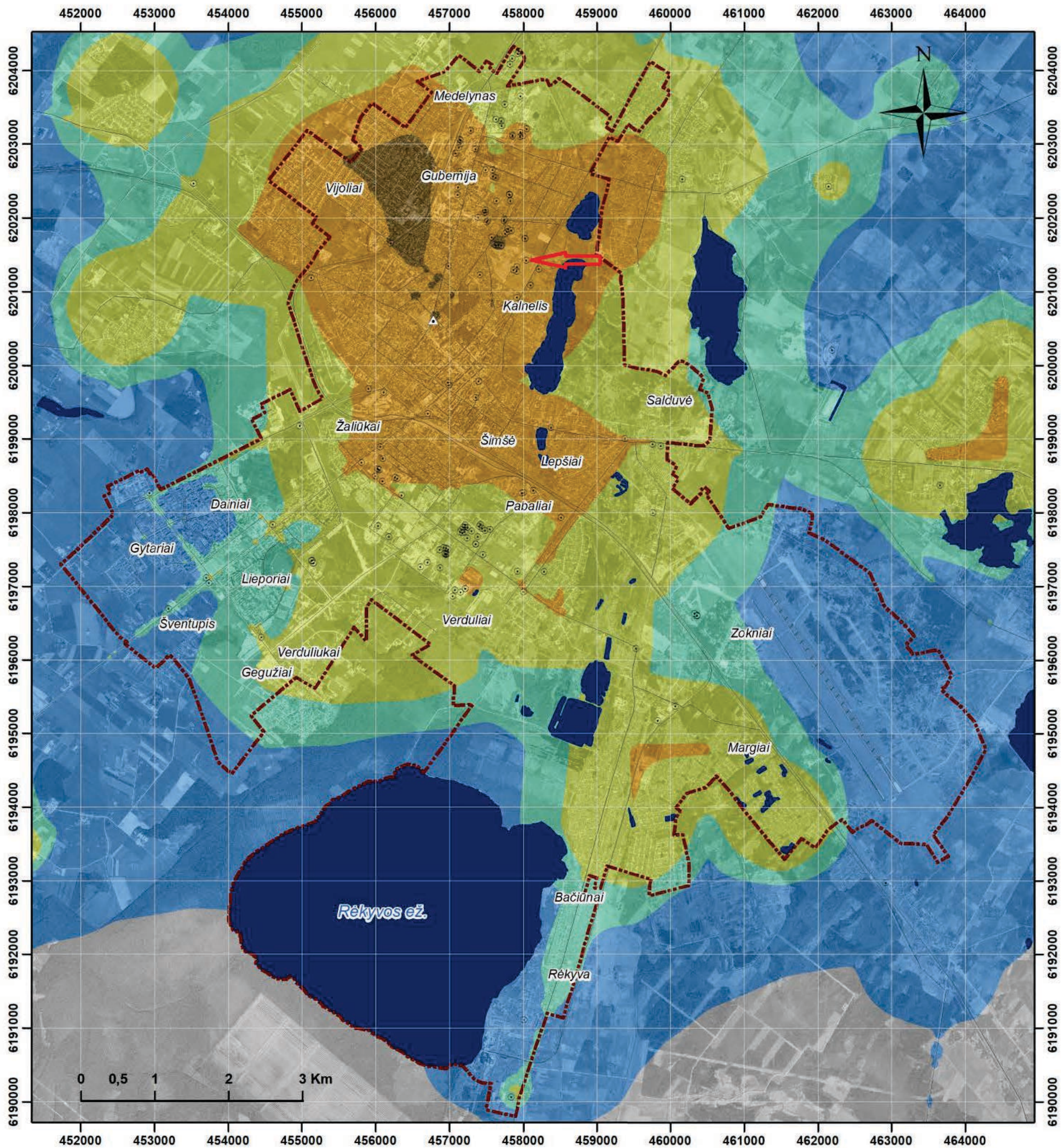
Jurgita Ivanauskienė, tel. 8 616 22392, el. p. [jurgita.ivanauskiene@gamta.lt](mailto:jurgita.ivanauskiene@gamta.lt)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Aplinkos apsaugos agentūra 188784898, A. Juozapavičiaus g. 9, LT-09311 Vilnius
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL FONINIO APLINKOS ORO UŽTERŠTUMO DUOMENŲ
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-02-20 Nr. (30-3)-A4E-2071
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Loreta Jovaišienė, Skyriaus vedėjas, Oro taršos prevencijos skyrius
<b>Sertifikatas išduotas</b>	LORETA JOVAIŠIENĖ, Aplinkos apsaugos agentūra LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-02-20 15:06:39 (GMT+02:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-02-20 15:06:48 (GMT+02:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-23 09:55:51 – 2026-05-22 09:55:51
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	DBSIS, versija 3.5.75.8.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-02-20 15:08:38)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-02-20 15:08:38 DBSIS

**2022 m. vidutinės metinės teršalų koncentracijos Lietuvos miestų ir kaimo foninėse oro kokybės tyrimų stotyse**

Oro kokybės tyrimų stotis	Koordinatės (LKS 94)	Koordinatės (WGS 84)	Vidutinė metinė koncentracija						
			KD <sub>10</sub> (µg/m <sup>3</sup> )	KD <sub>2,5</sub> (µg/m <sup>3</sup> )	SO <sub>2</sub> (µg/m <sup>3</sup> )	NO <sub>2</sub> (µg/m <sup>3</sup> )	NO <sub>x</sub> (µg/m <sup>3</sup> )	O <sub>3</sub> (µg/m <sup>3</sup> )	CO (mg/m <sup>3</sup> )
<b>Vilniaus aglomeracija</b>									
Vilnius, Senamiestis	582873, 6060887	54.677606, 25.285021	<b>21,3</b>		<b>10,0</b>	<b>16,4</b>	<b>27,7</b>		<b>0,26</b>
Vilnius, Lazdynai	578075, 6061735	54.685987, 25.210866	<b>19,5</b>	<b>6,5</b>	<b>6,0</b>	<b>11,9</b>	<b>22,0</b>	<b>45,8</b>	
Vilnius, Žirmūnai	583079, 6065083	54.715264, 25.289411	<b>26,0</b>	<b>12,6</b>		<b>25,7</b>	<b>60,9</b>	<b>45,2</b>	<b>0,30</b>
Vilnius, Savanorių pr.	580566, 6060340	54.673066, 25.249104	<b>17,9</b>		<b>6,6</b>	<b>28,3</b>	<b>37,8</b>		<b>0,23</b>
<b>Kauno aglomeracija</b>									
Kaunas, Petrašiūnai	499116, 6084335	54.895097, 23.986219	<b>22,0</b>	<b>10,0</b>	<b>11,8</b>	<b>23,7</b>	<b>39,4</b>	<b>46,6</b>	<b>0,25</b>
Kaunas, Noreikiškės	489472, 6083063	54.883559, 23.835927	<b>25,5</b>	<b>8,2</b>	<b>5,5</b>	<b>8,3</b>	<b>13,7</b>	<b>49,9</b>	<b>0,22</b>
<b>Zona (Lietuvos teritorija be Vilniaus ir Kauno miestų)</b>									
Klaipėda, Centras	320353, 6178480	55.707637, 21.14124	<b>22,6</b>		<b>7,7</b>	<b>13,9</b>	<b>23,8</b>		<b>0,24</b>
Klaipėda, Šilutės pl.	322661, 6176421	55.690008, 21.179245	<b>24,6</b>	<b>6,8</b>		<b>23,6</b>	<b>37,1</b>	<b>50,8</b>	<b>0,21</b>
Šiauliai	456781, 6200616	55.937826, 23.308273	<b>23,9</b>		<b>4,1</b>	<b>17,4</b>	<b>39,1</b>	<b>43,3</b>	<b>0,25</b>
Naujoji Akmenė	430147, 6243444	56.319342, 22.870847	<b>18,0</b>	<b>6,2</b>	<b>8,6</b>				
Mažeikiai	396752, 6243040	56.30962, 22.331407	<b>12,9</b>		<b>8,4</b>	<b>7,8</b>	<b>10,7</b>	<b>56,0</b>	
Panevėžys, Centras	522965, 6176770	55.725006, 24.365555	<b>18,4</b>			<b>11,4</b>	<b>21,7</b>	<b>47,9</b>	<b>0,22</b>
Jonava	518191, 6104083	55.072194, 24.284829	<b>13,6</b>			<b>8,4</b>	<b>12,6</b>	<b>47,1</b>	
Kėdainiai	497323, 6127178	55.280014, 23.957866	<b>15,1</b>		<b>10,2</b>	<b>8,6</b>	<b>17,8</b>	<b>55,0</b>	
Žemaitija	368224, 6210265	56.008342, 21.886903	<b>14,9</b>	<b>7,3</b>	<b>8,5</b>	<b>3,3</b>	<b>6,7</b>	<b>51,8</b>	
Aukštaitija	626742, 6149418	55.463416, 26.004227		<b>5,1</b>				<b>49,9</b>	
Dzūkija	518818, 5995189	54.093744, 24.287666			<b>14,4</b>	<b>1,8</b>	<b>2,9</b>	<b>46,8</b>	



Vidutinė metinė kietųjų dalelių (KD<sub>2,5</sub>) koncentracija (µg/m<sup>3</sup>) aplinkos ore Šiauliuose 2022 m.

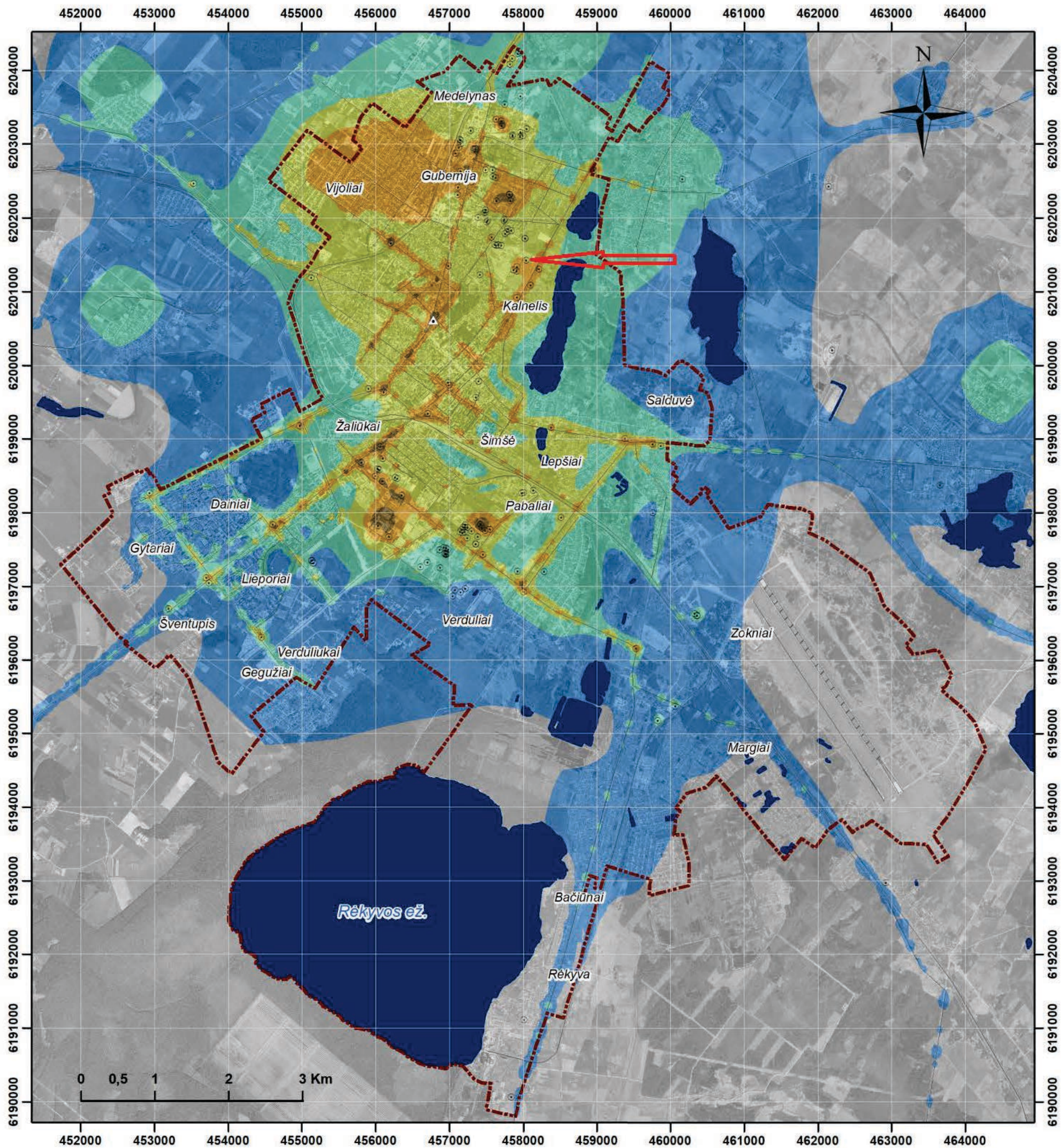
Ribinė vertė 20 µg/m<sup>3</sup>

4,8 - 5,9	12 - 14,9
6 - 9,9	15 - 16,9
10 - 11,9	17 - 18,9

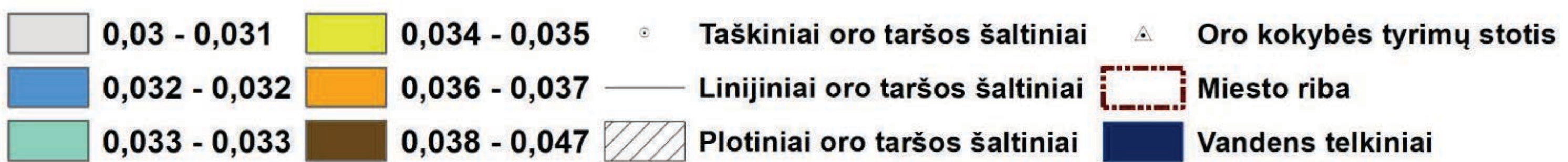
○ Taškiniai oro taršos šaltiniai	△ Oro kokybės tyrimų stotis
— Linijiniai oro taršos šaltiniai	⋯ Miesto riba
▨ Plotiniai oro taršos šaltiniai	■ Vandens telkiniai

1:70000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2023



Vidutinė metinė lakiųjų organinių junginių (LOJ) koncentracija (mg/m<sup>3</sup>) aplinkos ore Šiauliuose 2022 m.



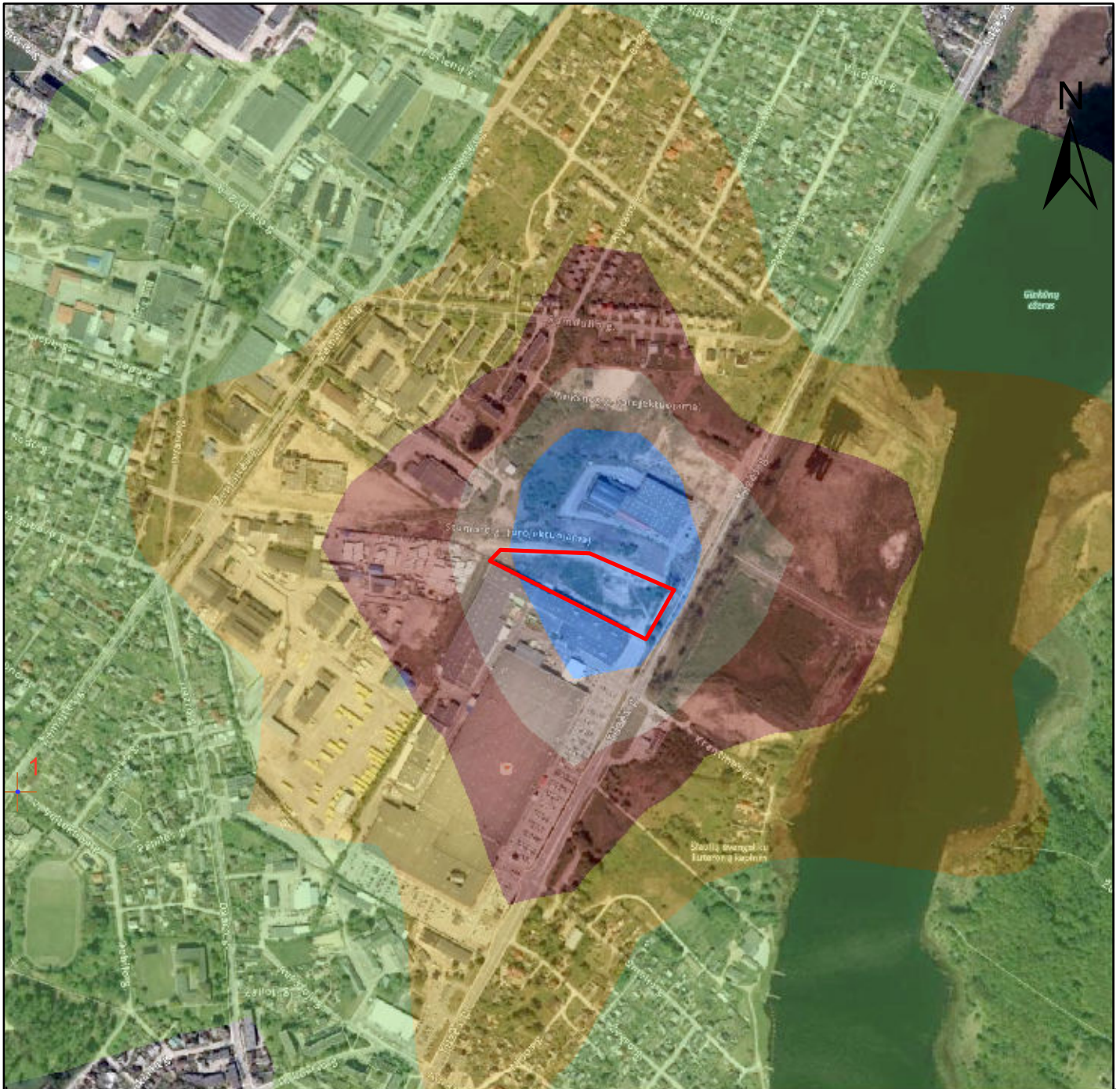
1:70000

Teminis žemėlapis © Aplinkos apsaugos agentūra, 2023

## **6 PRIEDAS**

Į aplinkos orą išmetamų teršalų sklaidos žemėlapiai.

# Anglies monoksido maksimali 8 val. koncentracija (su fonu)



Vidurkinimo laikotarpis:  
8 val.

Skaičiavimo procentilis:  
100

Mastelis:  
1:9200

0 55 110 220 330  
Meters

Skaidos modeliavimo programa:  
ADMS 5.2

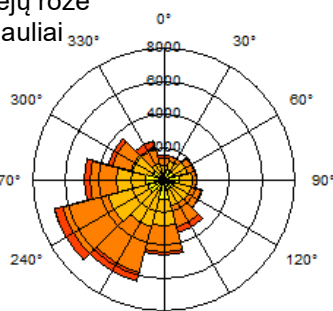
Rengėjas:  
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

## Sutartiniai žymėjimai

— Objekto teritorija

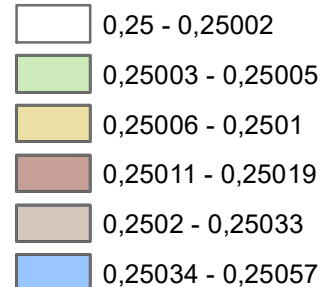
Vėjų rožė

Šiauliai



## CO koncentracija mg/m<sup>3</sup>

RV(8 val.)=10 mg/m<sup>3</sup>

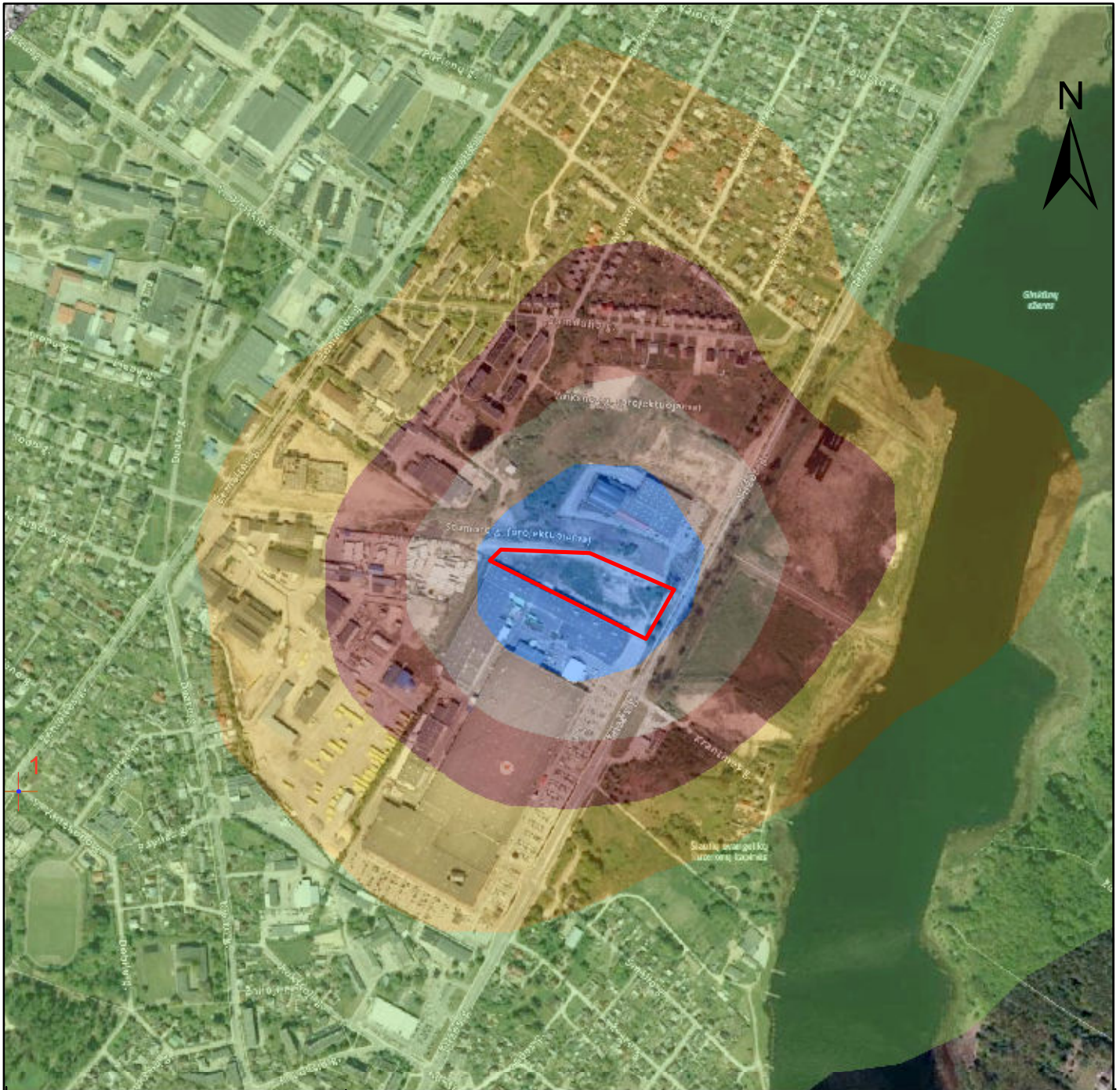


Projekto pavadinimas:

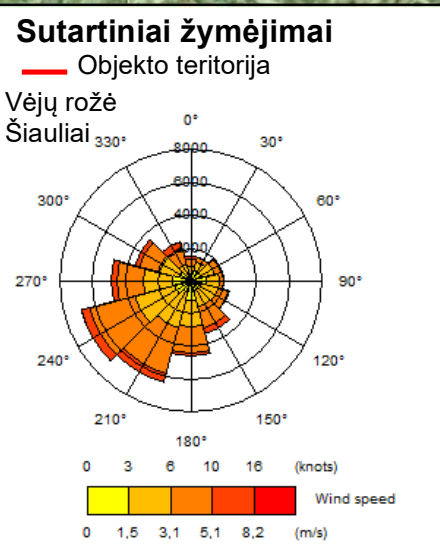
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA



# Kietųjų dalelių KD2,5 maksimali 24 val. koncentracija (su fonu)



<b>Vidurkinimo laikotarpis:</b> 24 valandos
<b>Skaičiavimo procentilis:</b> 99.18
<b>Mastelis:</b> 1:9200
0 55 110 220 330 Meters
<b>Skaidos modeliavimo programa:</b> ADMS 5.2
<b>Rengėjas:</b> UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt



**KD 2.5 koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**   
**RV(24 val.)=25  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

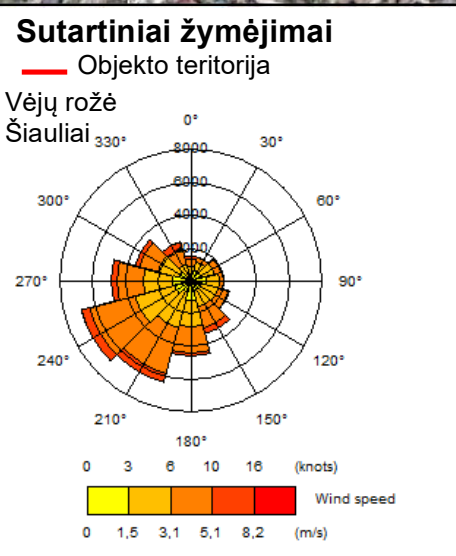
16,9 - 16,9001
16,9002 - 16,9002
16,9003 - 16,9003
16,9004 - 16,9005
16,9006 - 16,9009
16,901 - 16,9014

**Projekto pavadinimas:**  
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Kietųjų dalelių KD2,5 vidutinė metinė koncentracija (su fonu)



<b>Vidurkinimo laikotarpis:</b> 1 metai
<b>Skaičiavimo procentilis:</b> -
<b>Mastelis:</b> 1:9200
0 55 110 220 330 Meters
<b>Skaidos modeliavimo programa:</b> ADMS 5.2
<b>Rengėjas:</b> UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt

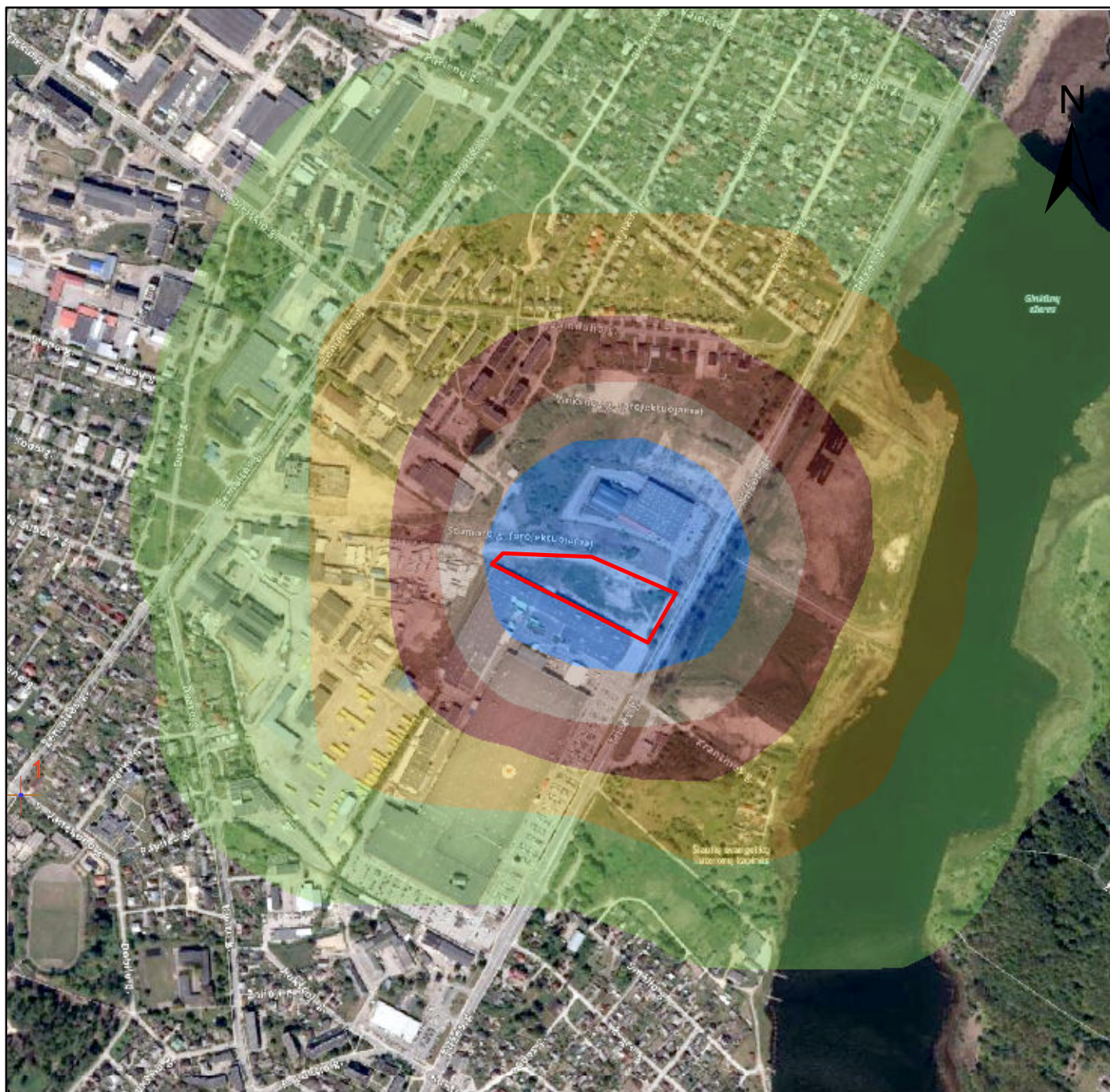


**KD 2.5 koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**   
**RV(metų)=20  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

	16,904699
	16,9047 - 16,904703
	16,904704 - 16,904707
	16,904708 - 16,904718
	16,904719 - 16,904722
	16,904723 - 16,904736

**Projekto pavadinimas:**  
 SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Kietųjų dalelių KD10 maksimali 24 val. koncentracija (su fonu)



**Vidurkinimo laikotarpis:**

24 valandos

**Skaičiavimo procentilis:**

90.4

**Mastelis:**

1:9200

0 55 110 220 330  
Meters

**Skaidos modeliavimo programa:**

ADMS 5.2

**Rengėjas:**

UAB "Ekosistema"

Taikos pr. 119,

Klaipėda

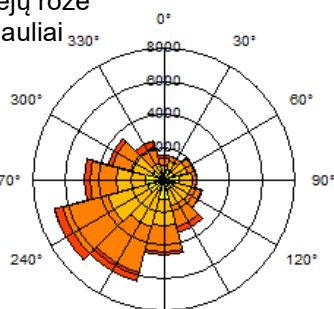
www.ekosistema.lt

## Sutartiniai žymėjimai

— Objekto teritorija

Vėjų rožė

Šiauliai



0 3 6 10 16 (knots)

0 1,5 3,1 5,1 8,2 (m/s)

Wind speed

## KD10 koncentracija $\mu\text{g}/\text{m}^3$

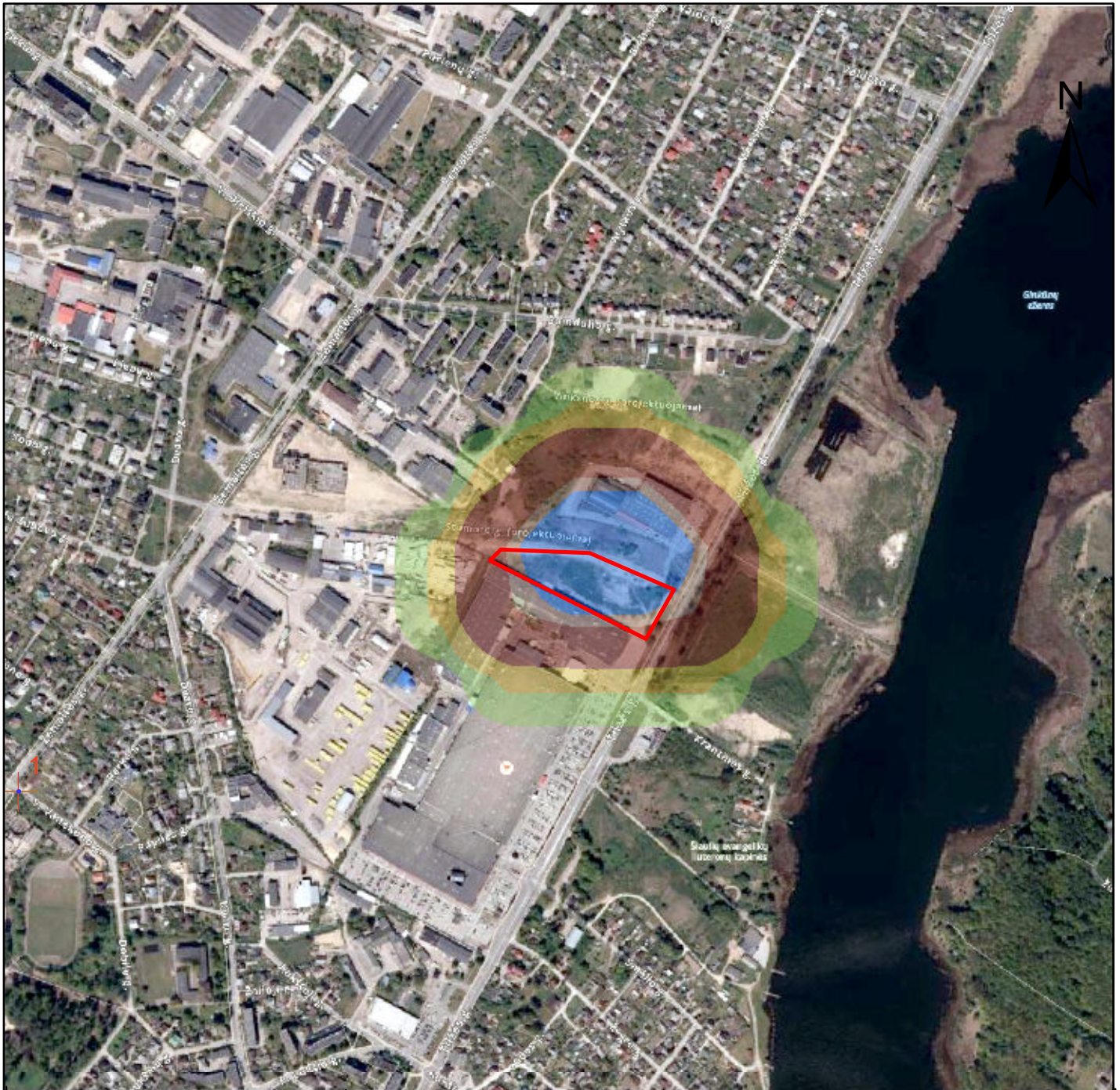
**RV(24 val.)=50  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

	23,9 - 23,9
	23,9001 - 23,9001
	23,9002 - 23,9002
	23,9003 - 23,9004
	23,9005 - 23,9006
	23,9007 - 23,9011

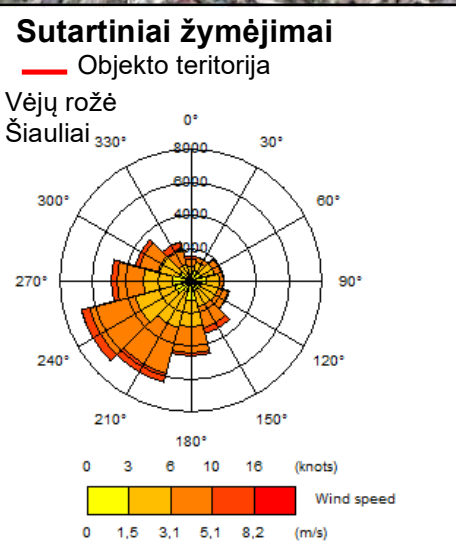
**Projekto pavadinimas:**

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Kietųjų dalelių KD10 vidutinė metinė koncentracija (su fonu)



<b>Vidurkinimo laikotarpis:</b> 1 metai
<b>Skaičiavimo procentilis:</b> -
<b>Mastelis:</b> 1:9200
0 55 110 220 330 Meters
<b>Skaidos modeliavimo programa:</b> ADMS 5.2
<b>Rengėjas:</b> UAB "Ekosistema" Taikos pr. 119, Klaipėda www.ekosistema.lt

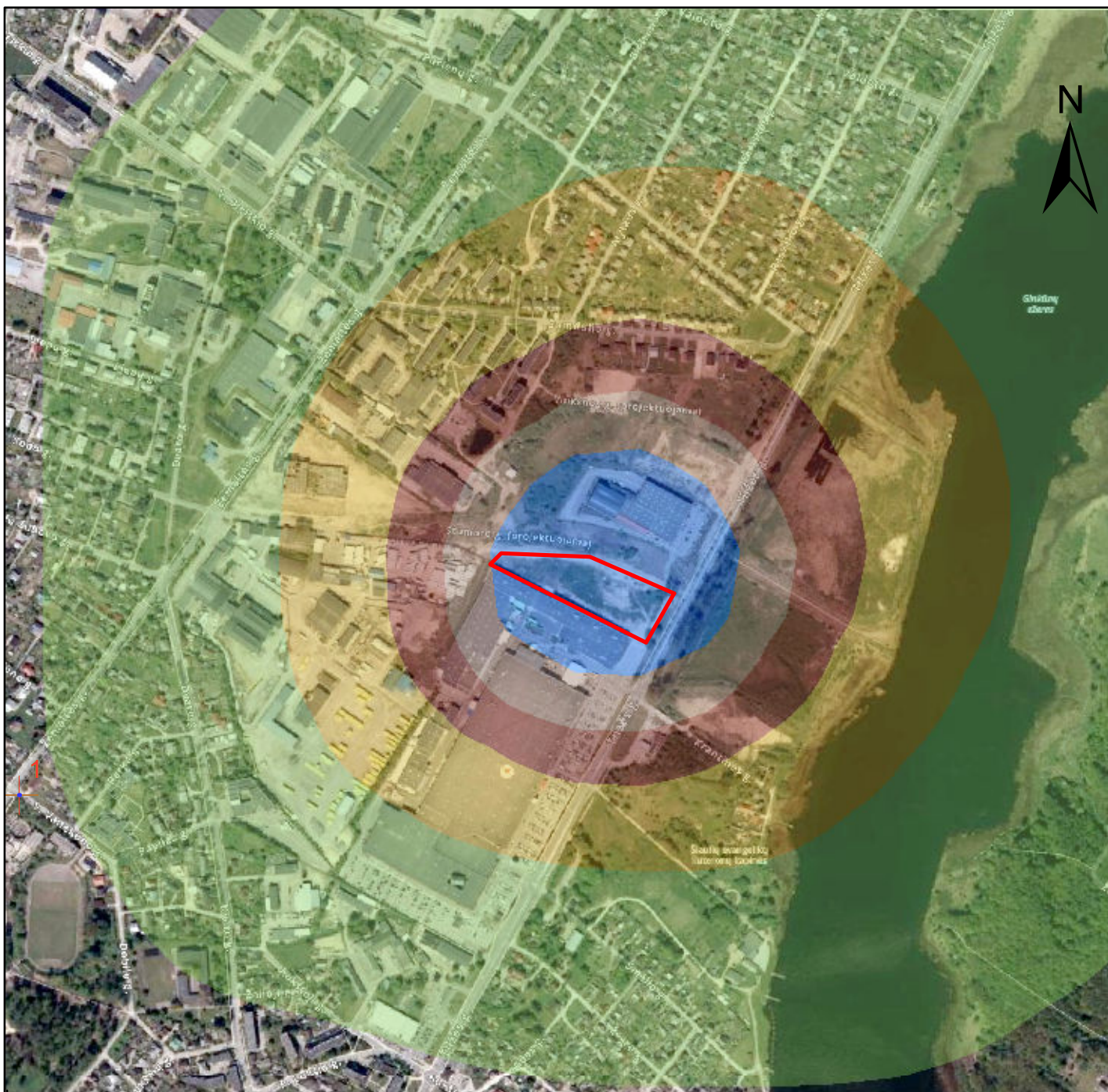


**KD10 koncentracija  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**   
**RV(metų)=40  $\mu\text{g}/\text{m}^3$**

White	23,9014
Light Green	23,901401 - 23,901403
Yellow	23,901404 - 23,901407
Brown	23,901408 - 23,901421
Grey	23,901422 - 23,901424
Blue	23,901425 - 23,90144

**Projekto pavadinimas:**  
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Lakiųjų organinių junginių maksimali 1 val. koncentracija (su fonu)



**Vidurkinimo laikotarpis:**  
1 valanda

**Skaičiavimo procentilis:**  
98,5

**Mastelis:**  
1:9200  
0 55 110 220 330  
Meters

**Skaidos modeliavimo programa:**  
ADMS 5.2

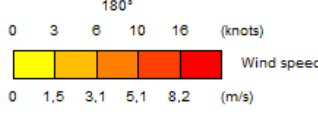
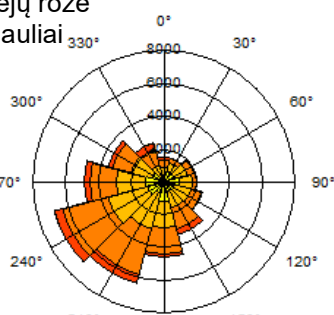
**Rengėjas:**  
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

## Sutartiniai žymėjimai

— Objekto teritorija

Vėjų rožė

Šiauliai



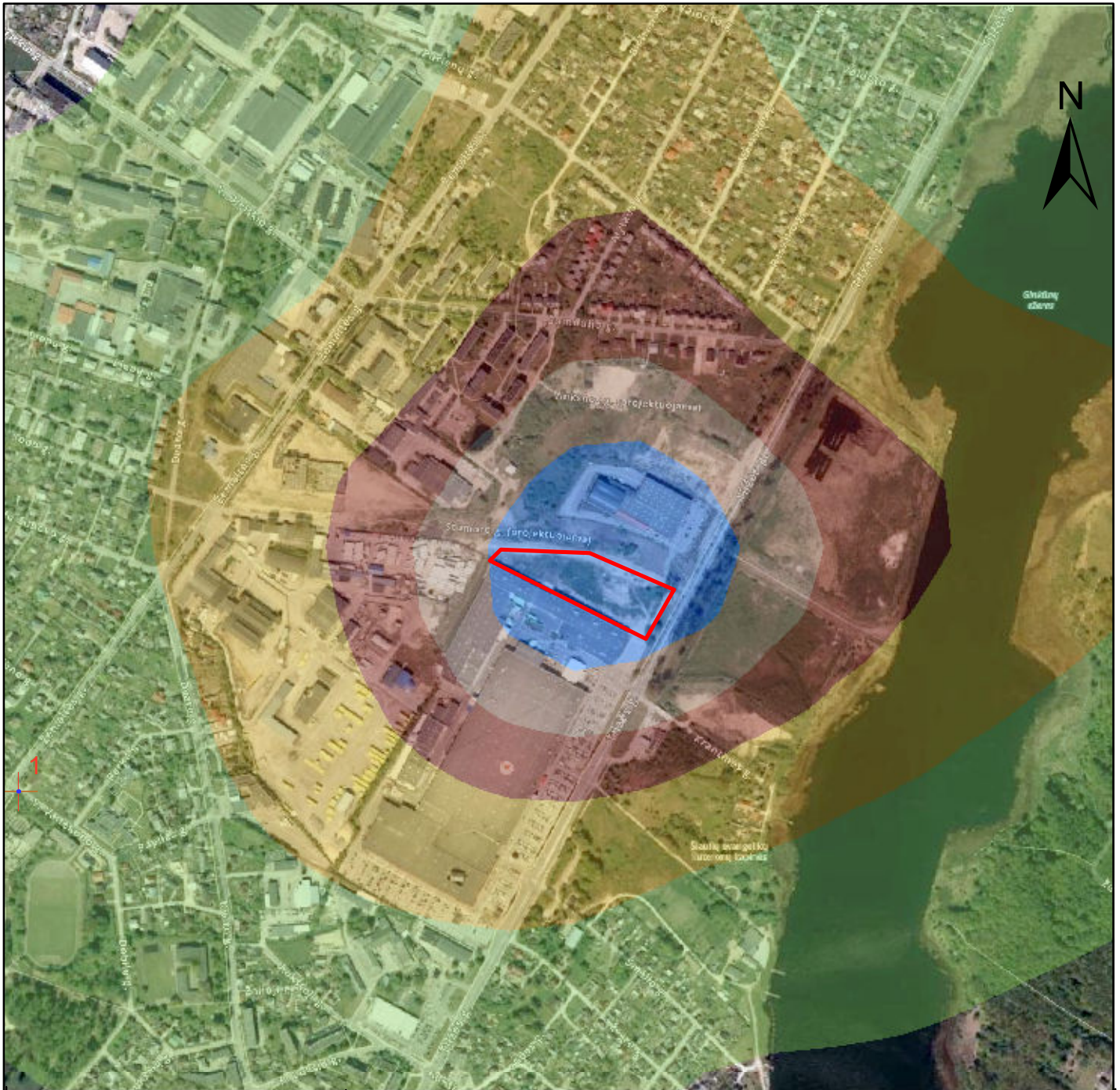
## LOJ koncentracija mg/m<sup>3</sup>

**RV(0,5 val.)=1,0 mg/m<sup>3</sup>**

- 0,037 - 0,037
- 0,037001 - 0,037001
- 0,037002 - 0,037002
- 0,037003 - 0,037005
- 0,037006 - 0,037008
- 0,037009 - 0,037013

**Projekto pavadinimas:**  
SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Azoto oksidų maksimali 1 val. koncentracija (su fonu)



**Vidurkinimo laikotarpis:**  
1 valanda

**Skaičiavimo procentilis:**  
99.8

**Mastelis:**  
1:9200

0 55 110 220 330  
Meters

**Skaidos modeliavimo programa:**  
ADMS 5.2

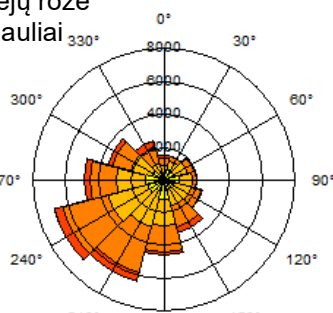
**Rengėjas:**  
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

## Sutartiniai žymėjimai

— Objekto teritorija

Vėjų rožė

Šiauliai



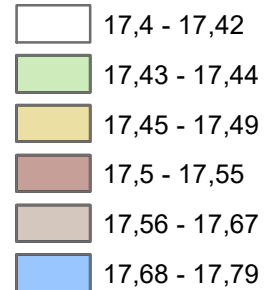
0 3 6 10 16 (knots)

0 1,5 3,1 5,1 8,2 (m/s)

Wind speed

## NOx koncentracija $\mu\text{g}/\text{m}^3$

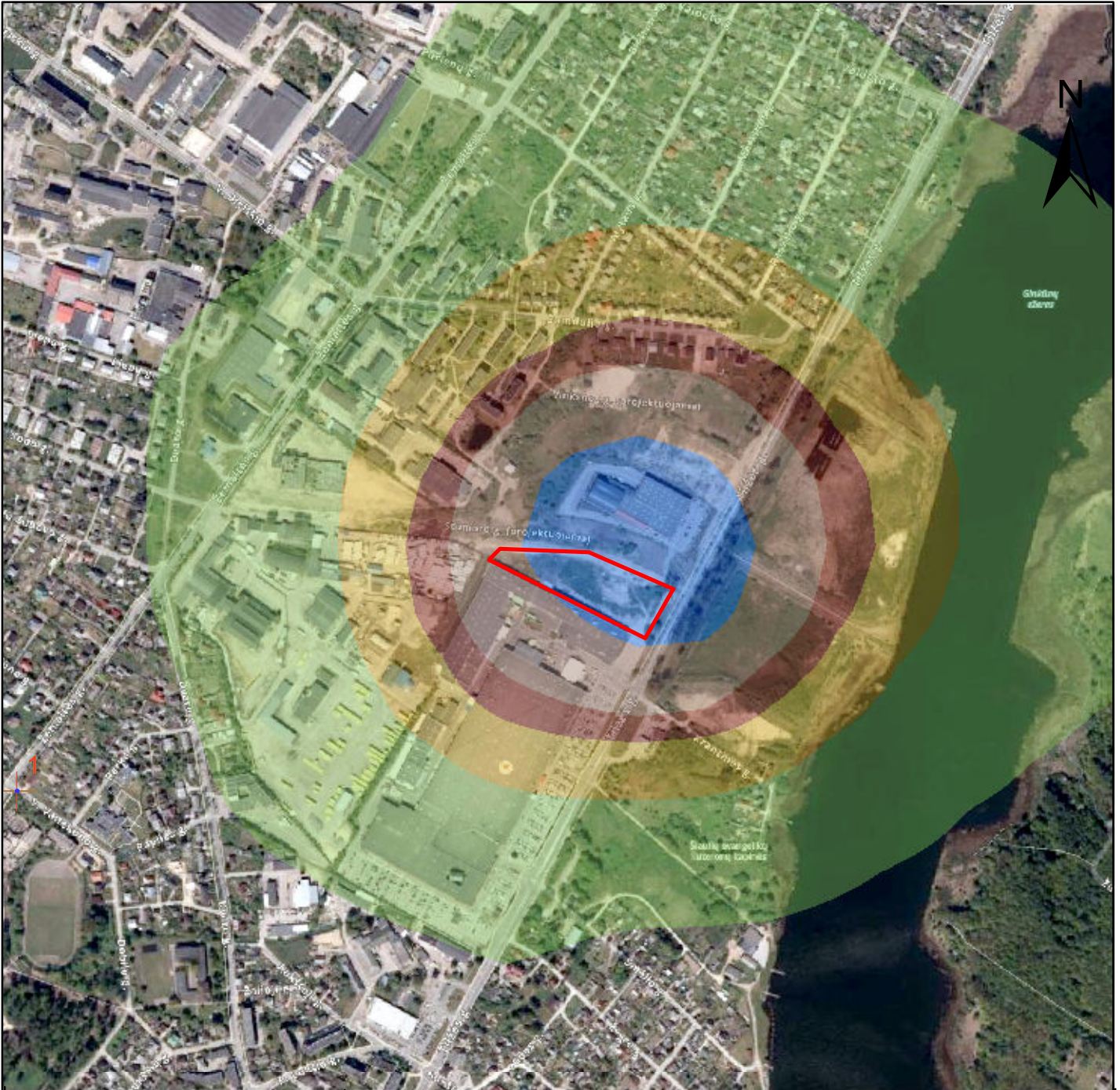
RV(1 val.)=200  $\mu\text{g}/\text{m}^3$



**Projekto pavadinimas:**

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Azoto oksidų vidutinė metinė koncentracija aplinkosore (su fonu)



Vidurkinimo laikotarpis:

1 metai

Skaičiavimo procentilis:

-

Mastelis:

1:9200

0 55 110 220 330  
Meters

Skaidos modeliavimo programa:

ADMS 5.2

Rengėjas:

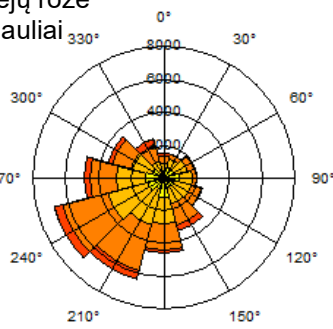
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

## Sutartiniai žymėjimai

— Objekto teritorija

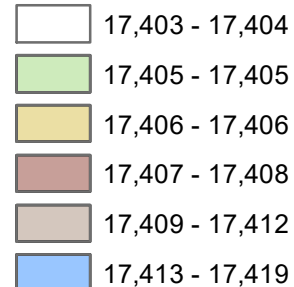
Vėjų rožė

Šiauliai



## NOx koncentracija µg/m<sup>3</sup>

RV(metų)=40 µg/m<sup>3</sup>



Projekto pavadinimas:

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

## **7 PRIEDAS**

Techniniai duomenys apie įrenginių keliamą triukšmo galios lygį



# AHU-1 VĒDINIMO ĮRANGA

VTS Clima Lithuania

Rygos g. 6-34; LT-05270 Vilnius; Lithuania

+370 5 263 61 52; +370 5 263 61 56

jurate.simokaitiene@vtsgroup.com



Techniniai duomenys 1  
pozicijai

Pasiūlymo numeris 89A/LIVE.EUR/JS/2023-23

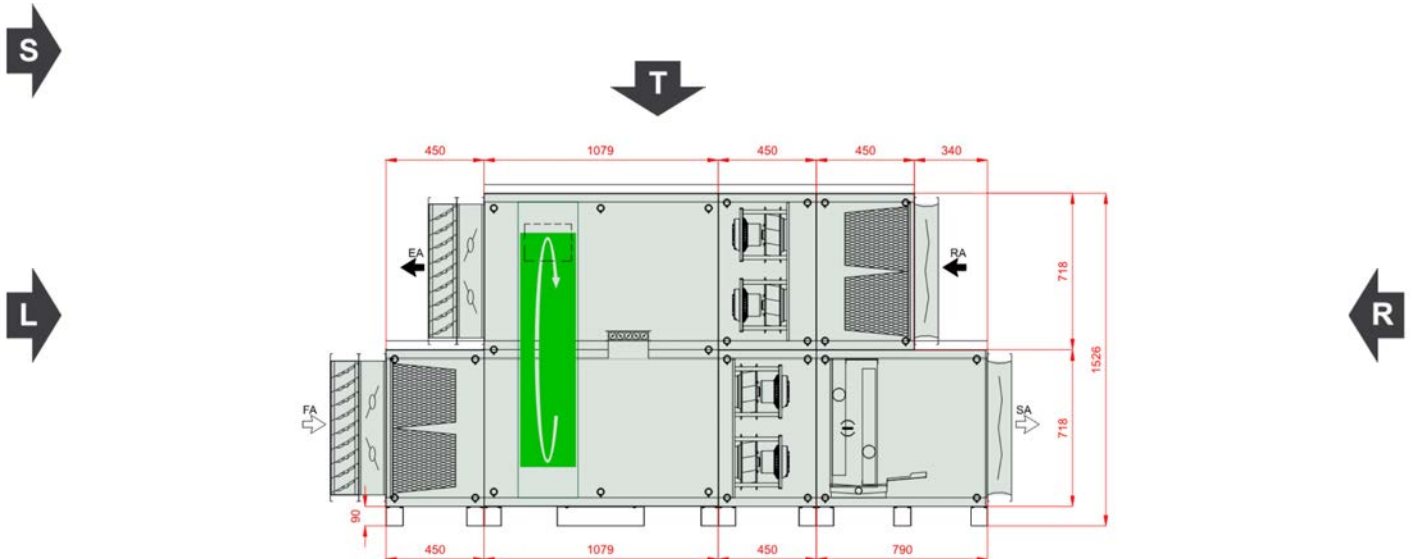
Projekto pavadinimas Tilžės 229, Šiauliai Šiltuva

Tipas	RecoveryRotaryVerticalCompact
Aplikacija	Lauko
Projekto žymė	3909/3477m3/h lauko
Dydis	VVS055c
Rinkinys	VVS055c-R-FRMVC/VVS055c-L-FVMR_cd
Izoliacijos storis	40 mm
Izoliacija	Mineralinė vata
Įrenginio masė ( +/- 10%)*	754 Kg
Tiekiamo oro srautas 2	3909,00 m³/h
Išorinis slėgis	300 Pa
Ištraukiamo oro srautas 2	3477,00 m³/h
Išorinis slėgis	300 Pa
SFP žiemą	1,49 kW/m³/s

Energetinė klasė (Winter 2016 / Summer 2020) A+ 2016



Apžiūros durelės



Pastaba 1:



Puslapis: 1/10

Techniniai duomenys 1  
pozicijai

Pasiūlymo numeris 89A/LIVE.EUR/JS/2023-23

Standard Circuits	14,14 [dm^3]		
Šilumnešis	Propylene	Maksimalus darbinis slėgis	16 bar
Glikolio koncentracija	35,00 %		
Įeinantis oras DBT / RH	4,0 °C / 69 %	Išmetamas oras DBT / RH	18,0 °C / 27 %
Velocity Air Name	1,64 m/s	Press Drop Air Name Wet	74 Pa
Air Pressure	101325 Pa	Air Density	1,2000 kg/m³
Entering Air Vol Flow	3909,00 m³/h		
Bendra šildymo galia	18,5 kW	MediumTemp_Name	45,0 °C/35,0 °C
MediumFlowRate_Name	1,67 m³/h	MediumPressDrop_Name	1,07 kPa

Akustiniai duomenys

Garso galios lygis [dB(A)]	Dažnis	63 [Hz]	125 [Hz]	250 [Hz]	500 [Hz]	1000 [Hz]	2000 [Hz]	4000 [Hz]	8000 [Hz]	Lw [dB(A)]
Įėjimas	[dB(A)]	0,0	42,9	55,4	60,4	59,8	56,4	49,1	42,6	64,7
Išėjimas	[dB(A)]	0,0	46,5	59,9	65,8	65,2	61,8	52,7	47,1	70,0
Aplinka	[dB(A)]	0,0	33,3	44,7	42,6	36,9	29,3	21,7	8,1	47,5

Garso slėgio lygis 1 m atstumu [dB(A)]	Dažnis	63 [Hz]	125 [Hz]	250 [Hz]	500 [Hz]	1000 [Hz]	2000 [Hz]	4000 [Hz]	8000 [Hz]	Lp [dB(A)]
	[dB(A)]	0,0	22,3	33,7	31,6	25,9	18,3	10,7	2,0	36,5

Ištraukiamo oro srautas 3

Trumpas kišeninis filtras

Tipas M5/300.Bag.Int.Sld

ePM10 40% - ISO 16890 - EFF CLASS Bag[7.0]/300 E

Energy Performance E

Vidutiniškai užteršto filtro slėgio nuostoliai 115 Pa InitAirPressDrop\_Name 29 Pa

FinalAirPressDrop\_Name 200 Pa AirVelocity\_Name 1,21 m/s

Sizes

B.FLT M5 592x592x300 (1-2-0303-0079) 2,000 x Sizes\_Pcs

V\_p

Ventiliatoriaus sekcija PLUG\_DD\_225\_0,74\_1.33

EC\_IE4\_F\_IMB14\_71\_1.33p\_T 771.3.570-2 225|0.74kW|1.33x4

Ventiliatorių skaičius sekcijoje x 4

DesignedForWetOperatingConditions

TheFanSystemEffectsIsTakenIntoAccountInTheFanPerformances

Ventiliatorius PLUG\_VS\_225\_AF\_Px 4

## **8 PRIEDAS**

Teritorijoje planuojamų triukšmo šaltinių sklaidos  
rezultatų schemas

## Teritorijoje planuojamos veiklos triukšmo sklaida (Ldienos)



**Laiko periodas:**  
Dienos periodu  
(7:00 - 19:00 val.)

**Mastelis:**  
1:3500

0 1530 60 90 120  
Meters

**Skaidos modeliavimo programa:**  
DATAKUSTIK CadnaA 4.5.151

**Rengėjas:**  
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

### Sutartiniai ženklai

- Taškiniai triukšmo šaltiniai
- Linijinis triukšmo šaltinis (transportas)
- Plotinis triukšmo šaltinis (Parkingo aikštelė)
- Pastatai
- Receptorių taškai
- Gyvenamoji aplinka
- Visuomeninės paskirties aplinka
- Objekto teritorija

**Prognozuojamas triukšmo lygis, dBA**

**RV= 55 dBA**

- 4,7 - 30
- 30,1 - 35
- 35,1 - 40
- 40,1 - 45
- 45,1 - 50
- 50,1 - 55
- 55,1 - 60
- 60,1 - 65
- 65,1 - 70
- 70,1 - 75
- 75,1 - 80
- 80,1 - 100

**Projekto pavadinimas:**

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

# Teritorijoje planuojamos veiklos triukšmo sklaida (Lvakaro ir L nakties )



**Laiko periodas:**  
Vakaro ir nakties periodu  
(19:00 - 7:00 val.)

**Mastelis:**  
1:3500

0 15 30 60 90 120  
Meters

**Skaidos modeliavimo programa:**  
DATAKUSTIK CadnaA 4.5.151

**Rengėjas:**  
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

## Sutartiniai ženklai

- Taškiniai triukšmo šaltiniai
- Pastatai
- Receptorių taškai
- Gyvenamoji aplinka
- Visuomeninės paskirties aplinka
- Objekto teritorija

**Prognuozuojamas triukšmo lygis, dBA**

**RV= 45 dBA**

- 31,8 - 30
- 30,1 - 35
- 35,1 - 40
- 40,1 - 45
- 45,1 - 50
- 50,1 - 55
- 55,1 - 60
- 60,1 - 65
- 65,1 - 70
- 70,1 - 75
- 75,1 - 80
- 80,1 - 100

**Projekto pavadinimas:**

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

## Transporto triukšmo sklaida (Ldienos )



**Laiko periodas:**  
Dienos periodu  
(7:00 - 19:00 val.)

**Mastelis:**  
1:3500

0 15 30 60 90 120  
Meters

**Skaidos modeliavimo programa:**  
DATAKUSTIK CadnaA 4.5.151

**Rengėjas:**  
UAB "Ekosistema"  
Taikos pr. 119,  
Klaipėda  
www.ekosistema.lt

### Sutartiniai ženklai

- Linijinis triukšmo šaltinis (transportas)
- Pastatai
- Receptorių taškai
- Gyvenamoji aplinka
- Visuomeninės paskirties aplinka
- Objekto teritorija

**Prognozuojamas triukšmo lygis, dBA**

**RV= 65 dBA**

- 0 - 30
- 30,1 - 35
- 35,1 - 40
- 40,1 - 45
- 45,1 - 50
- 50,1 - 55
- 55,1 - 60
- 60,1 - 65
- 65,1 - 70
- 70,1 - 75
- 75,1 - 80
- 80,1 - 100

**Projekto pavadinimas:**

SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO TILŽĖS G. 229, ŠIAULIAI, STATYBA

## **9 PRIEDAS**

PŪV teritorijos detaliojo plano sprendiniai



## ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

### POTVARKIS

#### DĖL SUPAPRASTINTA TVARKA PARENGTO ŽEMĖS SKLYPO TILŽĖS G. 225, ŠIAULIUOSE, DETALIOJO PLANO, TERITORIJOS ŠALIA TILŽĖS G. 227, ŠIAULIUOSE DETALIOJO PLANO BEI TERITORIJOS TARP TILŽĖS G. IR PROJEKTUOJAMŲ SODO IR VINKŠNOS GATVIŲ, ŠIAULIUOSE DETALIOJO PLANO KEITIMO PATVIRTINIMO

2024 m. .... d. Nr. ....

Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis, 28 straipsnio 3 dalimi, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 patvirtintų Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 306, 307, 310 ir 311 punktais ir atsižvelgdamas į UAB „Siena“ 2024 m. balandžio 2 d. prašymą Nr. 2024/03\_01, bei Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. kovo 27 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG321888:

1. T v i r t i n u Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) parengtą Supaprastinta tvarka parengto žemės sklypo Tilžės g. 225, Šiauliuose, detaliojo plano, Teritorijos šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose detaliojo plano bei Teritorijos tarp Tilžės g. ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių, Šiauliuose detaliojo plano keitimą (toliau – Detalusis planas) (priedai yra Teritorijų planavimo dokumentų rengimo informacinėje sistemoje, TPD Nr. K-VT-29-22-1022).

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. sklypų ribos ir plotas gali būti tikslinami atlikus žemės sklypų kadastro duomenų nustatymo ekspertizę;

2.2. sklypų užstatymas galimas įrengus būtinus inžinerinius tinklus ir susisiekimo infrastruktūrą, numatytą detalajame plane;

2.3. detaliojo plano įgyvendintojai (nekilnojamojo turto savininkai) inžinerinius tinklus, susisiekimo komunikacijas, reikalingus suplanuotiems statiniams funkcionuoti, perkelia, išmontuoja, išplečia ar nutiesia savo lėšomis teisės aktu nustatyta tvarka;

2.4. Detalioju planu keičiami ir iš Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro (TPDR) išregistruojami šie detalieji planai:

2.4.1. Supaprastinta tvarka parengtas detalusis planas sklypo Tilžės g. 225 (suformuotam sklypui suteiktas adresas Tilžės g. 225a), patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2003 m. liepos 24 d. sprendimu Nr. T-808, TPDR TPD Nr. T00040305;

2.4.2. Žemės sklypo Tilžės g. 225, Šiauliuose, detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. T-470, TPDR TPD Nr. T00039398;

2.4.3. Žemės sklypų Tilžės g. 225A ir Tilžės g. 227 pertvarkymo planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. spalio 12 d. įsakymu Nr. A-1188, TPDR TPD Nr. T00039606;

2.4.4. Teritorijos, esančios šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose, detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2005 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T-85, TPDR



TPD Nr. T00038867;

2.4.5. Teritorijos tarp Tilžės ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių, Šiauliuose, detaliojo plano, patvirtinto Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T-24, koregavimas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. rugsėjo 22 d. įsakymu Nr. A-1349, TPDR TPD Nr. T00080878;

2.4.6. Teritorijos tarp Tilžės ir projektuojamų Sodo ir Vinkšnos gatvių Šiauliuose detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2006 m. sausio 26 d. sprendimu Nr. T-24, TPDR TPD Nr. T00040220;

2.4.7. Žemės sklypo Tilžės g. 231, Šiauliuose, detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2011 m. kovo 24 d. sprendimu Nr. T-112, TPDR TPD Nr. T00039610;

2.4.8. Žemės sklypo Tilžės g. 233, Šiauliuose, detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T-123, TPDR TPD Nr. T00039963;

2.4.9. Teritorijos šalia žemės sklypo Žemaitės g. 100B, Šiauliuose, detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T-118, TPDR TPD Nr. T00039519;

2.4.10. Žemės sklypo Tilžės g. 225A, Šiauliuose, detalusis planas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2013 m. rugsėjo 19 d. sprendimu Nr. T-227, TPDR TPD Nr. T00069514;

2.4.11. Teritorijos, esančios šalia Tilžės g. 227, Šiauliuose, detaliojo plano koregavimas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2019 m. rugpjūčio 19 d. įsakymu Nr. A-1184, TPDR TPD Nr. T00083740;

2.5. šis potvarkis ir juo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. Į p a r e i g o j u Asmenų aptarnavimo skyrių šį potvarkį nuolat skelbti Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainėje.

Šis potvarkis ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos gali būti skundžiamas paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui, adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose.

Savivaldybės meras

Artūras Visockas

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	POTVARKIS DĖL SUPAPRASTINTA TVARKA PARENGTO ŽEMĖS SKLYPO TILŽĖS G. 225, ŠIAULIUOSE, DETALIOJO PLANO, TERITORIJOS ŠALIA TILŽĖS G. 227, ŠIAULIUOSE DETALIOJO PLANO BEI TERITORIJOS TARP TILŽĖS G. IR PROJEKTUOJAMŲ SODO IR VINKŠNOS GATVIŲ, ŠIAULIUOSE DETALIOJO PLANO KEITIMO PATVIRTINIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-04-15 Nr. M-509
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Suderinimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-04-15 12:44:24 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-05-29 13:58:10 – 2026-05-28 13:58:10
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Artūras Visockas, Meras
<b>Sertifikatas išduotas</b>	ARTŪRAS VISOCKAS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-04-15 13:07:41 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-04-15 13:07:54 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-11 16:03:57 – 2025-04-10 16:03:57
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 12:38:08 iki 2024-12-19 12:38:08
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	–
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.71.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-04-15 13:16:42)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-04-15 13:16:42 Dokumentų valdymo sistema Avily



## **10 PRIEDAS**

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos išrašas iš  
Saugomų rūšių informacinės sistemos



Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba  
prie Aplinkos Ministerijos  
Antakalnio g.25, Vilnius, LT-10312

El. paštas: vstt@vstt.lt  
Tel.: +370 5 272 3284

## IŠRAŠAS

Iš Saugomų rūšių informacinės sistemos

Nr. 1246

2024-04-04 10:56

<b>Prašymo numeris</b>	1246
<b>Prašymo data</b>	2024-04-03
<b>Išrašo gavimo tikslas</b>	SRIS išrašą naudosime rengdami UAB "NMF Porolon" planuojamos ūkinės veiklos (sandėliavimo paskirties pastato statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Tilžės g. 229, Šiaulių m., Šiaulių m. sav., informaciją atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo.
<b>Prašyta teritorija</b>	Laisvai pažymėta teritorija
<b>Išrašė pateikiama situacija iki</b>	2024-04-03
<b>Išrašą suformavo</b>	Saugomų rūšių informacinė sistema

### DĖMESIO!

Išrašė esančius duomenis, kuriuose yra tikslios saugomų gyvūnų, augalų ir grybų rūšių radaviečių ar augaviečių koordinatės, galima naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti jų kitiems asmenims, jei tai galėtų sukelti grėsmę saugomų rūšių išlikimui.

Naudotojų patogumui SRIS duomenys yra suskirstyti į dvi kategorijas: „Radavietė“ ir „Radavietė (pavieniai stebėjimai)“.

„Radavietėmis“ vadinamos vietos, kuriose aptiktos sėslios saugomos rūšys (pvz., augalai, grybai), kiaušinio ar lervos stadijoje esantys gyvūnai ir jų jaunikliai lizduose ar olose, taip pat suaugę gyvūnai veisimosi vietoje arba veiklos požymiai - lizdai, uoksai, olos ir pan.

! „Radavietė (pavieniai stebėjimai)“ išskiriami tie duomenys, kurie yra apie judrias saugomas gyvūnų rūšis ir jų veiklos požymius, nebūtinai indikuojančius prielaidumą tam tikram taškui ar plotui.

Teisinis visų SRIS esančių saugomų rūšių duomenų statusas yra vienodas, nepriklausomai nuo to, kuriai duomenų kategorijai - „Radavietė“ ar „Radavietė (pavieniai stebėjimai)“ - jie yra priskirti.

# Išrašo santrauka

**Prašyta teritorija:** Laisvai pažymėta teritorija

**Prašytas rūšys:** Liziškasis dumblabragis, Šiurpinis žvakidumblis, Baltijinis maurabragis, Pilkšvasis maurabragis, Kurklinis menturdumblis, Žaliasis sėmainis, Žvilgancioji riestūnė, Vėlėninė versmenė, Keturspyglė šoniplauka, Brijinė kapšutė, Ilgakotė mezija, Smailioji kuplė, Tankusis kiminas, Siauralapis šiurpis, Smulkioji tujinėlė, Lieknoji teilorija, Vingialapė pažulnė, Ilgakaklė driušė, Funko brija, Ilgalapė sukutė, Patisinė nertvė, Žvilgusis kiminas, Vulfo kiminas, Plačialapis kiminas, Minkštasis kiminas, Vaisioji uolenė, Smailiašakis tensmenis, Plunksninė švitrelė, Tikroji didžesė, Karoklinė skliautenė, Arnoldo skeltadantė, Mažoji nertvė, Tribriaunė mezija, Šikšninė keržė, Juodadantė kulkšnė, Žalioji dyvandantė, Raukšlėtoji dyvandantė, Pataisinė dygva, Vingiasiebie dygva, Ričardsono dygė, Šleicherio brija, Kirptalapė tritomarija, Šiaurinė merkija, Tjšioji frulanija, Ežerinė slepšerė, Menturinė skylenė, Barzdotoji barzdenė, Lieknoji statplaukė, Pūkuotoji apuokė, Tridantė bazanija, Plačialapė plikūnė, Durpytinė žvynutė, Pelkinė džiugma, Didysis asiūklis, Patvankinis pataisiukas, Daugiasiklis varpenis, Virgininis varpenis, Mažasis varpenis, Šakotasis varpenis, Miškinis spygliainis, Šerinė kalnarūtė, Vėjalandė šilagėlė, Plačialapis begalis, Gauruotoji žilstė, Laiboji vyrskytė, Liūninė našlaitė, Lietuvinė naktiziedė, Balandinė žvaigždūnė, Lininė žarotūnė, Žirialapis vikis, Pavasarinis vikis, Pievinis šalavijas, Pajūrinis sotvaras, Tarpinis rūtenis, Paprastasis rėžiukas, Gorskio pūtelis, Siauralapė plautė, Žirialapis pelėžirnis, Smailialapė plūdė, Geltonžiedis pelėžirnis, Daugiametis patvenis, Stačioji notra, Totorinė maludė, Mažaziedė lūgnė, Plačialapis lipikas, Šiurkščioji vanagutė, Vaistinis kietagrūdis, Svogūninė kartenė, Mėlyniplapis karklas, Plaukuotoji jonažolė, Žalsvažiedė blandis, Kalninė jonažolė, Borbašo gvazdikas, Plaukuotasis gurgždis, Blyškioji džioveklė, Penkialapis dobilas, Ilgalgalvis dobilas, Kvapioji dirvuolė, Prūsinis begalis, Stačioji vaisgina, Ivairialapė usnis, Pelkinė uolaskėlė, Paprastoji tuklė, Siauralapė smiltė, Dygioji slyva, Tuščiaaviduris rūtenis, Dirvinė raugė, Raktažolė pelenėlė, Mėlynasis palemonas, Žalsvoji naktiziedė, Plikažiedis linlapis, Smiltyninis laibenis, Boloninis katilėlis, Laplandinis karklas, Didžiažiedė juodgalvė, Pievinė gencijonėlė, Melsvasis gencijonas, Smiltyninė druskė, Liekninis beržas, Stačioji dirvuolė, Juodgalvė bajorė, Pievinis auksveitis, Kalninė arnika, Miškinė žiomenė, Pajūrinė zunda, Pajūrinė širdažolė, Pelkinis ratenas, Vaistinė raitinytė, Lankstusis plukenis, Gelsvasis palėnas, Pražangliažiedė plunksnalapė, Retaziedė miglė, Vandeninė plaumonė, Pajūrinė pienzažolė, Griovinė našlaitė, Melisalapė medumėlė, Ežerinė lobelija, Trižiedis lipikas, Gulsčiasis karklas, Trumpalapis skiautalūpis, Puošnusis gvazdikas, Juosvavarpis pašiaušėlis, Gauruotasis gvazdikas, Siauralapė gegūnė, Miškinė glindė, Karališkoji glindė, Raudonoji gegūnė, Pelkinė gencijonėlė, Siauralapis gencijonas, Gebenė lipikė, Tyrulinė erika, Smėlyninis eraičinas, Trilapė bligna, Pievinė žštapienė, Beržas keružis, Raudonžiedis berutis, Galvinis vikšris, Salpinis pedėgalvis, Druskinis astruolis, Protarpinė viksva, Pūslėtoji aldūrnė, Pelkinė raistenė, Pievinė viksva, Liūninė viksva, Ankstyvoji smilgenė, Pievinė avižaitė, Smiltyninis gvazdikas, Lygioji seligerija, Eraičininė nendrinė, Gelsvoji gegūnė, Miškinis eraičinas, Porinis česnakas, Kampuotasis česnakas, Sibirinis vikkdalgis, Gauruotoji viksva, Skiauterėtasis kiminas, Lieknasis švylys, Tamsialapis skiautalūpis, Šakotoji raitinytė, Dvilapis purvuolis, Pievinis plauretis, Žalioji gegūnė, Pajūrinė narytžolė, Lietuvinė monažolė, Melsvasis mėlitas, Pelkinė laksva, Plačialapė klumpaitė, Paprastasis kardelis, Nariuotoji ilgalvė, Dantytoji skomenė, Vyriškoji gegužraibė, Šalmuotoji gegužraibė, Mažasis anakampitis, Dėmėtoji gegūnė, Vienialapis gedutis, Širdinė dviguonė, Miškinė dirsuolė, Dirvinis česnakas, Pelkinis vikšris, Druskinis vikšris, Rusvasis vikšrenis, Raistinė viksva, Pelkinė vilktabokė, Taurinė pudmė, Mažasis plukenis, Siūlinė plūdė, Miškinė plikaplaiskė, Kvapusis plauretis, Musinis ofris, Europinis miežvienis, Vienagumbis medauninkas, Smulkiažiedė svila, Raiboji gegūnė, Plačialapė gegūnė, Raudonasis garbenis, Kardalapis garbenis, Stačioji dirsuolė, Belapė antbarzdė, Palaipinė viksva, Pelkinis kardelis, Širdžialapė kaldezija, Baltijinė linažolė, Keturskiautis žvaigždinas, Didysis žvaigždinas, Kvapioji ūmėdė, Pilkoji voveraitė, Melsvakotė stirnabudė, Gelsvasis piengrybis, Kvapnioji kempė, Piengrybis jautikas, Juosvoji guotė, Gumbuotasis baltuosėdis, Rausvarudė žvynabudėlė, Dvilsuoksnis vingiaporis, Auksaviršė ūmėdė, Korališkasis trapiadyglis, Vientasis skylutis, Ažuolinis skylenis, Plunksninis raukšliagybis, Kurapkinis storplutis, Kislusis piengrybis, Didysis pievagrybis, Salierinis baltikas, Putlioji odapintė, Krokinis minkštenis, Ažuolinė kepena, Ūmėdinė guotė, Dėmėtasis baravykas, Raudonkepuris aksombaravykis, Plonakotis dyglutėlis, Auksaspalvis šakočius, Šakotoji skylėtbudė, Pietinis pirštūnis, Rausvoji pintainė, Aitriakvapis piengrybis, Bronzinis baravykas, Fechtnerio baravykas, Obelinis minkštadyglis, Krateriškasis taurūnis, Puslaisvis briedžiukas, Pirštuotasis aukšliavarpis, Bohemiškasis aukšliavarpis, Ryškioji gražiataurė, Apskritasporis bobausis, Kiminis žemlielis, Šiurkštusis grybliežuvis, Baltasis godūnas, Vasarinis skydvėžis, Smiltyninis ausūnis, Paprastasis taukuis, Alksninė hipotrachina, Žalsvoji kežytė, Plačioji platužė, Baltakraštė artonija, Juodžalis rizokarpas, Skyklėtoji menegacija, Suodinoji saitakerpė, Gūbriuotoji pūsliakerpė, Daugialakštė saitakerpė, Mužo auksakežis, Ažuolinė baktrospora, Tamsioji brylytė, Šviesialapė brylytė, Dantytoji telotrema, Miltuotoji brylytė, Kraujaspalvis mikoblastas, Kerpiškasis gleivytis, Žaliagalvė taurenė, Parazitinė šiurė, Šilinė puvēsekėlė, Plonašakė ramalina, Gulščioji meškapėdė, Smulkialakštis juodkėlis, Latakinis gleivytis, Kislioji briedragė, Glebioji glieviakerpė, Melsvoji žiovenė, Skėtėjoji briedragė, Kupstinė šiurė, Baltagyslė meškapėdė, Putlioji šiurė, Riestalakštė nefroma, Šeriūtoji žiovenė, Ažuolinė taurenė, Medicininė dėlė, Reliktinė mizidė, Pavasarinis skydvėžis, Geltonoji plutpintenė, Plačiažnyplis vėžys, Geltonkojis žirgelis, Žieduotoji strėliukė, Mažoji nehalenija, Pleištinis žirgelis, Šarvuotoji skėtė, Grakščioji skėtė, Baltakaktė skėtė, Žaliasis laumžirgis, Geltonžiedis kordulegastras, Johansono strėliukė, Šiaurinis laumžirgis, Mažoji išnura, Rudajuostė skėtė, Baltataškė pleštekė, Pietinis gelsvys, Spalvotasis pelkiasprindis, Smilčiasprindis, Nakvišinis sfinksas, Raudonsparnė meškutė, Baltajuostis melsvys, Stepinis melsvys, Didysis auksinukas, Akiuotasis satyras, Rudakis satyriukas, Juodasis apolonas, Machaonas, Vingirinis sprindytis, Estinė cidarija, Pliškvarudė bankera, Juodmargis pelkinukas, Baltajuostis juodsprindis, Pajūrinis stiebinukas, Pajūrinė kukulija, Pajūrinis dirvinukas, Ažuolinis stiklasparnis, Juodalksninis stiklasparnis, Pušinis keliaujantis kuoduotis, Pietinis marguolis, Raudonžiedis marguolis, Geltonmargė meškutė, Smiltyninė hesperija, Juodoji hesperija, Rudmargė hesperija, Smiltyninis melsvys, Margasis grambuolys, Žalsvasis melsvys, Gencijoninis melsvys, Taškuotasis melsvys, Kraujalakinis melsvys, Šiaurinis auksinukas, Baltamargė šaškytė, Auksuotoji šaškytė, Mažoji šaškytė, Tamsioji šaškytė, Šiaurinis perlinukas, Pietinis perlinukas, Stepinis perlinukas, Pietinis satyras, Ešparcėtinis marguolis, Pievinis satyriukas, Manerheimo grybnukas, Šiaurinis elniavabalis, Margasis dėminukas, Didysis lapuotininkas, Pušinis plokščiaavabalis, Ažuolinis skaptukas, Liepinis blizgiavabalis, Didysis spragšis, Raudonasis pievaspragšis, Šneiderio kirmvabalis, Pjūklaušis kelmagraužis, Ūsenis daliudė, Didysis skydvabalis, Marmurinis auksavabalis, Niūriaspalvis auksavabalis, Aštuoniataškis auksavabalis, Keturtaškis maitvabalis, Dvijuostis nendriaudusė, Plačioji dusia, Purpurinis plokščiaavabalis, Grakštusis puošniažygis, Žalvarinis puošniažygis, Didysis puošniažygis, Žiaurusis puikiažygis, Pajūrio šoklys, Didysis ažuolinis ūsuotis, Elniavabalis, Smėlinė auslinda, Reliktinis lašalas, Dedešvinė tetralonija, Lazdyninis nuosėdis, Stepinė gauruotakojė bitė, Šverino smėliabitė, Katilėlinė smėliabitė, Ilganosė smėliabitė, Baltijos šilkabitė, Kopinė smiltvapsvė, Gauruotoji skolija, Ilgažandis bembikas, Sieninė gaurabitė, Raukšlėtoji smėliabitė, Mėlynsparnė apsiuva, Gėlavandenė perluotė, Kalninė cikada, Bėsparnis skėriukas, Kopinis tarkšlys, Mažoji ankstyvė, Pūstoji suktenė, Keturdantė suktenė, Mažoji suktenė, Vynuoginė sraigė, Didysis arionas, Ovalioji geldutė, Paprastasis kūjagalvis, Baltijinis kirtiklis, Vijųnas, Kirtiklis, Kartuolė, Ožka, Skersasnukis, Kalkiamėgė dygiabudė, Salatis, Ežerinė rainė, Kiršlys, Baltijos sykas, Peledė, Seliava, Ežerinis sykas, Lašiša, Perpelė, Sturus, Jūrinė nėgė, Mažoji nėgė, Upinė nėgė, Žalioji rupūžė, Nendrinė rupūžė, Paprastoji česnakė, Didžioji kūdrinė varlė, Ežerinė varlė, Mažoji kūdrinė varlė, Smailiasnukė varlė, Raudonpilvė kūmutė, Europinė medvarlė, Paprastasis tritonas, Skiauterėtasis tritonas, Lygiažvynis žaltys, Geltoskruotis žaltys, Gyvavedis driežas, Vikrusis driežas, Balinis vėžlys, Geltonsnapis naras, Ledinis naras, Juodakaklis naras, Kvapioji ragapintė, Rudakaklis naras, Juodakaklis kragas, Raguotasis kragas, Rudakaklis kragas, Ausuotasis kragas, Mažasis kragas, Šiaurinis padūkėlis, Šiaurinis audrašauklis, Rožinis pelikanas, Didysis kormoranas, Gironvė, Šventasis ibis, Rudasis ibis, Baltasis gandrās, Šaukštaspapė antis, Juodasis gandrās, Purpurinis garnys, Pliškasis garnys, Didysis baltasis garnys, Mažasis baltasis garnys, Ibiškasis garnys, Naktikovis, Mažasis baublys, Didysis baublys, Flamingas, Didysis danciasnapis, Vidutinis danciasnapis, Mažasis danciasnapis, Klykuolė, Paprastoji nuodėgulė, Juodoji antis, Ledinė antis, Islandinė antis, Sibirinė gaga, Skiauterėtoji gaga, Paprastoji gaga, Žiloji antis, Kuoduotoji antis, Paprastoji rudė, Rudagalvė antis, Šalminė antis, Miškinė antis, Dryžagalvė kryklė, Smailiauodegė antis, Didžioji antis, Rudagalvė kryklė, Pilkoji antis, Amerikinė cyplė, Cyplė, Urvinė antis, Rudoji urvinė antis, Egiptinė žąsis, Rudakaklė berniklė, Paprastoji berniklė, Baltaskruostė berniklė, Kanadinė berniklė, Snieginė žąsis, Trumpaspasnė žąsis, Kalninė žąsis, Pilkoji žąsis, Mažoji žąsis, Baltakaktė žąsis, Želmeninė žąsis, Gulbė giesmininkė, Mažoji gulbė, Gulbė nebylė, Sakalas keleivis, Medžioklinis sakalas, Eurazinis sketsakalis, Paprastasis startsakalis, Kėkštās, Raudonkojis sakalas, Paprastasis pelėsakalis, Stepinis pelėsakalis, Erelis žuvininkas, Kilnusis erelis, Nykštūkinis erelis, Stepinis erelis, Karališkasis erelis, Didysis erelis rėksnys, Mažasis erelis rėksnys, Stepinis suopis, Tūbuotasis suopis, Paprastasis suopis, Paukštvanagis, Sodinė devynbalsė, Paprastasis vištvanagis, Pievinė lingė, Stepinė lingė, Javinė lingė, Nendrinė lingė, Paprastasis gyvatėdis, Palšasis grifas, Jūrinis erelis, Rudasis peslys, Juodasis peslys, Vakarinis vapsvaėdis, Plokščiasnapis plaukikas, Putpelė, Paprastasis fazanas, Vakarinis kurtynis, Eurazinis tetervanas, Žyvrė, Jerubė, Didysis einis, Puošnusis einis, Gervė, Laukys, Nendrinė vištėlė, Paprastoji griežlė, Plovinė vištėlė, Paprastoji švygžda, Kietasis laibadyglis, Ilgasnapė vištėlė, Mažoji alka, Taistė, Alka, Laibasnapis narūnėlis, Baltasparnė žuvėdra, Juodoji žuvėdra, Baltaskruostė žuvėdra, Mažoji žuvėdra, Poliarinė žuvėdra, Upinė žuvėdra, Margasnapė žuvėdra, Plėšrioji žuvėdra, Tripirštis kiras, Rožinis kiras, Bukuodegis plėšikas, Balnotasis kiras, Didysis poliarinis kiras, Mažasis poliarinis kiras, Geltonkojis kiras, Sidabrinis kiras, Silkinis kiras, Paprastasis kiras, Rudagalvis kiras, Juodagalvis kiras, Mažasis kiras, Kiras kvatoklis, Didysis plėšikas, Ilgauodegis plėšikas, Smailiauodegis plėšikas, Apvaliasnapis plaukikas, Akmenė, Krantinis tilvikas, Terekija, Miškinis tikutis, Brastinis tilvikas, Žaliakojis tulikas, Kūdrinis tilvikas, Raudonkojis tulikas, Tamsusis tilvikas, Didžioji kuolinga, Vidutinė kuolinga, Laplandinis gričiuukas, Paprastasis gričiuukas, Slanka, Tikrasis žvynbaravykis, Paprastasis stulgys, Perkūno oželis, Oželis nykštukas, Gaidukas, Plokščiasnapis bėgikas, Juodakrūtis bėgikas, Jūrinis bėgikas, Riestasnapis bėgikas, Teminko bėgikas, Mažasis bėgikas, Smiltinukas, Islandinis bėgikas, Baltauodegė pempė, Pempė, Jūrinis sėjikas, Rudoji devynbalsė, Dirvinis sėjikas, Mornelis, Jūrinis kirlikas, Upinis kirlikas, Storkulnis, Paprastoji avocetė, Eurazinė jūršarkė, Kramerio papūga, Paprastasis purplėlis, Pietinis purplėlis, Keršulis, Paprastasis uldukas, Uolinis karvelis, Sadža, Gegutė, Paprastoji lututė, Balinė pelėda, Mažasis apuokas, Laplandinė pelėda, Uralinė pelėda, Naminė pelėda, Paprastoji pelėdikė, Žvirblinė pelėda, Raiboji pelėda, Baltoji pelėda, Didysis apuokas, Apuokėlis, Liepsnotoji pelėda, Lėlys, Čiurlys, Kikutis, Europinis žalvarnis, Bitininkas, Nendrinė starta, Paprastasis tulžys, Tripirštis genys, Mažasis margasis genys, Baltanugaris genys, Vidutinis margasis genys, Didysis margasis genys, Juodoji meleta, Žalioji meleta, Pilkoji

meleta, Gražiagalvė, Mažoji starta, Vakarinė starta, Šiaurinė starta, Pilkoji starta, Sodinė starta, Geltonoji starta, Sniegstartė, Pentinuotoji starta, Svilikas, Juodagalvė sniegena, Pušinė sniegena, Raudongalvė sniegena, Pušinis kryžiasnapis, Eglinis kryžiasnapis, Margasparnis kryžiasnapis, Poliarinis čimčiakas, Čimčiakas, Geltonsnapis čivylis, Čivylis, Alksninukas, Dagilis, Žaliukė, Svilkėlis, Šiaurinis kikielis, Kikielis, Karklažvirblis, Naminis žvirblis, Rožinis varnėnas, Varnėnas, Kranklys, Varna, Kovas, Kuosa, Riešutinė, Šarka, Upinė odkerpė, Plėšrioji medšarkė, Juodakaktė medšarkė, Paprastoji medšarkė, Volungė, Remeza, Sodinis liputis, Liputis, Bukutis, Didžioji zylė, Žydroji zylė, Mėlynoji zylė, Juodoji zylė, Kuoduotoji zylė, Šiaurinė pilkoji zylė, Paprastoji pilkoji zylė, Ilgauodegė zylė, Pilkoji devynbalsė, Ūsuotoji zylė, Margasparnė musinukė, Baltakaklė musinukė, Mažoji musinukė, Pilkoji musinukė, Baltabruvis nykštukas, Nykštukas, Ankstyvoji pečialinda, Pilkoji pečialinda, Žalioji pečialinda, Rudoji pečialinda, Storasnapė pečialinda, Sajaninė pečialinda, Geltonbruvė pečialinda, Nykštukinė pečialinda, Arktinė pečialinda, Šiaurinė pečialinda, Raudonakė devynbalsė, Juodagalvė devynbalsė, Upinis gleivytis, Raiboji devynbalsė, Tošinukė, Didžioji krakšlė, Mažoji krakšlė, Karklinė nendrinukė, Indinė nendrinukė, Sodinė nendrinukė, Ežerinė nendrinukė, Meldinė nendrinukė, Nendrinis žiogelis, Upinis žiogelis, Margasis žiogelis, Amalinis strazdas, Baltabruvis strazdas, Strazdas giesmininkas, Smilginis strazdas, Juodasis strazdas, Baltagurklis strazdas, Kultupys, Gauruotasis gleivytis, Juodagalvė kiauliukė, Kiauliukė, Paprastoji raudonuodegė, Dūminė raudonuodegė, Paprastoji mėlyngurklė, Dvispalvis plikšnys, Šiaurinis šikšnys, Vėlyvasis šikšnys, Šikšniukas nykštukas, Natuzijaus šikšniukas, Mažasis nakviša, Rudasis nakviša, Europinis plačiaausis, Ūdra, Rudasis ausylis, Natererio pelėausis, Branto pelėausis, Vandeninis pelėausis, Kūdrinis pelėausis, Beržinė sicista, Miškinė miegapelė, Ažuolinė miegapelė, Lazdyninė miegapelė, Didžioji miegapelė, Lūšis, Barsukas, Juodasis šeškas, Europinė audinė, Šermuonėlis, Miškinė kiaunė, Rudasis lokys, Vilkas, Ilgasnukis ruonis, Paprastasis ruonis, Žieduotasis ruonis, Kietoji guotė, Grakščioji žiovenė, Stumbras, Jūros kiaulė, Baltasis kiškis, Hadriano poniabudė, Šuniškoji poniabudėlė, Juodasis piengrybis, Gyslotoji kremzliabudė, Tikrasis juodbaravykis, Geltonžvynė guotė, Kartusis baravykas, Blyškusis baravykas, Vakarinė lakštingala, Lakštingala, Liepsnelė, Sibirinis erškėtžvirblis, Erškėtžvirblis, Karetaitė, Vandeninis strazdas, Paprastasis svirbelis, Baltoji kielė, Kalninė kielė, Geltongalvė kielė, Juostakaktis svirplys, Geltonoji kielė, Vandeninis kalviukas, Rudagurklis kalviukas, Pievinis kalviukas, Tundrinis kalviukas, Miškinis kalviukas, Dirvoninis kalviukas, Langinė kregždė, Šelmeninė kregždė, Urvinė kregždė, Raguotasis vieversys, Dirvinis vieversys, Lygutė, Kuoduotasis vieversys, Trumpapirštis vieversys, Pilkasis vieversys, Kalninis spragtukas, Kvapioji žemtaurė, Paprastoji plojenė, Vingrioji rikardija, Pūpsninė žilutė, Tundrinė liūnsamanė, Didžioji džioveklė, Rusvoji saidra, Žalsvoji gijabudė, Tamsiarudė kempinė, Pilkoji baravykpintė, Ažuolinis pintenis, Lazdyninis kelmėnis, Rausvoji šeriapintė, Pilkoji miltpuodė, Geltonoji miltpuodė, Lieknoji žiovenė, Flotovo gialekta, Guobinė gialekta, Adatiškasis gleivytis, Miltuotoji nefroma, Aštriašnis eršketas, Pilkoji kurapka, Slapioji šurpenė, Margasis tarkšlys, Šarvuotoji strėliukė, Smailiaragis mėšlavabalis, Geltonkailis trumpasparnis, Juodasis satyras, Didžioji anchinija, Rūdiškasis drevėspragšis, Didžioji auksavapsvė, Raudonkrūtis niūravabalis, Krekeninis kerpvabalis, Šikšniukas mažylis, Boružinis storagalvis, Helerio kryžmataurė, Baltasis čemerys, Mažasis progailis, Pelkinis kalnasargis, Baltoji žvynabudėlė, Didžioji karteklė, Kuokštinė grifolė, Elbinis skiautalūpis, Dvilapė blandis

Teritorijoje aptinkamų prašytų saugomų rūšių radaviečių ir augaviečių **nerasta**.

[< Grįžti atgal](#)**Prašymo Nr. 1246** **Gauti išrašą**

Suteikiama galimybė gauti išrašą apie jums priklausančioje teritorijoje esančias saugomas/invazines rūšis.

 **Gauti prieigą**

Suteikiama galimybė peržiūrėti saugomų rūšių radavietes žemėlapyje.

 **Tapti ekspertu**

Suteikiama galimybė tikrinti saugomas/invazines augalų, gyvūnų ir grybų rūšių anketas, matyti jų radavietes žemėlapyje

**Prašymo teikėjo kontaktinė informacija**

El. pašto adresas

sileikam@gmail.com

Šiuo el. pašto adresu bus siunčiama informacija apie prašymo būseną

**Pasirinkite rūšis ir teritorijas**

Rūšių tipas

Saugoma

Invazinė

Rūšys

Augalai (lot. Plantae) × Grybai (lot. Fungi) × Gyvūnai (lot. Animalia) ×

**Papildoma informacija**

Nurodykite, kokios dienos situaciją norite gauti

2024-04-03



Noriu gauti tikslų radaviečių koordinacių sąrašą

Sutartis.pdf  
1.3 MB

Gautų išrašo duomenų naudojimo tikslas

SRIS išrašą naudosime rengdami UAB "NMF Porolon" planuojamos ūkinės veiklos (sandėliavimo paskirties pastato statyba ir eksploatacija), numatomos vykdyti Tilžės g. 229, Šiaulių m., Šiaulių m. sav., informaciją atrankai dėl poveikio aplinkai vertinimo.

Patvirtinu, kad nurodyta informacija teisinga

Išsipareigoju gautus duomenis, kuriuose yra tikslios saugomų gyvūnų, augalų ir gyvūnų rūšių radaviečių koordinatės, naudoti tik nurodytais tikslais, neatskleisti jų kitiems asmenims, jei tai galėtų sukelti grėsmę saugomų rūšių išlikimui.